

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA AGRARIA ANTONIO NARRO
DIVISION DE CIENCIAS SOCIOECONOMICAS

PROGRAMA ANALITICO

FECHA DE ELABORACIÓN: ENERO DE 1997.

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: ENERO DE 1998.

DATOS DE IDENTIFICACIÓN.

NOMBRE DE LA MATERIA: LEGISLACION RURAL I

CLAVE: SOC- 436

DEPARTAMENTO QUE LA IMPARTE: SOCIOLOGIA

NUMERO DE HORAS DE TEORÍA: 4

NUMERO DE HORAS DE PRACTICA: 0

NUMERO DE CRÉDITOS: 8

CARRERA(S) EN LA(S) QUE SE IMPARTE: INGENIERO FORESTAL
INGENIERO AGRONOMO EN DESARROLLO
RURAL
INGENIERO EN AGROBIOLOGIA

PREREQUISITO: NINGUNO.

OBJETIVO GENERAL.

Proporcionar al alumno la información jurídica básica en materia agraria, que le permita conocer la legislación vigente y utilizarla, en forma práctica, en su actividad profesional.

METAS EDUCACIONALES.

- 1.- El alumno explicará el origen de la Reforma Agraria en México y cómo se estableció en la Constitución Federal de 1917.
- 2.- Señalará los principales ordenamientos legales que fueron elaborados desde el inicio de la Reforma Agraria, hasta 1991.

- 3.- El artículo 27 de la Constitución Federal
 - 3.1.- El concepto de propiedad con función social
 - 3.2.- Las modalidades del derecho de propiedad
 - 3.3.- La pequeña propiedad individual y de las sociedades mercantiles y civiles
 - 3.4.- El ejido y la propiedad comunal
 - 3.5.- Las formas de organización legal de los productores
 - 3.6.- Las autoridades agrarias
 - 3.7.- El Juicio de Amparo en materia agraria
 - 3.8.- El Desarrollo Rural Integral

III.- LEY AGRARIA

- 1.- El Ejido y la Comunidad
 - 1.1.- Antecedentes en la Ley Federal de Reforma Agraria
 - 1.1.1.- Definición
 - 1.1.2.- Diferencias y semejanzas de estas formas de propiedad agraria
 - 1.1.3.- El régimen legal del ejido
 - 1.1.3.1.- El procedimiento de dotación de tierras y aguas
 - 1.1.3.2.- Personalidad Jurídica
 - 1.1.3.3.- La posesión y la propiedad de los bienes ejidales
 - 1.1.3.4.- La distribución de los bienes del ejido y sus características legales protectoras
 - 1.2.- Su regulación actual
 - 1.2.1.- Diferencias y semejanzas
 - 1.2.2.- Los ejidos provisionales y los definitivos
 - 1.2.2.1.- El rezago agrario, administrativo y jurídico
 - 1.2.3.- Personalidad Jurídica
 - 1.2.4.- La posesión y la propiedad de los bienes ejidales
 - 1.2.5.- La distribución y uso de los bienes del ejido y sus características legales protectoras
 - 1.2.5.1.- Tierras para el asentamiento humano
 - 1.2.5.2.- Tierras parceladas
 - 1.2.5.3.- Tierras de uso común
 - 1.2.5.4.- Las aguas del ejido
 - 1.2.6.- Los ejidatarios y comuneros
 - 1.2.6.1.- Requisitos para ser ejidatario o comunero
 - 1.2.6.2.- Los certificados de derechos agrarios, los certificados parcelarios y de derechos comunes, y los títulos de solar urbano
 - 1.2.6.3.- Principales derechos y obligaciones
 - 1.2.7.- Los avocindados
 - 1.2.7.1.- Naturaleza jurídica
 - 1.2.7.2.- Sus derechos
 - 1.2.8.- Los Posesionarios
 - 1.2.8.1.- Naturaleza jurídica
 - 1.2.8.2.- Sus derechos
 - 1.2.8.3.- Su conversión a ejidatarios
 - 1.2.9.- El funcionamiento interno de Ejidos y Comunidades
 - 1.2.9.1.- La Asamblea General

3.- Mencionará cuáles son las principales características de la nueva legislación agraria producto de la reforma al artículo 27 constitucional en 1992.

4.- Expresará algunos conceptos jurídicos básicos del Derecho Mexicano, e identificará las principales formas de propiedad agraria establecidas en el artículo 27 constitucional

5.- Distinguirá entre las normas legales que regulaban al Ejido y a la Comunidad y a los ejidatarios y comuneros, en la Ley Federal de Reforma Agraria, y las que los regulan en la Ley Agraria vigente.

6.- Explicará las características jurídicas más importantes del Ejido y la Comunidad, de los ejidatarios y de los comuneros, y hará su aplicación a casos prácticos.

7.- Explicará el procedimiento para la regularización de las tierras ejidales, su certificación legal y su transformación a propiedad privada.

8.- Mencionará las formas de transmisión legal de los derechos agrarios individuales y elaborará ejemplos prácticos.

9.- Señalará los límites máximos legales de las distintas clases de pequeña propiedad individual y de las Sociedades Civiles y Mercantiles.

10.- Explicará el contenido principal de la legislación en materia de aguas nacionales, de sanidad animal y de sanidad vegetal.

TEMARIO.

I.- ANTECEDENTES HISTORICOS DE LA LEGISLACION AGRARIA

- 1.- El origen de la Reforma Agraria
 - 1.1.- El problema agrario antes de la Revolución de 1910
 - 1.2.- Principales propuestas agrarias de las fuerzas revolucionarias
 - 1.3.- La Reforma Agraria en la Constitución Federal de 1917. Su significado, alcances y limitaciones
- 2.- La realización de la Reforma Agraria
 - 2.1.- El reparto de tierras y la crisis agrícola
 - 2.2.- La nueva política agraria y su legislación a partir de 1970
 - 2.3.- La modernización del campo y la nueva legislación agraria de 1992

II.- MARCO JURIDICO CONSTITUCIONAL

- 1.- Conceptos Jurídicos Generales
- 2.- El Derecho Agrario
 - 2.1.- Concepto y ubicación dentro del derecho positivo mexicano
 - 2.2.- Principales leyes que integran la legislación rural
 - 2.3.- Las normas oficiales mexicanas en materia agraria

- 1.2.9.1.1.- Integración y facultades
- 1.2.9.1.2.- Clases de asambleas y requisitos legales para su celebración
- 1.2.9.2. El Comisariado Ejidal ó de Bienes Comunales y el Consejo de Vigilancia
 - 1.2.9.2.1.- Integración y facultades
 - 1.2.9.2.2.- Requisitos para desempeñar el cargo
 - 1.2.9.2.3.- Elección, reelección y renovación
- 1.2.9.3. El Reglamento Interno del Ejido
- 1.2.10.- La regularización de los bienes ejidales
 - 1.2.10.1.- La delimitación, destino y asignación de las tierras y aguas ejidales
 - 1.2.10.2.- Impugnación de los acuerdos de la asamblea
- 1.2.11.- La transformación de las tierras ejidales en propiedad privada
 - 1.2.11.1.- La adopción del dominio pleno
 - 1.2.11.2.- La expedición del título de propiedad de las tierras de origen ejidal
- 1.2.12.- Reconocimiento legal y personalidad jurídica de las comunidades
 - 1.2.12.1.- Origen y situación actual de las comunidades
 - 1.2.12.2.- Procedimientos para su reconocimiento legal
 - 1.2.12.3.- Disposiciones propias de su régimen legal
 - 1.2.12.4.- Reglamentación para la protección de las tierras de las comunidades indígenas
- 1.2.13.- La transmisión de los derechos agrarios individuales
 - 1.2.13.1.- El uso y usufructo
 - 1.2.13.1.1.- La renta, aparcería, asociación y otros actos jurídicos
 - 1.2.13.1.2.- El usufructo en garantía de crédito
 - 1.2.13.2.- La pérdida de los derechos agrarios
 - 1.2.13.2.1.- La cesión de derechos parcelarios y de derechos comunes
 - 1.2.13.2.2.- La renuncia de derechos
 - 1.2.13.2.3.- La prescripción negativa
 - 1.2.13.3.- La sucesión agraria
 - 1.2.13.3.1.- La lista de sucesión
 - 1.2.13.3.1.1.- El registro de sucesores
 - 1.2.13.3.1.2.- El procedimiento para la adjudicación de los derechos del ejidatario fallecido
 - 1.2.13.3.2.- El orden de preferencia
 - 1.2.13.3.2.1.- El sucesor preferente
 - 1.2.13.3.2.2.- La adjudicación de los derechos sucesorios
- 1.2.14.- La venta de las tierras de origen ejidal sobre las que se adoptó el dominio pleno
 - 1.2.14.1.- La primera enajenación de las tierras de propiedad privada, de origen ejidal
 - 1.2.14.1.1.- El derecho de tanteo
 - 1.2.14.1.2.- El trámite de la escritura de compraventa

- 2.- La Pequeña Propiedad
- 2.1.- Propiedad privada y pequeña propiedad
 - 2.2.- La pequeña propiedad individual
 - 2.2.1.- Límite de extensión
 - 2.2.1.1.- Agrícola
 - 2.2.1.2.- Ganadera
 - 2.2.1.3.- Forestal
 - 2.3.- La pequeña propiedad de las Sociedades Civiles y Mercantiles
 - 2.3.1.- Integración, objeto y funcionamiento de las Sociedades Civiles y Mercantiles
 - 2.3.2.- Límite de extensión
 - 2.3.2.1.- Agrícola
 - 2.3.2.2.- Ganadera
 - 2.3.2.3.- Forestal
 - 2.4.- El procedimiento de enajenación de los excedentes de la pequeña propiedad
 - 2.4.1.- La aplicación de la Legislación Estatal y de la Legislación Federal

IV.- LEGISLACION EN MATERIA DE AGUAS NACIONALES, DE SANIDAD ANIMAL Y DE SANIDAD VEGETAL

- 1.- Ley de Aguas Nacionales
 - 1.1.- Contenido
- 2.- Ley Federal de Sanidad Animal
 - 2.1.- Contenido
- 3.- Ley Federal de Sanidad Vegetal
 - 3.1.- Contenido

PROCEDIMIENTOS DE ENSEÑANZA Y APRENDIZAJE.

El procedimiento de enseñanza y aprendizaje se llevará a cabo con la participación activa del profesor y los alumnos, en base a la exposición de trabajos relacionados con temas previamente definidos y el apoyo de bibliografía seleccionada, su análisis, discusión y comentario, así como el estudio de problemas agrarios actuales, para profundizar el conocimiento y aplicación de las normas legales correspondientes.

EVALUACIÓN.

Se asignará un porcentaje de la calificación final a los siguientes elementos:

- 1.- Asistencia
- 2.- Trabajos de investigación documental y su exposición
- 3.- Ejercicios prácticos
- 4.- Exámenes parciales

BIBLIOGRAFÍA BÁSICA Y COMPLEMENTARIA

- Cayula, José Luis. *La disputa por la tierra*. Editorial Santamarta, México, 1993.
- *Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos* 115a. Ed., Editorial Porrúa, México, 1996.
- Chávez Padrón Martha. *El Derecho Agrario en México*. 8a. Ed., Editorial Porrúa, México, 1985.
- Fariás, Urbano. *Derecho Mexicano de Aguas Nacionales*. Editorial Porrúa, México, 1973.
- Favre Tondato, Rita. *Tenencia de la tierra en el Estado de Coahuila (1880-1987)*. U.A.A.N., México, 1991.
- *Legislación Forestal y de Caza*. 12a. Ed., Editorial Porrúa, México, 1993.
- *Ley Agraria y Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios*. 5a. Ed., Editorial Porrúa, México, 1993.
- *Ley Federal de Reforma Agraria*. 32a. Ed., Editorial Porrúa, México, 1989.
- *Ley Federal sobre Metrología y Normalización*. Ediciones Ciernika, México, 1994.
- *Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente*. 2a. Ed., Editorial Porrúa, México, 1989.
- Martínez Ortega, Raúl Indalecio. *Legislación Rural Mexicana (Parte Introductoria)*. U.A.A.N., México, 1991.
- Méndez y Núñez, Lucio. *El Problema Agrario de México*. 22a. Ed., Editorial Porrúa, México, 1989.
- Muñoz R., Manrubio et al. *Visión y Misión Agroempresarial*. CIESTAAM-UACH, México, 1994.
- Procuraduría Agraria. *Guías Agrarias*. Procuraduría Agraria, México, 1994.
- Reyes Osorio, Sergio et. al. *Estructura agraria y desarrollo agrícola en México*. F.C.E., México, 1979.
- *Sonido Animal y Vegetal*. Ediciones Deima, México, 1995.
- *Seguros y Pólizas*. 27a. Ed., Editorial Porrúa, México, 1992.
- *Sociedades Mercantiles y Cooperativas*. 50a. Ed., Editorial Porrúa, México, 1996.
- Téllez, Luis (Coordinador). *Nueva Legislación de tierras, bosques y aguas*. F.C.E., México, 1993.

PROGRAMA ELABORADO POR:

Lic. Raúl Indalecio Martínez Ortega e Ing. Lorenzo A. López Barbosa

PROGRAMA ACTUALIZADO POR:

Maestros del área de Legislación Rural del Departamento de Sociología