



CFDI DE INGRESO FRONT MXN

Referencia: 21122

Folio XML: 47850

RFC PAC: DIA031002LZ2

INMOBILIARIA ZIG

IZI790807KA9

Av. Mariano Otero 3261, Col. Verde Valle

Guadalajara, Jalisco, México 44550

IZI790807KA9

Num. de Serie del CSD

00001000000505838649

Fecha y Lugar de Emisión

2023-10-31 T09:06:29 C.P.: 44510

Num. de Serie del Certificado del SAT

00001000000518812364

Folio SAT (UUID)

cc446e40-0f0b-428a-adfb-d51f49d94cd

Fecha y Hora de Certificación del CFDI

2023-10-31T09:06:31

LUGAR DE EXPEDICION: Guadalajara, Jalisco.

DATOS DEL CLIENTE

RFC: UAA750303NHA

Correo electrónico: felloss90@hotmail.com

Razón Social : UNIVERSIDAD AUTONOMA AGRARIA ANTONIO NARRO

Reg. Fiscal 603

Personas Morales con Fines no Lucrativos

Dirección: CALZ ANTONIO NARRO

Num Ext.: 1923

Num Int.:

Colonia:

Ciudad/Localidad: BUENAVISTA

Municipio: SALTILLO

Estado: COAHUILA DE ZARAGO

Pais: MEX

C.P.: 25315

Nombre : SANCHEZ LOPEZ, ALFREDO

Reservación: I 66163 1

Estancia: 20231029 a 20231031 Folio: 51770 Ext.: 0

Habitación: 304 Cajero: RAA

Cantidad	Clave prod./serv.	Clave unidad	Unidad	Descripción	Tasa IVA	Tasa ISH	Valor unitario	Base	Importe
1	90111800	E48	Unidad de servicio	RENTA HABITACION	16 %	3 %	2,200.00	2,200.00	2,200.00

Este Documento es una Representación Impresa de un CFDI

Método de pago:

Pago en una sola exhibición

Régimen Fiscal:

General de Ley Personas Morales

Forma de pago:

28

Num. de cuenta:

7426

Uso CFDI:

Gastos en general

Condición de pago:

CONTADO

Tipo de factor: Tasa

SUBTOTAL : 2,200.00

IVA 16%: 352.00

ISH 3%: 66.00

TOTAL FACTURA: 2,618.00

OTROS CARGOS : 0.00

PROPINA: 0.00

IMPORTE TOTAL: 2,618.00

DOS MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO PESOS 00/100 M.N.

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.0|cc446e40-0f0b-428a-adfb-d51f49d94cd|2023-10-31T09:06:31|QSFRRns51cwgpTITr+gTcKX7DDTYqJDmjObluD3uwoSPYxfKs8hIU7nANI4ZQbBzQVihg8p3xXS6vXI7p/h7i9kznNfbA0bYfjW+xM7qlOzBL7RIGcOyrPlsHkCSPfJNww59izOIdoezKQ+Dy3QfzNFvld/RttS0qjEc2qWej+guN9Rxa0zOVU2jnbffsgpCtSou+LRanrufelA9+8/joiVXveRGEg96d52Lfy1NUIKun/hkp82q3/5uzCRI+BQgPuXtcbU3A/wYCWqLvZHz+fQyYt6dlnVl6v6ACiCy4ShVpq52X4e/tTrRMPYz7wM2HWIACjIDQydSDKQ==|00001000000518812364|

Sello Digital del Emisor:

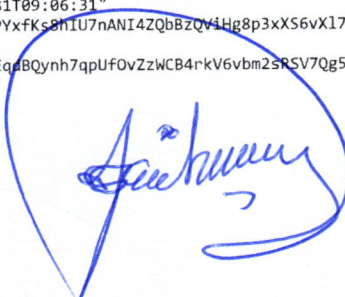
QSFRRns51cwgpTITr+gTcKX7DDTYqJDmjObluD3uwoSPYxfKs8hIU7nANI4ZQbBzQVihg8p3xXS6vXI7p/h7i9kznNfbA0bYfjW+xM7qlOzBL7RIGcOyrPlsHkCSPfJNww59izOIdoezKQ+Dy3QfzNFvld/RttS0qjEc2qWej+guN9Rxa0zOVU2jnbffsgpCtSou+LRanrufelA9+8/joiVXveRGEg96d52Lfy1NUIKun/hkp82q3/5uzCRI+BQgPuXtcbU3A/wYCWqLvZHz+fQyYt6dlnVl6v6ACiCy4ShVpq52X4e/tTrRMPYz7wM2HWIACjIDQydSDKQ==

Sello Digital del SAT:

ilvzQAA9o7uxOADrxHZQtHF50kB2VAt390bfB9S5xWEqdBQynh7qpUfOvZzWCB4rkV6vbm2sRSV7Qg5n5VKuQX2lgjh9k52kWDgqCQb+UgBymXxg1JuNwNiTQcicF/flahwn3KjvdVNRmf+jlnXxA11pKkEC0SsqfemWLgj0xzj4mRuJzsumbrUnaC2JD9dlvf4p0EYX/jDduHQjGkd9XXdu2O6O87p0lV6lEMCYv9jqYecyWBHDO8fyojmBu2fKqgwajpXk+OfD0F8vEX8poGgehcEb8Qo42OVJSsw0i73vEldcgYrgg10+qhhGANTiPjBfMY5MyNklmQi7bQw==

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd
http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd" Version="4.0" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000505838649" Folio="47850" LugarExpedicion="44550" Exportacion="01"
Certificado="MIIGCTCCA/GgAwIBAgIUmdAwMDEwMDAwMDA1MDU4Mzg2NDkwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDBdBVVRPUk1EQUQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTUeMCwGA1UECgw1U0VSvk1D
MetodoPago="PUE" FormaPago="28" SubTotal="2200.00" Total="2618.00" TipoDeComprobante="I"
Sello="QSFRns51cwgptITr+gTcKX7DDTyqJDMjObIuD3uwoSPYxfKs8hIU7nANI4ZQbZQV4Hg8p3xXS6vX17p+/h7t/9kznNFbA0bYfJw+xM7q10zBL7RIGcOyrPIsHkCSPtFJNww59iz0IdoezKQ+D
Fecha="2023-10-31T09:06:29">
  <cfdi:Emisor Rfc="IZI790807KA9" Nombre="INMOBILIARIA ZIG" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="UAA750303NHA" Nombre="UNIVERSIDAD AUTONOMA AGRARIA ANTONIO NARRO" UsoCFDI="G03" DomicilioFiscalReceptor="25315"
  RegimenFiscalReceptor="603"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="90111800" NoIdentificacion="CODIGO" Cantidad="1.000000" ClaveUnidad="E48" Unidad="NO" Descripcion="RENTA HABITACION"
    ValorUnitario="2200.00" Importe="2200.00" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="2200.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaCuota="0.160000" Importe="352.00"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="352.00">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaCuota="0.160000" Importe="352.00" Base="2200.00"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <implocal:ImpuestosLocales version="1.0" TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="66.00">
      <implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="Impuesto Sobre Hospedaje" TasadeTraslado="3.00" Importe="66.00"/>
    </implocal:ImpuestosLocales>
    <ctfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
    http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="cc446e40-0f0b-428a-adfd-db51f49d94cd"
    RfcProvCertif="SNF171020F3A" FechaTimbrado="2023-10-31T09:06:31"
    SelloCFD="QSFRns51cwgptITr+gTcKX7DDTyqJDMjObIuD3uwoSPYxfKs8hIU7nANI4ZQbZQV4Hg8p3xXS6vX17p+/h7t/9kznNFbA0bYfJw+xM7q10zBL7RIGcOyrPIsHkCSPtFJNww59iz0Id
    NoCertificadoSAT="00001000000518812364"
    SelloSAT="iIvzQAA9o7uxOAdrXHZQtHF50k82Vat390bfB9S5xWEq4BQynh7qpUf0vZzWCb4rkV6vbm2SR5V7Qg5n5VKuQX2Igj9k52kwdgqCQb+UgBymXxg1JuNwN1TQcicF/fIahwn3KjvdV
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```





Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
IZI790807KA9	INMOBILIARIA ZIG	UAA750303NHA	UNIVERSIDAD AUTONOMA AGRARIA ANTONIO NARRO
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
CC446E40-0F0B-428A-ADFD-DB51F49D94CD	2023-10-31T09:06:29	2023-10-31T09:06:31	SNF171020F3A
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$2,618.00	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir