



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro

Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas

Buenavista, Saltillo, Coahuila CP 25315

Conmutador (844) 411-0200 ext. 2278. Tel.dir (844) 411-0208

CONTRATO DE OBRAS, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA AGRARIA ANTONIO NARRO, A LA QUE EN LO SUCESIVO PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ "LA UNIVERSIDAD", REPRESENTADA POR EL C. FRANCISCO DANIEL HERNANDEZ CASTILLO, EN SU CARÁCTER DE ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCION GENERAL ADMINISTRATIVA Y APODERADO LEGAL DE LA UNIVERSIDAD Y POR LA OTRA PARTE "DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A DE C.V.", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL C. JUAN RAMON LARA ESCOBAR, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ "EL PROVEEDOR", DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAÚSULAS:

DECLARACIONES

I. DECLARA "LA UNIVERSIDAD", POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL.

1. Que de conformidad con el artículo 1º. de la Ley Orgánica de la Universidad Autonoma Agraria Antonio Narro, publicada en el Diario Oficial de la Federación el día 26 de Abril de 2006, indica que es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Federal, con personalidad jurídica y patrimonio propio, que basada en el principio de su autonomía tiene como objetivos fundamentales: I. Impartir educación superior en el campo de las ciencias agrarias y sus afines para formar profesionistas con juicio crítico, humanista, democrático y nacionalista, capaces de contribuir a la solución de los problemas en el medio rural. II. Realizar investigación en las áreas científicas de su competencia que favorezcan al desarrollo social y económico, integral, armónico e independiente tanto de la república y sus regiones como del estado, y III. Preservar, promover y acrecentar la cultura, la ciencia y la tecnología, en un proceso de intercambio sistemático con la sociedad, para contribuir al desarrollo rural de manera integral.
2. Que en su representación comparece el C. FRANCISCO DANIEL HERNANDEZ CASTILLO, en su carácter de ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCION GENERAL ADMINISTRATIVA y apoderado general para actos de administración, quien está debidamente facultado para suscribir el presente contrato, acreditando su personalidad mediante el poder general para actos de administración y para la suscripción de títulos de crédito que le fue otorgado por el DR. ALBERTO FLORES OLIVAS, en su carácter de Rector de "LA UNIVERSIDAD", mediante instrumento público número 80 (ochenta), siendo las 9:30 (nueve treinta horas) de fecha martes 22 (veintidós) de Junio de 2023 (dos mil veintitrés), otorgado ante la fe del notario público número 110 (ciento diez), Lic. Manuel Cisneros González, Registrado el día 23 (veintitrés) de junio de 2023 (dos mil veintitrés) bajo el acuse de Registro Nacional de avisos y poderes bajo la clave de registro N°. D6FQJRBNVPKG, de la Cd. de Saltillo, Coahuila. Bajo protesta de decir verdad, que las facultades conferidas y que ostenta en este acto, a la fecha no han sido revocadas, modificadas o limitadas en forma alguna.
3. Que "LA UNIVERSIDAD" requiere la **ELABORACIÓN DE AULAS EDUCATIVAS EN LA UNIDAD CAR CHIAPAS.**



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro

Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas

Buenavista, Saltillo, Coahuila CP 25315

Conmutador (844) 411-0200 ext. 2278. Tel.dir (844) 411-0208

4. Que la Universidad cuenta con la suficiencia presupuestal, para cubrir la **ELABORACIÓN DE AULAS EDUCATIVAS EN LA UNIDAD CAR CHIAPAS**, en los términos que se precisan en el anexo I, que forma parte integrante del presente contrato.
5. Que la celebración del presente contrato se realizó mediante el Procedimiento de Adjudicación Directa, con fundamento en lo dispuesto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, adjudicándose a "**EL PROVEEDOR**", el contrato relativo a la **ELABORACIÓN DE AULAS EDUCATIVAS EN LA UNIDAD CAR CHIAPAS**, que se precisan en el anexo I, que forma parte integrante del presente contrato.
6. Que se encuentra inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con el número UAA-750303-NHA.
7. Que tiene establecido su domicilio el ubicado en la Calzada Antonio Narro número 1923, colonia Buenavista, en Saltillo, Coahuila, C.P. 25315, mismo que señala para los fines y efectos legales de este contrato.

II. - DECLARA "EL PROVEEDOR" POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL:

1. Que es una Sociedad Anónima de Capital Variable, legalmente constituida conforme a las leyes de la República Mexicana, según lo acredita con el testimonio de la Escritura Pública número 237 (doscientos treinta y siete), de fecha 1 (uno) de septiembre del 2015 (dos mil quince), otorgada por el Lic. David Guzmán Vilchis, Notario Público Número 167 (ciento sesenta y siete), del distrito notarial de la Ciudad de Copainalá, Chiapas, Bajo el registro Público del comercio número 92 libro 1º, volumen 1324577271 de fecha 09 (nueve) de septiembre de 2015 (dos mil quince).
2. Que en su representación comparece el C. JUAN RAMON LARA ESCOBAR, en su carácter de representante legal quien acredita su personalidad mediante Escritura Pública número 237 (doscientos treinta y siete), de fecha 1 (uno) de septiembre del 2015 (dos mil quince), otorgada por el Lic. David Guzmán Vilchis, Notario Público Número 167 (ciento sesenta y siete), de la Ciudad de Copainalá, Chiapas, Bajo el registro Público del comercio número 92 libro 1º, volumen 1324577271 de fecha 09 (nueve) de septiembre de 2015 (dos mil quince). Bajo protesta de decir verdad, que las facultades conferidas y que ostenta en este acto, a la fecha no han sido revocadas, modificadas o limitadas en forma alguna.
3. Que tiene dentro su objeto social: Servicio de Obra, remodelación, pintura y rehabilitación de oficinas, escuelas, clínicas, hospitales, edificios públicos y del sector privado, proyectos y ejecución de la obra, construcción en general.
4. Manifiesta bajo protesta de decir verdad que tiene la capacidad jurídica para celebrar el presente contrato con "**LA UNIVERSIDAD**", y para ello cuenta con los recursos humanos, técnicos y materiales necesarios para cumplir con su objeto.



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro

Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas

Buenavista, Saltillo, Coahuila CP 25315

Conmutador (844) 411-0200 ext. 2278. Tel.dir (844) 411-0208

5. Que es una persona Moral que se encuentra inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaria de Hacienda y Crédito Público con el número **DCL150901CU4**.
6. Que declara bajo protesta de decir verdad que formaliza este contrato con la seguridad que ninguno de los dueños o directivos de **"EL PROVEEDOR"**, se encuentra desempeñando un empleo, cargo o comisión en el Servicio Público, o están inhabilitados para desempeñarlos y por consecuencia declara con la misma formalidad, que no tiene parentesco con los Servidores Públicos que decidieron directamente sobre la adjudicación de este contrato, no existiendo ningún impedimento de tipo legal para formalizarlo.
7. Que conoce debidamente el sitio en donde se realizará la obra objeto de este contrato, por lo que considera todos los factores que intervienen para su ejecución.
8. Que, para los fines y efectos legales del presente contrato, señala como su domicilio: 4 Poniente Sur n° 284 Col. Barrio Santo Domingo, Cintalapa de Figueroa, Chiapas, C.P. 30400, correo electrónico laes7631@hotmail.com tel. 9612334118.
9. Para efectos de lo previsto en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, han presentado a **"LA UNIVERSIDAD"**, la opinión favorable emitida por el Servicio de Administración Tributaria respecto del cumplimiento de sus obligaciones Fiscales conforme lo dispuesta la regla 2.1.37 de la Resolución de la Miscelánea Fiscal para 2024, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 2023.

III.- DE AMBAS PARTES

1. Que se reconocen la personalidad con la que acuden a la firma del presente instrumento.
2. Que cuenta con la capacidad técnica, económica y moral para dar cumplimiento al objeto de este contrato.
3. Que este contrato se celebra en función del Procedimiento de Adjudicación Directa del contrato número **005/24 AD. OBRAS**.

Expuesto lo anterior, las partes se obligan de acuerdo a las siguientes:

CLAUSULAS

PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO.

1. **"EL PROVEEDOR"** se obliga a la **ELABORACIÓN DE AULAS EDUCATIVAS EN LA UNIDAD CAR CHIAPAS** hasta su total terminación, acatando para ello lo establecido por los diversos ordenamientos, normas y anexos de este contrato, así como las normas de



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro

Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas

Buenavista, Saltillo, Coahuila CP 25315

Conmutador (844) 411-0200 ext. 2278. Tel.dir (844) 411-0208

construcción vigentes en el lugar donde deban realizarse los trabajos, mismos que se tienen por reproducidos como parte integrante de estas cláusulas. En caso de que "EL PROVEEDOR" construya por su propia decisión la obra que no esté especificada en el contrato lo hará bajo su propia cuenta y riesgo, siendo además responsable, en tal supuesto, de los daños y perjuicios que cause "LA UNIVERSIDAD" o a terceros.

2. Los programas autorizados, presupuestos, proyectos, planos y especificaciones a que se alude en esta cláusula, debidamente firmados por los otorgantes, como anexos, pasarán a formar parte integrante del presente contrato.
3. Queda entendido por las partes que la bitácora que se genere con motivo de los trabajos, materia de este contrato, formarán parte del mismo y su uso será obligatorio.
4. Lo anterior en base a la propuesta presentada en el procedimiento citado.

SEGUNDA. - MONTO DEL CONTRATO. -El monto del presente contrato es de: **\$1'133,077.38** (un millón ciento treinta y tres mil setenta y siete pesos 38/100 M.N.) mas el Impuesto al Valor Agregado en cantidad de **\$181,292.38** (ciento ochenta y un mil doscientos noventa y dos pesos 38/100) sumando un monto total de **\$1'314,369.76** (un millón trescientos catorce mil trescientos sesenta y nueve pesos 76/100 M.N.).

TERCERA. - PLAZO DE EJECUCIÓN. - "EL PROVEEDOR" Se obliga a iniciar la obra objeto de este contrato el día **04 de septiembre de 2024** y a terminar a más tardar el día **19 de noviembre de 2024**, de conformidad con el programa por concepto y estimaciones mensuales de la obra que se anexa al presente contrato.

1. El plazo pactado para la ejecución de la obra solo podrá ser prorrogado por decisión de "LA UNIVERSIDAD". Si en el desarrollo de los trabajos se presentaran circunstancias por las cuales "LA UNIVERSIDAD" estimara necesario modificar el programa a que se refiere esta cláusula, o bien en el caso de que "EL PROVEEDOR" se viere obligado a solicitar variación a dicho programa por causas no imputables a él, debidamente justificadas y dentro de un plazo no mayor de 15 (quince) días naturales, después de que hubiere(n) ocurrido la(s) causa(s) que apoyen su solicitud, "LA UNIVERSIDAD" establecerá la forma que juzgue pertinente y hará del conocimiento de "EL PROVEEDOR" las modificaciones que apruebe, y este último a su vez, quedará obligado a aceptar estas modificaciones, o en su caso el nuevo programa que se formule, se consideraran incorporados a este contrato y, por lo tanto, obligatorio para las partes.

CUARTA. - DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS. - "LA UNIVERSIDAD" Se obliga a poner a disposición de "EL PROVEEDOR" el o los inmuebles en que deban llevarse a cabo los trabajos materia de este contrato, debiendo "EL PROVEEDOR" prever y obtener los dictámenes, permisos, licencias y demás autorizaciones que se requieran para su realización.

QUINTA. - PAGO INICIAL. - Para la ejecución de los trabajos objeto del presente contrato "LA UNIVERSIDAD" pagará a "EL PROVEEDOR" el **40%** del monto total de contrato.



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro

Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas

Buenavista, Saltillo, Coahuila CP 25315

Conmutador (844) 411-0200 ext. 2278. Tel.dir (844) 411-0208

1. En los casos de rescisión de contrato, el saldo por amortizar del pago inicial se reintegrará a "LA UNIVERSIDAD" en un plazo no mayor de veinte días naturales contados a partir de la fecha en que sea comunicada la rescisión a "EL PROVEEDOR".
2. "EL PROVEEDOR" que no reintegre el saldo por amortizar en el plazo señalado, cubrirá los cargos que resulten conforme a una tasa que será igual a la establecida en las leyes fiscales del estado de Coahuila de Zaragoza en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales.
3. Igual procedimiento se utilizará para que "EL PROVEEDOR", en su caso, reintegre a "LA UNIVERSIDAD" las cantidades que, en cualquier forma, hubiere recibido en exceso para la contratación o durante la ejecución de la obra.

SEXTA. - FORMA DE PAGO. - "LA UNIVERSIDAD" pagará a "EL PROVEEDOR" hasta el 90% del monto del contrato en anticipos y estimaciones, quedando el 10% restante para ser pagado mediante la presentación del acta de recepción y entrega y la estimación de finiquito correspondiente.

"EL PROVEEDOR" Presentará a "LA UNIVERSIDAD" la factura debidamente requisitada, especificando con toda claridad el concepto correspondiente, así como todos y cada uno de los requisitos fiscales y en general todos aquellos de carácter legal que para los efectos del presente contrato fueren necesarios.

Los pagos se realizarán mediante transferencia electrónica a través del departamento de la Tesorería de "LA UNIVERSIDAD" ubicada en el edificio Central Administrativo del domicilio señalado en el numeral I, Inciso 7 de las Declaraciones.

SEPTIMA. - GARANTÍAS. - Además de la garantía del Pago Inicial mencionado en la cláusula quinta, "EL PROVEEDOR" se obliga a constituir, las siguientes garantías:

1. **Fianza de Pago Inicial:** Consistente en el 100% del monto total del Pago Inicial otorgado, deberá garantizarse con **CHEQUE** expedido por "EL PROVEEDOR" a favor de "LA UNIVERSIDAD". Se presentará antes de la entrega del Pago Inicial.
2. **Fianza de Cumplimiento del Contrato:** Consistente en el 10% del monto del contrato antes del Impuesto al Valor Agregado, deberá garantizarse con **CHEQUE** expedido por "EL PROVEEDOR" a favor "LA UNIVERSIDAD". Se presentará antes del trámite de firma del contrato.
3. **Fianza Para Responder por Obra mal ejecutada o Vicios Ocultos.** - Se constituirá **CHEQUE** expedido por "EL PROVEEDOR" por el 10% (diez por ciento) del monto del contrato antes del Impuesto al Valor Agregado, a favor de "LA UNIVERSIDAD", esta fianza se presentará junto con las garantías mencionadas en los puntos 1 y 2 de esta cláusula en tiempo y forma. El cheque garantizará defectos de calidad o de construcción, vicios ocultos, daños y perjuicios que, por inobservancia o negligencia de "EL PROVEEDOR", se lleguen a causar a terceros. Esta garantía subsistirá durante la ejecución de los trabajos y hasta por dieciocho meses contados a partir de la fecha de conclusión de la obra, al término de dicho plazo "EL PROVEEDOR" solicitará a "LA



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro

Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas

Buenavista, Saltillo, Coahuila CP 25315

Conmutador (844) 411-0200 ext. 2278. Tel.dir (844) 411-0208

UNIVERSIDAD" por escrito la cancelación de las Fianzas o cheques de Garantías para su liberación.

4. En caso de que sean autorizados trabajos adicionales y se amplíe el monto del presente contrato mediante uno o más convenios adicionales, deberá presentarse una fianza de cumplimiento y para responder de la obra mal ejecutada o vicios ocultos, en los términos que el convenio o solicita.

OCTAVA. - AJUSTE DE COSTOS. - Los precios del contrato permanecerán fijos hasta la terminación de los trabajos contratados.

NOVENA. - RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS. - **"EL PROVEEDOR"**, Dentro de los 15 días hábiles siguientes a la terminación de los trabajos, lo comunicará por escrito a **"LA UNIVERSIDAD"** quien, realizará la recepción de los mismos ya sea total o parcial, conforme a los lineamientos o requisitos que para tal efecto establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, así como bajo las modalidades que la misma prevé dentro del plazo de 15 días hábiles siguientes a la verificación que esta haga de que están debidamente concluidos, reservándose **"LA UNIVERSIDAD"** el derecho de reclamar por trabajos faltantes o mal ejecutados. **"LA UNIVERSIDAD"** podrá efectuar recepciones parciales cuando a su juicio existieren trabajos terminados y sus partes sean identificables y susceptibles de utilizarse. Reservándose el derecho de reclamar por trabajos faltantes o mal ejecutados.

1. Una vez formalizada la recepción física de los trabajos, ambas partes procederán dentro de los 60 días naturales posteriores a dicho evento, a elaborar el finiquito correspondiente. De existir acuerdo o en caso de que **"EL PROVEEDOR"** no acuda a la elaboración de éste, **"LA UNIVERSIDAD"** procederá a elaborarlo, comunicando el resultado a **"EL PROVEEDOR"** en un plazo de 10 días naturales, contados a partir de la fecha de elaboración. **"EL PROVEEDOR"** tendrá un plazo de quince días para realizar reclamaciones o aclaraciones según corresponda a su derecho, en caso de que no realice ninguna reclamación y/o gestión, el resultado del finiquito se dará por aceptado.

DÉCIMA. - DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA. - **"EL PROVEEDOR"** se obliga a nombrar anticipadamente a la iniciación de los trabajos en el sitio de realización de los mismos, un responsable de la obra, que tendrá las funciones y responsabilidades descritas en el artículo 220 del Reglamento de Construcciones para el Estado de Coahuila, nombramiento que deberá hacerlo saber **"EL PROVEEDOR"** por escrito a **"LA UNIVERSIDAD"**. Esta última se reserva el derecho de su aceptación, el cual podrá ejercer en cualquier tiempo.

DÉCIMO PRIMERA. - RELACIONES LABORALES. - **"EL PROVEEDOR"**, en los términos de la Ley Federal del Trabajo, es una empresa establecida que contrata trabajos para ejecutarlos con elementos propios suficientes para cumplir las obligaciones que deriven de las relaciones con sus trabajadores, por lo que **"LA UNIVERSIDAD"** no será en absoluto responsables con **"EL PROVEEDOR"** respecto a dichas relaciones laborales, las cuales se darán, con exclusividad, entre **"EL PROVEEDOR"** y sus trabajadores.

DÉCIMO SEGUNDA. - SUPERVISIÓN DE LA OBRA. - **"LA UNIVERSIDAD"**, a través de los representantes que para el efecto designe, tendrá el derecho de supervisar en todo tiempo de la



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro

Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas

Buenavista, Saltillo, Coahuila CP 25315

Conmutador (844) 411-0200 ext. 2278. Tel.dir (844) 411-0208

obra objeto del contrato, así como de inspeccionar los materiales que vayan a usarse en la ejecución de la misma.

DECIMO TERCERA. - RESPONSABILIDADES DEL PROVEEDOR. - “EL PROVEEDOR” se obliga a que los materiales y equipo que se utilicen en los trabajos objeto de la obra motivo del contrato, cumplan con las normas de calidad establecidas y a que todas y cada una de las partes de dicha obra se efectúen a satisfacción de **“LA UNIVERSIDAD”**, así como, a responder por su cuenta y riesgo de los desperfectos, falta de calidad en los materiales, defectos o vicios ocultos, de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a **“LA UNIVERSIDAD”** o a terceros durante la ejecución de la obra y dentro del término de doce meses siguientes a la fecha de recepción de la misma, pudiendo **“LA UNIVERSIDAD”** ordenar su reparación sin que **“EL PROVEEDOR”** tenga derecho a retribución alguna, y que en caso de que **“EL PROVEEDOR”** se negare a ejecutar la reparación, **“LA UNIVERSIDAD”** podrá optar por encomendarla a un tercero, con cargo a **“EL PROVEEDOR”**, en cuyo caso se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del contrato, hasta por el monto total de la misma, quedando a salvo los derechos de **“LA UNIVERSIDAD”** para exigir el pago de cantidades no cubiertas de la indemnización que a su juicio corresponda, una vez que se hagan efectivas las garantías constituidas.

1. Igualmente se obliga **“EL PROVEEDOR”** a no ceder a terceras personas físicas o morales sus derechos y obligaciones derivados de este contrato y sus anexos, así como los derechos de cobro sobre los bienes o trabajos efectuados que ampara este contrato sin previa aprobación expresa y por escrito de **“LA UNIVERSIDAD”**.

DÉCIMO CUARTA. - PENAS CONVENCIONALES. - “LA UNIVERSIDAD” tendrá la facultad de verificar si la obra objeto de este contrato se están ejecutando por **“EL PROVEEDOR”** de acuerdo al programa de la obra aprobado, para lo cual **“LA UNIVERSIDAD”** comparará periódicamente el avance de la obra.

1. Si como consecuencia de la comparación a que se refiere el párrafo anterior el avance de la obra es menor de lo que debió realizarse, **“LA UNIVERSIDAD”** procederá a:
2. La retención en total de 30 % (treinta por ciento) de la diferencia entre el importe de la obra realmente ejecutada y el importe de la que debió realizarse multiplicando por el número de meses transcurridos desde la fecha programada para la iniciación de la obra hasta la de la revisión, por lo tanto, mensualmente se hará la retención o devolución que corresponda a fin de que la retención total sea la procedente. Si al efectuarse la comparación correspondiente al último mes del programa, procede hacer alguna retención, su importe se aplicará en favor de **“LA UNIVERSIDAD”** como pena convencional por el retraso en el cumplimiento de las obligaciones a cargo de **“EL PROVEEDOR”**.
3. Aplicar, para el caso de que **“EL PROVEEDOR”** no concluya la obra en la fecha señalada en el programa, una pena convencional consistente en una cantidad igual al 20% (veinte por ciento) del importe de los trabajos que no se hayan realizado en la fecha de terminación señalada en el programa, calculada por cada semana de retraso que cubrirá **“EL PROVEEDOR”** mensualmente hasta el momento en que la obra quede concluida y recibida a satisfacción de **“LA UNIVERSIDAD”**, presentando el finiquito correspondiente; en el caso de que el retraso sea mayor de un mes **“EL PROVEEDOR”** deberá cubrir



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro

Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas

Buenavista, Saltillo, Coahuila CP 25315

Conmutador (844) 411-0200 ext. 2278. Tel.dir (844) 411-0208

mensualmente el importe de la sanción hasta finalizar la obra. Para determinar la aplicación de las sanciones estipuladas, no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por caso fortuito o fuerza mayor o por cualquier otra causa que a juicio de "LA UNIVERSIDAD" no sea imputable a "EL PROVEEDOR".

4. Independientemente de la aplicación de las penas convencionales señaladas anteriormente, "LA UNIVERSIDAD" podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato o la rescisión del mismo.
5. En caso de rescisión de contrato por causas imputables a "EL PROVEEDOR", "LA UNIVERSIDAD" procederá a hacer efectivas las garantías y se abstendrá de cubrir los importes resultantes de trabajos ejecutados aún no liquidados, hasta que se otorgue el finiquito correspondiente, lo que deberá ejecutarse dentro de los 30 días naturales siguientes a la fecha de notificación de la rescisión.
6. En dicho finiquito deberá preverse el sobrecosto de los trabajos aún no ejecutados que se encuentren atrasados conforme al programa vigente, así como lo relativo a la recuperación de los materiales y equipos que, en su caso, le hayan sido entregados.

DECIMA QUINTA. - SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO. - "LA UNIVERSIDAD" podrá suspender temporalmente, en todo o en parte, la obra contratada en cualquier momento por causas justificadas o por razones de interés general sin que ello implique su terminación definitiva. El presente contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión.

DECIMO SEXTA. - RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO. - "LA UNIVERSIDAD" podrá en cualquier momento rescindir administrativamente este contrato por causas de interés general así como en los casos:

1. La contravención a las disposiciones, lineamientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y demás disposiciones administrativas sobre la materia, así como el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones de "EL PROVEEDOR" que se estipulan en el presente contrato, da derecho a su rescisión inmediata sin responsabilidad para "LA UNIVERSIDAD", además de que se le apliquen a "EL PROVEEDOR" las penas convencionales, conforme a lo establecido por este contrato y se le haga efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del mismo.
2. Las partes convienen que cuando "LA UNIVERSIDAD" determine justificadamente la rescisión administrativa del contrato, la decisión correspondiente se comunicará a "EL PROVEEDOR", exponiéndole las razones que al efecto se tuvieron para que este, dentro del término de 10 días hábiles, contados a partir de la fecha en que reciba la notificación de la rescisión, en el domicilio convencional señalado, manifieste lo que a su derecho convenga, en cuyo caso "LA UNIVERSIDAD" resolverá lo procedente, dentro del plazo de 10 días hábiles siguientes a la fecha en que hubiere recibido el escrito de contestación de "EL PROVEEDOR".
3. Cuando por caso fortuito o de fuerza mayor se imposibilite la continuación de los trabajos, "EL PROVEEDOR" podrá suspender la obra, previa notificación por escrito a "LA



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro

Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas

Buenavista, Saltillo, Coahuila CP 25315

Conmutador (844) 411-0200 ext. 2278. Tel.dir (844) 411-0208

UNIVERSIDAD", en este supuesto, si opta por rescindir el contrato, lo solicitará a **"LA UNIVERSIDAD"**, la cual decidirá dentro de los 10 días naturales siguientes al de la solicitud; en caso de negativa, será necesario que **"EL PROVEEDOR"** obtenga de la autoridad judicial la declaratoria correspondiente.

DÉCIMO SÉPTIMA. - SUJECCIÓN A LAS DISPOSICIONES LEGALES. - Las partes se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de la obra objeto de este contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la ley de obras públicas y demás normas y disposiciones administrativas que le sean aplicables.

DÉCIMA OCTAVA. - OTRAS ESTIPULACIONES ESPECÍFICAS. - **"EL PROVEEDOR"** Acepta que de las estimaciones que le cubra **"LA UNIVERSIDAD"** se hará la siguiente deducción:

1. El 5/1000 (cinco por cada 1000) del importe de cada estimación por concepto de derechos por el servicio de inspección, vigilancia y control.
2. **"EL PROVEEDOR"** deberá sujetarse a las disposiciones legales de carácter interno o, en su caso de competencia federal y a todos los reglamentos y ordenamientos de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad, preservación del medio ambiente y uso de la vía pública, así como de cualquier otra naturaleza que corresponda al tipo de la obra encomendada.

DÉCIMA NOVENA. - DIFUSIÓN DE LA OBRA. - **"EL PROVEEDOR"** Se obliga a construir e instalar en el lugar o lugares que **"LA UNIVERSIDAD"** le indique, hasta tres letreros relativos a la obra en ejecución, contruidos con estricto apego al modelo que proporcione **"LA UNIVERSIDAD"**, en la inteligencia de que será condición indispensable para que se haga el primer pago de la obra ejecutada. Será obligación de **"EL PROVEEDOR"** solicitar los permisos de las autoridades respectivas para la colocación de los mencionados letreros.

VIGESIMA. - ÁREA DE COORDINACIÓN: **"LA UNIVERSIDAD"**, designa como responsable para el debido cumplimiento del presente contrato al M.C. R. Rolando Ramirez Segoviano, Director Del Car Chiapas y como supervisora a la Ing. Natalia Monserrat Rodríguez Acosta, Jefa del Depto. de Obras y Mantenimiento de **"LA UNIVERSIDAD"**, con facultades para resolver de común acuerdo con su contraparte, todos los asuntos derivados de su aplicación y que no se encuentren previstos en sus cláusulas.

VIGESIMA PRIMERA. - JURISDICCIÓN. - Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales competentes en la ciudad de Saltillo Coahuila, por lo tanto, **"EL PROVEEDOR"** renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente o futuro, o por cualquier otra causa.

VIGESIMA SEGUNDA.- DESCRIPCION PORMENORIZADA DEL OBJETO Y CONDICIONES DE ENTREGA.- La empresa **DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A DE C.V.**, realizará trabajos de Elaboración de Aulas Educativas en Unidad Chiapas, el cual inicia el día **04 de septiembre de 2024** y a terminar a más tardar el día **19 de noviembre de 2024**, con un monto de



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro

Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas

Buenavista, Saltillo, Coahuila CP 25315

Conmutador (844) 411-0200 ext. 2278. Tel.dir (844) 411-0208

\$1'133,077.38 (un millón ciento treinta y tres mil setenta y siete pesos 38/100 M.N.) mas el Impuesto al valor agregado en cantidad de **\$181,292.38** (ciento ochenta y un mil doscientos noventa y dos pesos 38/100) sumando un monto total de **\$1'314,369.76** (un millón trescientos catorce mil trescientos sesenta y nueve pesos 76/100 M.N.), quedando el trabajo a entera satisfacción de "LA UNIVERSIDAD".

PREVIA LECTURA Y CON PLENO CONOCIMIENTO DE SU CONTENIDO, SE EXTIENDE EN TRES TANTOS EL PRESENTE CONTRATO Y SU ANEXO "I" QUE DE CONFORMIDAD SUSCRIBEN LAS PARTES EN LA CIUDAD DE SALTILLO, COAHUILA, EL DÍA 4 DE SEPTIEMBRE DE 2024, CONSERVANDO DOS EJEMPLARES "LA UNIVERSIDAD" Y UN EJEMPLAR "EL PROVEEDOR".

POR "LA UNIVERSIDAD"

DR. FRANCISCO DANIEL HERNANDEZ
CASTILLO
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA
DIRECCION GENERAL ADMINISTRATIVA
Y APODERADO LEGAL

POR EL "PROVEEDOR"

C. JUAN RAMON LARA ESCOBAR
APODERADO LEGAL

RESPONSABLE
RESPONSABLE DEL TRABAJO

M.C. R. ROLANDO RAMIREZ SEGOVIANO
DIRECTOR DEL CAR CHIAPAS

SUPERVISOR DEL TRABAJO

ING. NATALIA MONSERRAT RODRÍGUEZ
ACOSTA
JEFA DEL DEPTO. DE OBRAS Y
MANTENIMIENTO

LAS FIRMAS QUE APARECEN EN ESTA HOJA SE REFIEREN AL CONTRATO QUE CELEBRAN LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA AGRARIA ANTONIO NARRO Y DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A DE C.V., CON EL OBJETO DE LA ELABORACIÓN DE AULAS EDUCATIVAS EN LA UNIDAD CAR CHIAPAS.-----



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro

Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas

Buenavista, Saltillo, Coahuila CP 25315

Conmutador (844) 411-0200 ext. 2278. Tel.dir (844) 411-0208

ANEXO I

DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A DE C.V.



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA AGRARIA ANTONIO NARRO

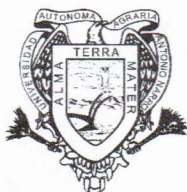
DEPARTAMENTO DE OBRAS Y MANTENIMIENTO

Calz. Antonio Narro 1923, Buenavista, 25315 Saltillo, Coah.

Tel: (844) 4-11-02-00

TRABAJOS: ELABORACIÓN DE AULAS EDUCATIVAS EN LA UNIDAD CAR CHIAPAS.

NOTA: TODOS LOS CONCEPTOS A LOS QUE CORRESPONDA INCLUYE: SUMINISTRO, CONSTRUCCIÓN, INSTALACIÓN, FABRICACIÓN, COLOCACIÓN, APLICACIÓN, MATERIALES, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, TRAZO, HERRAJES, CORTES, PROTECCIÓN DE LOS MUEBLES Y MATERIALES EXISTENTES, FLETES, ACARREOS, RETIRO DE ESCOMBRO A 5 KMS. FUERA DE LA OBRA, VELADOR Y TODO LO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.					
CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	IMPORTE
PRELIMINARES					
1101000011	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION EN AREA DE DESPLANTE DE EDIFICIOS, INCL. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	M2	204	\$14.39	\$2,935.56
1102000021	EXCAVACION A MANO EN TERRENO INVESTIGADO EN OBRA, 0.00 A 2.00 MTS DE PROFUNDIDAD SECCION OBLIGADA. INCLUYE: AFINE DE TALUDES, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, TRASPALEOS, AFINES DE FONDO Y ACHIQUE.	M3	61.74	\$536.83	\$33,143.88
1102000051	EXCAVACION A MANO EN TERRENO INVESTIGADO EN OBRA PARA FORMACION DE PLAZAS CIVICAS, CANCHAS DEPORTIVAS Y DESPLANTE DE EDIFICIOS, A CUALQUIER PROFUNDIDAD INCLUYE: ACHIQUE, AFINE DE TALUDES, ADEME, TRASPALEO, DESASOLVE, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M3	12.76	\$357.71	\$4,564.38
1103000011	RELLENO DE EXCAVACIONES CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, PARA ESTRUCTURAS Y/O PARA ALCANZAR NIVELES DE PROYECTO, EN CAPAS DE 20 CMS DE ESP., COMPACTADAS CON PIZON AL 90% SEGUN PRUEBA PROCTOR, PREVIA LA INCORPORACION DEL AGUA NECESARIA, INCL.: EXTENDIDO DEL MATERIAL, MEDIDO COMPACTADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	M3	37.40	\$187.98	\$7,030.45
1103000051	RELLENO DE EXCAVACIONES CON MATERIAL MEJORADO, PARA ESTRUCTURAS Y/O PARA ALCANZAR NIVELES DE PROYECTO, EN CAPAS DE 20 CMS DE ESPESOR, COMPACTADO CON PIZON AL 90 %, SEGUN PRUEBA PROCTOR, PREVIA LA INCORPORACION DEL AGUA NECESARIA, INCLUYE: SUMINISTRO Y EXTENDIDO DEL MATERIAL, MEDIDO COMPACTADO. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	M3	30.12	\$563.78	\$16,981.05
Total Preliminares					
CIMENTACION					



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro

Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas

Buenavista, Saltillo, Coahuila CP 25315

Conmutador (844) 411-0200 ext. 2278. Tel.dir (844) 411-0208

1201000031	PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2 HECHO EN OBRA CON UN ESPESOR DE 6 CM, INCLUYE: PREPARACION DEL AREA DE DESPLANTE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	M2	56.32	\$197.02	\$11,096.17
1203000031	CONCRETO F'C=250 KG/CM2 FABRICADO EN OBRA, PARA CIMENTACION. EL TAMAÑO MAXIMO DEL AGREGADO SERA DE (3/4") Y SU CALIDAD Y BANCO DE PROCEDENCIA, DEBERAN SER APROBADOS POR EL AYUNTAMIENTO. SE INCLUYE: ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MUESTREO, COLADO, VIBRADO, CURADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, DESPERDICIO Y REVOLVEDORA.	M3	19.14	\$3,439.54	\$65,832.80
1212000011	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON VARILLA No. 2 F'Y=2400 KG/CM2. INCLUYE: SUMINISTRO EN OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, HABILITADO, COLOCACION, AMARRE, GANCHOS, TRASLAPES, CRUCES, DESPERDICIOS Y DOBLECES EN CUALQUIER ELEMENTO ESTRUCTURAL.	KG	95.12	\$48.96	\$4,657.08
1212000021	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON VARILLA NUM 3 F'Y=4200 KG/CM2. INCLUYE: SUMINISTRO EN OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, HABILITADO, COLOCACION, AMARRE, GANCHOS, TRASLAPES, CRUCES, DESPERDICIOS Y DOBLECES EN CUALQUIER ELEMENTO ESTRUCTURAL.	KG	386.45	\$44.78	\$17,305.23
1212000031	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON VARILLA NUM 4,5,6, AL 12 F'Y=4200 KG/CM2. INCLUYE: SUMINISTRO EN OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HABILITADO, COLOCACION, AMARRE, GANCHOS, TRASLAPES, CRUCES, DESPERDICIOS, DOBLECES EN CUALQUIER ELEMENTO ESTRUCTURAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	KG	459.24	\$48.98	\$22,493.58
1213000011	CIMBRA PARA CIMENTACION CON MADERA DE PINO DE 3a. ACABADO COMUN, MEDIDA POR SUPERFICIE DE CONTACTO, INCLUYE: HERRAMIENTA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA EN HABILITADO, CIMBRADO Y DESCIMBRADO	M2	40.22	\$230.07	\$9,253.42
1216000061	CEJA PERIMETRAL DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 SECCION PROMEDIO 14X23 CMS., ARMADO CON VARILLA # 3 Y BASTON # 2 A/C 25 CM. DE LONG. INCL. CIMBRA APARENTE, DESCIMBRADO, MATERIALES, COLADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	ML	42.77	\$287.37	\$12,290.81
1216000062	RODAPIE DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 SECCION PROMEDIO DE 15X20 CMS. CON 5 VARS. DEL NO. 3 Y BASTON DE 1.40 M. DE LONGITUD DEL NO. 2 @ 25 CMS. INCL. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	ML	18.20	\$503.23	\$9,158.79
1217000052	MURETE DE ENRRACE EN CIMENTACION CON TABIQUE DE CONCRETO F'C=40 KG/CM2. DE 15X20X40 CMS. ASENTADO CON MORTERO, CEMENTO, ARENA, 1:5 DE 15 CMS. DE ESPESOR INCL.: MATERIALES, ACARREO FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, PLOMEO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	26.54	\$484.53	\$12,859.43
1217000053	MURETE DE ENRRACE EN CIMENTACION CON TABIQUE DE CONCRETO DE F'C=40 KG/CM2. DE 15X20X40 CMS. ASENTADO CON MORTERO CEM-ARE. 1:5 DE 20 CMS. DE ESP. INCL.: MATERIALES: ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, PLOMEO HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	26.74	\$578.34	\$15,464.81
1215000030	ANCLAJE DE CASTILLO EN CIMENTACION DE 14X21 CMS. CON CONCRETO F'C=250 KG/CM2. ARMADO C/4 VAR. # 4 Y EST. DEL #2 A/C 15 CMS., INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO,	M2	23.75	\$451.34	\$10,719.33



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro

Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas

Buenavista, Saltillo, Coahuila CP 25315

Conmutador (844) 411-0200 ext. 2278. Tel.dir (844) 411-0208

	TRASLAPES, GANCHOS Y DESPERDICIOS, CIMBRA COMUN, CON MADERA DE PINO DE 3a., CIMBRADO, DESCIMBRADO, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.				
1220000216	ANCLAJE DE CASTILLO EN CIMENTACION DE 14X15CMS.CON CONCRETO F'C=250KG/CM2., ARMADO CON 4 VAR. #4 Y ESTRIBOS DEL #2 A/C 15CM.,INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS Y DESPERDICIOS, CIMBRA CON MADERA DE PINO DE 3a., CIMBRADO, DESCIMBRADO, MATERIALES, ACARREO FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	12.48	\$359.45	\$4,485.94
	Total Cimentación				
	ESTRUCTURA				
1302000011	CIMBRA PARA MUROS Y COLUMNAS NO APARENTE CON MADERA DE PINO DE 3a. (TIMPANO) INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO , HABILITADO, ANDAMIOS A CUALQUIER ALTURA, MADERA DE PINO DE TERCERA PARA TROQUELES (POLINES, BARROTES Y CHAFLANES), HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	M2	19.72	\$327.38	\$6,455.93
1302000051	CIMBRA PARA LOSAS Y TRABES DE AZOTEA APARENTE CON TRIPLAY DE PINO DE 16 MM.; INCLUYE: CIMBRADO Y DESCIMBRADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, MATERIALES, ANDAMIOS A CUALQUIER ALTURA, MADERA DE PINO DE TERCERA PARA SOPORTE, CONTRAVENTE Y ARRASTRES (POLINES, BARROTES Y CHAFLANES)	M2	172.56	\$476.26	\$82,183.43
1303000092	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA C/ALAMBRON F'Y=2400 KG/CM2. INCL.: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, SUM., HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	92.18	\$49.21	\$4,536.18
1303000093	ACERO DE REF. EN ESTRUCTURA DIAM.#3 F'Y=4200 KG/CM2 INCL.: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIO.	KG	998.82	\$46.72	\$46,664.87
1303000094	ACERO DE REF. EN ESTRUCTURA DIAM.4 AL 12 F'Y=4200 KG/CM2 INCL.: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIO.	KG	396.93	\$42.88	\$17,020.36
1306000031	CONCRETO SIMPLE F'C=250 KG/CM2. FABRICADO EN OBRA CON CEMENTO R.N. PARA LOSAS Y TRABES DE AZOTEA. EL TAMAÑO MAXIMO DEL AGREGADO SERA DE 19 MM. (3/4"), Y SU CALIDAD Y BANCO DE PROCEDENCIA DEBERAN SER APROBADOS POR EL AYUNTAMIENTOS, SE INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREO FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, MUESTREO, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESPERDICIO Y MAQUINA REVOLVEDORA.	M3	20.60	\$3,541.67	\$72,958.40
	Total Estructura				
	ALBAÑILERIA				
1505000062	CADENA DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 DE 14X10 CM.SIN ARMAR (ZOCLO) INCL.: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, CIMBRA APARENTE Y DESCIMBRADO.	ML	38.76	\$182.87	\$7,088.04



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro

Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas

Buenavista, Saltillo, Coahuila CP 25315

Conmutador (844) 411-0200 ext. 2278. Tel.dir (844) 411-0208

1505000063	CADENA DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2. DE 21X10 CMS. SIN ARMAR (ZOCLO) INCL.: CIMBRA APARENTE Y DESCIMBRADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	ML	15.60	\$196.12	\$3,059.47
1505000096	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 DE 14X15 CMS. ARMADO CON 4 VARS. No. 4, F'Y=4200 KG/CM2 EST. No. 2 @ 15 CMS. INCL.: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, CIMBRA COMUN, CIMBRA Y CRUCE DE VARILLAS.	ML	27.00	\$395.27	\$10,672.29
1505000210	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO F'C= 250 KG/CM2. 14X21 CMS. C/4 VAR. #4 T EST. #2 @ 15 CMS. INCL: CIMBRA COMUN, DESCIMBRADO, CRUCE DE VARILLAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	ML	67.54	\$393.36	\$26,567.53
1505000066	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2.14X20 CMS. C/4 VAR. # 4 Y EST. # 2 @ 20 CMS. INCL: CIMBRA COMUN, DESCIMBRADO, CRUCE DE VARILLAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	ML	53.92	\$396.75	\$21,392.76
1503000821	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 DE 14X15 CMS. ARMADO CON 4 VARS. No. 3, F'Y=4200 KG/CM2 EST. No. 2 @ 20 CMS. INCL.: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, CIMBRA COMUN, CRUCE DE VARILLAS, VIBRADO, COLADO, CURADO.	ML	14.06	\$322.76	\$4,538.01
1505000097	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO, F'C= 250 KG/CM2. DE 14X30 CMS, ARMADO CON 4 VARILLAS No. 4 Y ESTRIBOS No. 2 @ 25 CMS.CON CIMBRA DE MADERA DE PINO DE 3a. INCLUYE: HABILITADO , CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	ML	30.16	\$527.02	\$15,894.92
1515000160	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN DE 11 A 14 CMS. DE ESPESOR ASENTADO CON MORT. CEM-ARENA 1:3 ACABADO COMUN PARA ESTRUCTURA, REGIONAL ZONA DE ALTA SISMICIDAD, A CUALQUIER ALTURA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	M2	74.26	\$489.74	\$36,368.09
1515000161	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN O TABICON DE 19 A 21 CM. DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEM-ARE. 1:3 ACABADO COMUN, PARA ESTRUCTURAS REGIONAL ZONA DE ALTA SISMICIDAD, A CUALQUIER ALTURA. INCL.: MATERIALES, MUESCAS TIPO BOCA DE PESCADO, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	M2	30.60	\$564.17	\$17,263.60
Total Albañileria					
CANCELERIA					
1601000042	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA ALUMINIO ANODIZADO NATURAL TIPO COMERCIAL DE 2", INCLUYE: VIDRIO FLOTADO CLARO 6 MM DE ESPESOR. EN TABLETAS DE 10 CMS DE ANCHO, LIMPIEZA DE TABLETAS DE VIDRIO, CON AGUA Y JABON, AMBAS CARAS Y JAMBAS DE ALUMINIO, ANODIZADO NATURAL CON 2 OPERADORES, VAGUETAS, MASTIQUE, SILICON, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	M2	33.96	\$2,465.37	\$83,723.97



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro

Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas

Buenavista, Saltillo, Coahuila CP 25315

Conmutador (844) 411-0200 ext. 2278. Tel.dir (844) 411-0208

1603000046	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA CON MARCO UNIVERSAL Y CONTRAMARCO (ANODIZADO NATURAL) DE 0.92 X 2.44 POR 0.032 MTS. FORMADO CON 2 HOJAS DE LAMINA NEGRA CAL. 26, SEPARADAS POR UN NUCLEO DE ESPUMA DE POLIURETANO, SEGUN PROYECTO, No. DE PLANO: 4-3688-7, INCLUYE: BISAGRAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	PZA	2.00	\$6,364.50	\$12,729.00
Total Canceleria					
INSTALACION ELECTRICA					
1701000014	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE CONTROL QOD-4 SQUARE'D O SIMILAR. INCL.: CONEXION PRUEBA, MATERIALES PARA SU FIJACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA	PZA	2.00	\$1,296.34	\$2,592.68
1703000506	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN PLAFON MARCAS DIFERENTES TIPO PLAFON DE 25 W PARA LAMPARA DULUX SENCILLA DE 16W 4100K LUZ DE DIA EN COLOR BLANCO; INCLUYE: LAMPARAS, BALASTRO ELECTRONICO, MATERIAL PARA SU FIJACION, CONEXION, PRUEBAS, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	12.00	\$896.32	\$10,755.84
1703000011	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 POLO 15 A 50 AMPS. TIPO QO. MARCA SQUARE'D. INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, CONEXION Y PRUEBA.	PZA	4.00	\$916.84	\$3,667.36
1716000777	SALIDA DE CONTACTO MONOFASICO DUPLEX 15A-125V, NEMA 5-15R, 2 POLOS 3 HILOS, ATERRIZADO, INSTALAR OCULTO EN MUROS, MESAS O DONDE SE REQUIERA, PLACA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR PLATA, INCLUYE: TUBERIA CONDUIT DE PVC SERVICIO PESADO, CABLES CALIBRE No.10 THW, CABLE DE COBRE DESNUDO CALIBRE No.12 (MARCA CONDUMEX, CONDUCTORES MONTERREY, LATINCASA, CONDULMEX) O SIMILAR EN CALIDAD Y COSTOS, ACCESORIOS NECESARIOS, CONEXIONES, PRUEBAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	SAL.	4.00	\$1,485.40	\$5,941.60
1716000657	SALIDA DE CENTRO EN CAJA DE LAMINA GALVANIZADA CON TUBO CONDUIT PVC PESADO, INCLUYE: CONECTORES, COPLES, CHALUPA GALVANIZADA, CABLE (MCA. CONDUMEX, CONDUCTORES MONTERREY, LATINCASA, CONDELMEX, CONELEC), CHASIS Y SOBRETAPA DE ALUMINIO DE 1 A 3 VENTANAS, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, PRUEBAS, CONEXION, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, APAGADORES.	SAL.	10.00	\$1,261.12	\$12,611.20
1703000455	SALIDA PARA VENTILADOR DE TECHO EN CAJA DE LAMINA GALVANIZADA Y TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 13 MM DE DIAMETRO, INCLUYE: TUBERIA, CONEXIONES, CAJAS, TAPAS, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.	SAL	4.00	\$863.30	\$3,453.20
1719000010	REG. DE TAB. ROJO COMUN DE SECC.60X60X80 CMS. CON ESP. DE 13 CMS. APLAN. INT. C/MORT. C-A 1:5, ACAB. PULIDO C/TAPA METALICA DE LAMINA LISA CAL. 18, INCL.:BISAGRAS,MARCO DE ANGULO DE 1"X1"X1/8", CONTRAMARCO CON ANGULO DE 1 1/4 X 1 1/4" X 1/8", VARILLA No. 4 ANCLADA A CADENA FORRADA DE POLIDUCTO NARANJA PARA SUJETAR CONDUCTORES, ABRAZADERA TIPO OMEGA,	PZA	1.00	\$3,917.31	\$3,917.31



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro

Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas

Buenavista, Saltillo, Coahuila CP 25315

Conmutador (844) 411-0200 ext. 2278. Tel.dir (844) 411-0208

	CADENA DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 15X15 CMS DE SECC, ARMADA CON 3 VARS No. 3, EST. No. 2 @ 20 CMS.SUJECCION DE TAPA METALICA A CADENA CON 4 ANCLAS, CIMBRADO Y DESCIMBRADO CON MAD. DE PINO DE 3a. BOQUILLA, FONDO DE GRAVA DE 3/4", PINTURA (CON PROTECCION U. V.) ANTICORROSIVA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.				
		Total Instalación Eléctrica			
	HERRERIA				
1403000030	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PROTECCION PARA VENTANA A BASE DE MARCO DE PERFIL TUBULAR RECTANGULAR (PTR) COLOR VERDE DE 1"X1" CON REFUERZO VERTICAL DE CUADRADO ESTRUCTURAL DE 1/2" A CADA 1.3 MTS., CUADRADO ESTRUCTURAL EN FORMA HORIZONTAL DE 1/2" A CADA 14 CMS. DE SEPARACION, INCLUYE: 4 TAQUETES EXPANSIVOS DE 2" CON PIJAS DE 3", PRIMARIO BASE, PINTURA ESMALTE ALKIDALICO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.	M2	40.75	\$1,420.56	\$57,887.82
		Total Herrería			
	ACABADOS				
1901000011	PISO DE CONC. F'C=150KG/CM2 DE 10 CMS. ESP. ACABADO PULIDO O RAYADO C/BROCHA DE PELO, LOSAS DE 3.06 X 2.00 MTS., JUNTAS FRIAS ACABADO CON VOLTEADOR; INCLUYE: ACARREO FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, COLADO, CIMBRADO Y DESCIMBRADO CON MADERA DE PINO DE TERCERA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, REVOLVEDORA, LIMPIEZA CON CEPILLO, AGUA Y JABON.	M2	132.19	\$362.33	\$47,896.40
1901000081	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA VITROMEX MODELO DURAGRES O PORCELANITE MODELO MAGNUN DE 0.30x0.30 CMS. ANTIDERRAPANTE ASENTADA CON PEGAZULEJO, COLOR BLANCO O GRIS INCLUYE: TRAZO Y NIVELACION DE PISO CON MORTERO CEM-ARE 1:4 JUNTA A HUESO, LECHADO CON CEMENTO INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, CORTES, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	M2	132.19	\$595.21	\$78,680.81
1909000151	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO INTERCERAMIC DE 10X30 CM, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO - ARENA 1:4 Y LECHADEADO CON CEMENTO BLANCO; INCLUYE: CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	40.00	\$138.79	\$5,551.60
1922000508	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO COLOR ROJO EN PROPORCION DE 1.50 LTS X M2, SIMILARES EN COSTO Y CALIDAD DE LAS MARCAS (IMPERQUIA, FESTER, AISLAFLEX, COMEX, PROTEXA) CONSIDERANDO 5 AÑOS DE GARANTIA INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, APLICACION DE PRIMARIO Y DOS MANOS DE IMPERMEABILIZANTE, PRUEBAS DE MEDICION DE ESPESOR DE PELICULA DE 0.48 MM , HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA UNIVERSIDAD, Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	M2	185.67	\$143.42	\$26,628.79



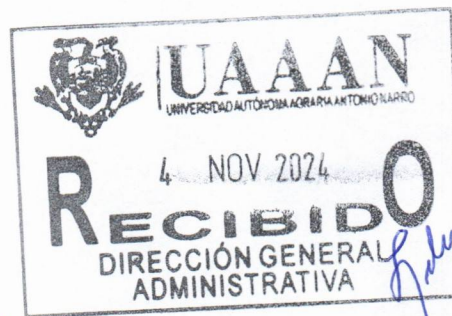
Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro

Comité de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas

Buenavista, Saltillo, Coahuila CP 25315

Conmutador (844) 411-0200 ext. 2278. Tel.dir (844) 411-0208

2108000035	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA DE 5000 CICLOS DE LAVADO COMO MINIMO CALIDAD "A" SEGUN LA NOM-U-97-1981 EN MUROS Y PLAFONES , INCLUYE: LIMPIEZA, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	456.52	\$80.58	\$36,786.38
1903000062	FORJADO DE NARIZ EN BANQUETAS; INCLUYE: CIMBRA APARENTE CON TRIPLAY DE PINO DE 16MM. Y MADERA DE TERCERA, CHAFLANES, VOLTEADOR, CIMBRADO, DESCIMBRADO, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	28.60	\$192.64	\$5,509.50
3000064	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CRISTAL FLOTADO CLARO DE 6 MM. EN FIJOS; INCLUYE: MASTIQUE, VAGUETAS, CORTES, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	M2	33.96	\$392.28	\$13,321.83
1903000093	APLANADO DE MUROS CON MORTERO CEM-CAL-ARE 1:2:6 A PLOMO Y REGLA, ACABADO ESPONJEADO; INCLUYE: ENBOQUILLADOS, REMATES, FORJADO RUSTICO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, ANDAMIOS A CUALQUIER ALTURA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	365.22	\$242.28	\$88,485.50
Total Acabados					\$302,860.81
TOTAL DE ACABADOS					\$302,860.81
UN MILLON CIENTO TREINTA Y TRES MIL SETENTA Y SIETE PESOS 38/100 M.N.				SUBTOTAL	\$1,133,077.38
CIENTO OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 38/100 M.N.				IVA	\$181,292.38
UN MILLON TRESCIENTOS CATORCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 76/100 M.N.				TOTAL	\$1,314,369.76



04-Nov-2024.
Recibido contrato.
Original



PRESUPUESTOS 2024

INFORME DE ACTUACION DEL PRESUPUESTO - 2025-03-27

Area exclusiva para el sello
fechador de recepción

ENTIDAD 5 COAHUILA DE ZARAGOZA
REGION 5
MUNICIPIO 30 SALTILLO
FINALIDAD 25611 ACTIVIDADES DE APOYO ADMINISTRATIVO
UNIDAD 410000001 DIRECCION GENERAL ADMINISTRATIVA
SUBPROGRAMA 4175 Recursos Extraordinarios del Proyecto U080 Apoyo a CAR
RESPONSABLE 2022 HERNANDEZ CASTILLO FRANCISCO DANIEL

--- * ---

Part.	Descripción de la Partida	Asignado	Modificado	Compr.	Deven.	Ejercido	Pagado	Disp. a la Fecha	Disponible
6220100	Obras de construcción para edificios no habitacionales	\$ 4,156,683.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1,314,369.76	\$ 2,842,313.23	\$ 0.01	\$ 0.01
Total del Capítulo 6		\$ 4,156,683.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1,314,369.76	\$ 2,842,313.23	\$ 0.01	\$ 0.01
TOTAL DEL PROYECTO		\$ 4,156,683.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1,314,369.76	\$ 2,842,313.23	\$ 0.01	\$ 0.01

Techo Financiero: \$ 5,000,000.00

Pendiente por asignar : \$ 843,317.00

AUXILIAR DE MOVIMIENTOS DE ENERO A DICIEMBRE DE

DESCRIPCIÓN				STS SDO.IN.		CARGO		ABONO		SDO.FIN.		
No.POL	FECHA	CUENTA	BEN.	NUM.BEN.	PROY.	DOC	NUM.DOC.					
9-D-1	2024-09-26	1233-1000	BMI	5000	4175	PAG	2598	CONTRATO 005/24 AD. OBRAS / FACT. FOLIO 51785 ELABORACIÓN DE AULAS EDUCATIVAS EN UNIDAD CAR-CHIAPA				0.00
9-D-1	2024-09-26	2112-1000	PRV	2800	4175	PAG	2598	DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LAES, S.A. DE C.V				1,314,369.76
9-P-412	2024-09-26	8221-0000				PAG	2598	MOVIMIENTO AUTOMATICO (AC) DOC: PAG - 2598				0.00
9-P-412	2024-09-26	8241-0000				PAG	2598	MOVIMIENTO AUTOMATICO (AC) DOC: PAG - 2598				0.00
9-P-414	2024-09-26	8251-0000				PAG	2598	MOVIMIENTO AUTOMATICO (CD) DOC: PAG - 2598				0.00
9-P-414	2024-09-26	8241-0000				PAG	2598	MOVIMIENTO AUTOMATICO (CD) DOC: PAG - 2598				0.00
9-P-609	2024-09-26	8251-0000				PAG	2598	MOVIMIENTO AUTOMATICO (DE) DOC: PAG - 2598				0.00
9-P-609	2024-09-26	8261-0000				PAG	2598	MOVIMIENTO AUTOMATICO (DE) DOC: PAG - 2598				0.00
TOTALES								0.00	5,257,479.04	5,257,479.04	0.00	



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro
Sistema de Contabilidad - Saltillo - 2024
Impresión de Póliza

Poliza No. **B-09-00274** ✓

Elab :2024-09-27

Cheque No.

Imprimir

Referencia PAGO DEL 40 PORCIENTO DEL CONTRATO 005/24 AD OBRAS, ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS
EN UNIDAD CAR CHIAPAS, REG. EN POLIZA D-09-001

APLICADA

Cuenta	Tipo	Refer.	Doc	Núm.	Descripción de la Partida	Cargo	Abono
2112-1000	PRV	2800		0	40 PORCIENTO CONT. 005/24 AD OBRAS, ELABORACION AULAS EDUCATIVAS CAR CHIAPAS	\$ 525,747.90	
1112-1201	BCO	SA- BBVA22		0	TR. DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, SA DE CV, 40 CONT. 005/24 AD OBAS		\$ 525,747.90
TOTALES POLIZA						\$ 525,747.90	\$ 525,747.90

Elaboró

ARANDA DE ALBA MARIA DE LOS ANGELES

Revisó

HERNANDEZ EGUIA JOAQUIN
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

Vo.Bo.

ALVAREZ NIÑO ROSALVA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS



B.09-274

27/09/2024 12:46:04 PM

COMPROBANTE

Trasposos a terceros - Realizar una operación - MN - Cuenta con / sin chequera

UNIVERSIDAD AUTONOMA AGRARIA ANTONIO NARRO

27/09/2024

Resultado del traspaso

Cuenta de retiro:	0123092402
Cuenta de depósito:	0118043728
Nombre del tercero:	DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES SA DE CV
Importe:	\$ 525,747.90
Divisa:	MXP
Fecha de operación:	27/09/2024
Concepto de pago:	40 PORC CONT 005 24
Folio de Internet:	0048408014

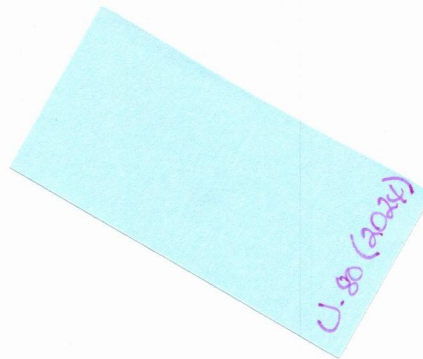
 La comisión por operación será aplicada el fin de mes y dependerá de la tarifa contratada para su servicio de Banca en Línea.

 El envío de los fondos en la cuenta del beneficiario quedará efectuado en el transcurso del día. Le recomendamos verificar su aplicación en la opción de Saldos y movimientos de su cuenta de retiro.

BBVA MÉXICO S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO.

Cerrar

Imprimir





Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro
Dirección General Administrativa

Calzada Antonio Narro No. 1923, Buenavista
Saltillo, Coahuila, México. C.P. 25315
Tel. (844) 411-02-00 exts. 1303 y 1305
e-mail: administrativa@uaan.edu.mx / Web: www.uaan.edu.mx



Oficio DGA*498/24
26 de septiembre de 2024

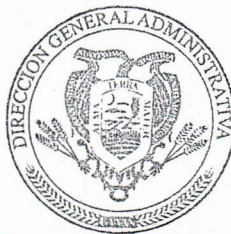
C.P. Joaquín Hernández Eguía
Jefe del Departamento de Contabilidad

De acuerdo al Pago Directo 2598 de la Factura Folio 51785 del CONTRATO 005/24 AD OBRAS.- Elaboración de Aulas Educativas en Unidad CAR-Chiapas a nombre del Contratista DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LAES, S.A. DE C.V. (Proveedor 2800), me permito remitir pago inicial del 40% que corresponde a la cantidad de \$525,747.90 (Quinientos Veinticinco Mil Setecientos Cuarenta y Siete Pesos 90/100 M.N.) con IVA incluido.

Sin otro particular de momento, reciba un cordial saludo.

Atentamente
Alma Terra Mater

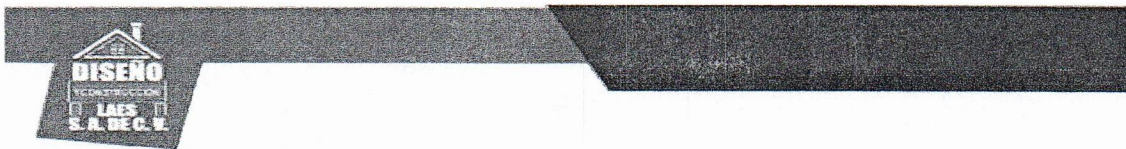
Dr. Francisco Daniel Hernández Castillo
Director General Administrativo



Anexo(s):

Ccp. C.P. Rosalva Álvarez Niño / Subdirectora de Finanzas
Ing. Natalia Monserrat Rodríguez Acosta / Jefa del Departamento de Obras y Mantenimiento
Sr. Carlos Monsiváis Leija / Jefe del Departamento de Tesorería
Archivo / Minuta

FDHC*/jsc



CINTALAPA DE FIGUEROA, CHIAPAS
A 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2024

ASUNTO: RECIBO DE DINERO

R E C I B I por parte de la Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro.
La cantidad de \$ 525,747.90 (quinientos veinticinco mil setecientos cuarenta y siete pesos 90/100 m.n.)

Por concepto de pago inicial del 40%, correspondiente a los trabajos de elaboración de aulas educativas en la unidad CAR Chiapas (contrato 005/24 AD. OBRAS.); ubicada en el municipio de Cintalapa de Figueroa, Chiapas.

RECIBI

C. JUAN RAMON LARA ESCOBAR
ADMINISTRADOR
DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LAES, S.A. DE C.V.

4a. Poniente Sur No. 284, Barrio Santo Domingo,
Cintalapa, Chis. CP 30400



9231123164

laes350@hotmail.com



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro
Sistema de Contabilidad - Saltillo - 2024
Impresión de Póliza

Poliza No. **D-09-00001**

Elab :2024-09-26

Cheque No.

Imprimir

Referencia CONTRATO 005/24 AD. OBRAS.- FACT. FOLIO 51785 / ELABORACIÓN DE AULAS EDUCATIVAS EN UNIDAD CAR-CHIAPAS. PAGO INICIAL DEL 40 PORCIENTO. REALIZAR TRANSFERENCIA

APLICADA

Cuenta	Tipo	Refer.	Doc	Núm.	Descripción de la Partida	Cargo	Abono
5162-1000	PAR	6220100	PAG	2598	CONTRATO 005/24 AD. OBRAS / FACT. FOLIO 51785 ELABORACIÓN DE AULAS EDUCATIVAS EN UNIDAD CAR-CHIAPA	\$ 1,314,369.76	
2112-1000	PRV	2800	PAG	2598	DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LAES, S.A. DE C.V		\$ 1,314,369.76
TOTALES POLIZA						\$ 1,314,369.76	\$ 1,314,369.76

Elaboró
ARANDA DE ALBA MARIA DE LOS ANGELES

Revisó
HERNANDEZ EGUIA JOAQUIN
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

Vo.Bo.
ALVAREZ NIÑO ROSALVA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro
Sistema de Anticipos y Pagos - 2024
PAGO DIRECTO
FORMATO: F-7.14-1

D. 09.001
609

Imprimir

DOCUMENTO No. 2598 PAGO DIRECTO

PENDIENTE

Entidad Federativa : 5 - COAHUILA DE ZARAGOZA

Elaborado : 2024-09-26

Región : 5 -

Liberado :

Municipio : 30 - SALTILLO

Autorizado :

Localidad : 25611 - ACTIVIDADES DE APOYO ADMINISTRATIVO

Unidad Responsable : 410000001 - DIRECCION GENERAL ADMINISTRATIVA

Sub Programa : 4175 - Recursos Extraordinarios del Proyecto U080 Apoyo a CAR

Solicitante 2022-HERNANDEZ CASTILLO FRANCISCO DANIEL

Concepto CONTRATO 005/24 AD. OBRAS.- FACT. FOLIO 51785 / ELABORACIÓN DE AULAS EDUCATIVAS EN UNIDAD CAR-CHIAPAS. PAGO INICIAL DEL 40 PORCIENTO. REALIZAR TRANSFERENCIA

BENEFICIARIO PRV-2800 : DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LAES, S.A. DE C.V

Cuenta Bancaria

Partida	No. Factura Y Producto o Servicio que ampara	Importe
6220100	CONTRATO 005/24 AD. OBRAS / FACT. FOLIO 51785 ELABORACIÓN DE AULAS EDUCATIVAS EN UNIDAD CAR-CHIAPA	\$ 1,314,369.76
TOTAL DEL DOCUMENTO DE PAGO		\$ 1,314,369.76

	 Vo.Bo.
SOLICITANTE	DIRECCION GENERAL ADMINISTRATIVA
HERNANDEZ CASTILLO FRANCISCO DANIEL	HERNANDEZ CASTILLO FRANCISCO DANIEL



DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LAES

DCL150901CU4

General de Ley Personas Morales

Lugar de expedición: 30400

COMPROBANTE FISCAL DIGITAL A TRAVÉS DE INTERNET

FACTURA

Folio Fiscal

5c637da0-f5f4-4a13-9673-dcbe0a551785

No. de Serie del Certificado del SAT

00001000000506403528

Fecha y hora de certificación

2024-09-25T14:46:15

Fecha y hora de emisión

2024-09-25T14:46:15

Serie

A

Folio

78

No. de Serie del Certificado del Emisor

00001000000704047605

Moneda

MXN

Tipo Cambio

1

FACTURAR A:

RFC: UAA750303NHA

Razón Social: UNIVERSIDAD AUTONOMA AGRARIA ANTONIO NARRO

Domicilio Fiscal Receptor: 25315

Uso de CFDI: Gastos en general

Régimen Fiscal: Personas Morales con Fines no Lucrativos

Exportación: No Aplica

Clave Prod/Serv	Objeto Impuesto	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Valor Unitario	Descuento	Importe
80111618	02	Elaboración de aulas educativas en unidad CAR Chiapas, mediante contrato 009/24 AD. OBRAS	1.0	E48	\$ 1,133,077.38		\$ 1,133,077.38

IMPORTE CON LETRA: UN MILLON TRESCIENTOS CATORCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 76/100 M.N.

SUBTOTAL: \$ 1,133,077.38

FORMA DE PAGO: Por definir

TOTAL: \$ 1,314,369.76

MÉTODO DE PAGO: Pago en parcialidades o diferido

Impuestos Traslados			
ID Concepto	Base	Impuesto	Importe
80111618	1,133,077.380000	IVA Tasa 0.160000 %	\$ 181,292.38
Total Base IVA:	\$ 1,133,077.38	Total Impuestos Traslados:	\$ 181,292.38

SELLO DIGITAL

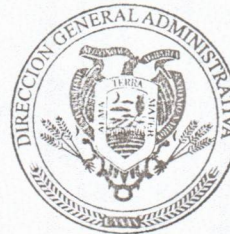
QNV/3qJXAL9sq6pRyK5BydG2wZY8/oLSNcwxnCTfLBNUiUyTosa4y4AT2IGDMK4FFTJ/bV4eelcdJab/GLcYs52rF6PE7fJ9uRJE2wrQQ:SRsBRAROD07/ltzKuvUjmw0Tolyu9gtUntfnuAplWjD+OFRG4DZwZ0wEo+bMNSzPNCRTV4C/WnitCjus78gmpU1m6JIEb6eHEUwVryyP11CUgJzYEmwUfWLuZBgkUihw5Q4nHQOyVUa/kmMxLEI

SELLO DIGITAL SAT

a6ZAOCYhBU1bXw5mS+FDprOm239VuwX+GoPYHML7sTgW3sS99sFwelTWARzADg6eFJhakO3Kn5hhNDFXMHIP7COZUjy0LcgTU+gUyCOmfoSCMpygGy92NzW6eB2XQML EwFONuadIVV+ngCjwmXchwmZd2npNapVoxEhnpWVK2kplIne77J8dr1QYDn3DilJg9HREnegPxpMvfe13j8vXJXIGVzUmeylJpf7WRggHbJOFAmK2+IGDRqebPg5N7dE+kSkobGip9kwONNac+qFRzP7ml70/SMMwEJRUG5Wuc66hemd+9d2sLKP3KfnQJub2ScTm1QoqKlSn3w==

CABENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT

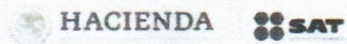
||1.1|5c637da0-f5f4-4a13-9673-dcbe0a551785|2024-09-25T14:46:15|CCC1007293K0|QNV/3qJXAL9sq6pRyK5BydG2wZY8/oLSNcwxnCTfLBNUiUyTosa4y4AT2IGDMK4FFTJ/bV4eelcdJab/GLcYs52rF6PE7fJ9uRJE2wrQQ:SRsBRAROD07/ltzKuvUjmw0Tolyu9gtUntfnuAplWjD+OFRG4DZwZ0wEo+bMNSzPNCRTV4C/WnitCjus78gmpU1m6JIEb6eHEUwVryyP11CUgJzYEmwUfWLuZBgkUihw5Q4nHQOyVUa/kmMxLEI5xTYcEw120aLrPKJADCu/XWe1BjVnVbc7IsNBPb%6EnkJdYmlyMjtmq4Najh/5Cbwlz2K/nFmGTNA==|00001000000506403528||



Handwritten signature and stamp


```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<cfdi:Comprobante
Certificado="MIIGOTCCBCGgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDQWNDc2MDUwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwwgg
GVMTUwMwyDVQQDDCxBQyBERUwgU0VSVkIJSU8gREUGQRNSU5JU1RSQUJNT04gVFJJQlVUQVJJQTUeMCwGA
1UECgwLU0VSVkIJSU8gREUGQRNSU5JU1RSQUJNT04gVFJJQlVUQVJJQTUeMBGGA1UECwwRU0FULUlFUYBB
dXRxb3JpdHxkMjAwBgkqhkiG9w0BCQEWI3NlcncZpY2lvc2FsY29udHJpYnV5ZW50ZUBzYXQuZ29iLm14MSY
wJAYDVQQJBDB1Bdi4gSGLkYWxnbyA3NywgQ29sLiBHdWVybmVybzMOMAwGA1UEEQwFMFDVZMDAxClA3BgNVBA
YTAK1VMQ0wCwYDVQQIDARDRE1YMRMwEQQYDVQQHDAPDUUFVSFRFTU9DMRUwEwYDVQQQtEwxTQVQV5NzA3MDFOT
jmXxDABAgkqhkiG9w0BCQITTXJlc3BvbnnNhYmxlOiBBBRE1JTklTVFJBQ0lPTiBDRU5UUKFMIERFIENFUlZ
Q0lPuyBUUkLCVVBRUkLPuyBBTCBDT05UukLCVVlFTIRFBM4XDITIzMTIxOTE2NDEyMFoxDTI3MTIxOTE2NDE
ymFowgfYxLDAqBgNVBAMUI0RJu0XRtYBZiENPTlNUU1VDQ0lPTiBMQUVTIFNBIERFIENWMswwKgYDVQQpFC
NESVNfO08gWSBDT05TVFJVQ0NJTE04gTEFFUyBTQSBERSBdvjEsMCoGA1UEChQjRE1TRdFPfIkkgQ09OU1RSV
UNDSU90IEExBRVMGU0EGREUGQ1YxJTAjbGNVC0THERDTDE1MDkwMUNVNCAvIEExBRUo3Nja5MDJSQjcxHjAc
BgNVBAUTFSAvIEExBRUo3Nja5MDJIQ1NSU04wMTEjMCEGA1UECxQARE1TRdFPWUNPTlNUU1VDQ0lPTkVTIEx
BRVMwggEiMA0GCSCGSIb3DQEBAQUAA4IBDwAwggEKAAIBAQCIF04ycc0UrBGZFJR3tF6HDIai/C2wS6EVdx
WPw7nQxcSNLPDs08vvkBA5KjAhV5AFyUoBub49qXK3fLGLq6CVocCUXVKjyK7bXXZeicnQ108cyJColey+
UOCGMG908Ts/samfieGCKm2Q/eSFmd90XATGSr6TqCE+BSlQocbOCnNgwZu9bo0qWUE3cRx01ncvqw+46tN
lV9u6U8VM8n4JC+nS+DLDPH60smngqIBR95FpYobF7LjIH+3MqGAAbdjK72VofkmGkiUXQBgo90b1FISk+F
+/JToGAUxnApTV2yQvI+5fee6MDrfPeIabBjZsSg9ZNfwGZY9wFySinAVAGMBAAGjHTAbMAwGA1UdEWEB/w
QCAAawCWYDVR0PBADAgBAMA0GCSCGSIb3DQEBCwUA4ICAQCgf24YBCxyFdKyv34NuiojWebke47FWR2VU
jGaQ7a5M2nCvoPoEc3IFlnPa9YhdT7cao75HYp/HVODWT9BHXYvjJF8egZSyUwj6PYdmX9WXi5JnsaUQGv
KZqv8sRRQYL0HDOHFWEszc1KHgjES0LRJacP7mcPkXIAWEvf8AwV9gzWV19UK3N/tZMRtNUsep9ATkhvzQX
fs132GCPM7OGYCAR4LS8RftGGFV6Tck4YA5W05ho1X8uNwsa9WPXRetOFecXF5aLznvwvGRNTVBLVwfFreu
yQMbwXw2WxdMi2dN2IHofd97V1U8MjbLwqScThvzqCd/k4W11A3fAV0cj79suXCWWB6DNhOmGt/mYPom6TH
TF58vtIANPV2Ruvp+2S7Lo9LCB6HyPmy/aDGcm9A8S+ckq4Dm8LKICK+zYkrpb/z9nXwx5UWUTvqqldbgM
HPWJWyoVpR+INrhAYk0kxD2BJNPPKFHB8UTwestRriQnLaUnpFLIrNXgma36xZduSkas0qA6K+vC77ZRbb
+dXxMIC22EvbkQkdZLa9htj4Y414xGSu61JazENxelRrV70EymFCpy27UVLXu9Eaal/35Uetdygg3cps3ES/
s3Rs1+BT/rdoN7yx6y6J9sLVWFp1UeC6HFGp7s8NB/TIWE2jjlcacItrzaTps7ArcFaw=="
Exportacion="01" Fecha="2024-09-25T14:46:15" Folio="78" FormaPago="99"
LugarExpedicion="30400" MetodoPago="PPD" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000704047605"
Sello="QNV/3qJXAL9sq6PrYk5Bydg2wZY8/oLSNcwXCTfbNULUYuTosa4y4AT2IGDl4K4FFTJ/ibV4ee
IcdJab/GLCyS52rF6PE7fJf9urJE2wrQqISRSBRAROD07/IzKUvlJmw0Tolyu9qtUnftniJApiWjd+OFRG4
DZwZ0wEo+bM/N5zPNCRTV4C/WnitCjus78gmpUlm6JLEb6eHEUwVryyPl1CUgJzyEmwUfivLuZBgkgUiwh5
Q4nHQOyvUa/kmMxLtElSxtYcEw120alrrPk1JADCu/Xwe1BjVnVbc7lsNPbfk6EnkJdYmlvmjtmq4Najh
/5CbWiz2K/nFmGTNA==" Serie="A" SubTotal="1133077.38" TipoCambio="1"
TipoDeComprobante="I" Total="1314369.76" Version="4.0"
xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd ">
  <cfdi:Emisor Nombre="DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES" RegimenFiscal="601"
Rfc="DCL150901CU4"/>
  <cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="25315" Nombre="UNIVERSIDAD AUTONOMA
AGRARIA ANTONIO NARRO" RegimenFiscalReceptor="603" Rfc="UAA750303NHA"
UsocFDI="G03"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto Cantidad="1" ClaveProdServ="80111618" ClaveUnidad="E48"
Descripcion="Elaboración de aulas educativas en unidad CAR Chiapas, mediante
contrato 005/24 AD. OBRAS" Importe="1133077.38" ObjetoImp="02"
```


ValorUnitario="1133077.38">
 <cfdi:Impuestos>
 <cfdi:Traslados>
 <cfdi:Traslado Base="1133077.38" Importe="181292.38"
Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
 </cfdi:Traslados>
 </cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="181292.38">
 <cfdi:Traslados>
 <cfdi:Traslado Base="1133077.38" Importe="181292.38" Impuesto="002"
TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
 </cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento><tfd:TimbreFiscalDigital FechaTimbrado="2024-09-25T14:46:15"
NoCertificadoSAT="00001000000506403528" RfcProvCertif="CCC1007293K0"
SelloCFD="QNV/3qJXAL9sq6pRyK5BydG2wZY8/oLSNcwxnCTFkBNULUYuTosa4y4AT2IGD14K4FFTJ/ibV
4eeIcdJab/GLcYs52rF6PE7fJf9uRJE2wrQQiSRsBRAROD07/IzKUv1Jmw0Tolyu9qtUnftniJApiWjD+OF
RG4DZWz0wEo+bM/N5zPNCRTV4C/WnitCjus78gmpU1m6JlEb6eHEUwVryyPl1CUgJzYEmwUFivLuZBgkgUi
hw5Q4nHQOyVUa/kmMxLtElSxtYcEw120aLrrPk1JADCu/XWe1BjVnVbc7lsNBPbfbk6EnkJdYmlvMjtmoq4N
ajh/5CbwIz2K/nFmGTNA=="
SelloSAT="a6ZAOcYhBU1bXw5mS+FDprOm239VuwX+GoPYHMNL7sTygw3sS99sFweITWARZADg6eFJhakQ3
Ko5hhjNDFXMHIP7G0zUJy0/cgTU+gUyCOMfQxSCMpyqGy92NzW6sB2XQMLEwFONuafDVY+ngCjwmXchwmZd
2qpNopVoXEihrPWK2kpUqeZZJ8dr1QYDc3DiUg9HBEosgPXpfMvfs13j8vXJXfGVzzUmeyIJpf7WRggHBjO
fkMxK2+iGDRqebPg5N7dE+kSkobG/p9kwONNac+qFRjzP7mI70/SMMwEjRUG5Wuc66hemd+9dj2sLKPk3Kf
nQJub2ScTm1QoqKIsn3w==" UUID="5c637da0-f5f4-4a13-9673-dcbe0a551785" Version="1.1"
xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11
.xsd"/></cfdi:Complemento></cfdi:Comprobante>

**Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet**

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
DCL150901CU4	DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES	UAA750303NHA	UNIVERSIDAD AUTONOMA AGRARIA ANTONIO NARRO
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
5C637DA0-F5F4-4A13-9673-DCBE0A551785	2024-09-25T14:46:15	2024-09-25T14:46:15	CCC1007293K0
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$1,314,369.76	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir

BBVA

65072507

Páguese por este cheque a la orden de:

Fecha 04 SEPTIEMBRE/2024

UNIVERSIDAD AUTONOMA AGUIRRE ANTONIO NABED

\$ 525,747.90



CINCUENTOS VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 90/100 M.N.)

Moneda Nacional

DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES SA DE CV

RFC: DCL150601 CU4

OFICINA: 6713 CINTALAPA CENTRO

No DE CUENTA: 00118043728

CINTALAPA, CHIS.

BBVA México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA México.

Firma(s)

4739:511070174:001180437280000025

CUENTA No.

CHEQUE No.

BBVA

74540110

Páguese por este cheque a la orden de:

Fecha 04 SEPTIEMBRE/2024

UNIVERSIDAD AUTONOMA AGUIRRE ANTONIO NABED

\$ 113,307.74



CUENTO TRECE MIL TRESCIENTOS SIETE PESOS 74/100 M.N.)

Moneda Nacional

DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES SA DE CV

RFC: DCL150601 CU4

OFICINA: 6713 CINTALAPA CENTRO

No DE CUENTA: 00118043728

CINTALAPA, CHIS.

BBVA México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA México.

Firma(s)

6249:511070174:001180437280000027

CUENTA No.

CHEQUE No.

BBVA

42701512

Páguese por este cheque a la orden de:

Fecha 04 SEPTIEMBRE/2024

UNIVERSIDAD AUTONOMA AGUIRRE ANTONIO NABED

\$ 113,307.74



CIENTO TRECE MIL TRESCIENTOS SIETE PESOS 74/100 M.N.)

Moneda Nacional

DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES SA DE CV

RFC: DCL150601 CU4

OFICINA: 6713 CINTALAPA CENTRO

No DE CUENTA: 00118043728

CINTALAPA, CHIS.

BBVA México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA México.

Firma(s)

4594:511070174:001180437280000026

CUENTA No.

CHEQUE No.



CINTALAPA DE FIGUEROA, CHIAPAS
A 11 DE NOVIEMBRE DEL 2024

ASUNTO: SOLICITUD DE PRORROGA

Dr. FRANCISCO DANIEL HERNANDEZ CASTILLO
DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO
UNIVERSIDAD AUTONOMA AGRARIA ANTONIO NARRO
PRESENTE

Por medio de la presente me dirijo de la manera más atenta a Usted, con la finalidad de solicitar una prórroga de ocho (20) días, a partir de la fecha 19 de noviembre del 2024, que es cuando se vence el lapso de ejecución estipulado en el contrato.

El motivo de la misma es porque los trabajos a realizar no se iniciaron en tiempo y forma conforme al contrato.

Contratista: Diseño y Construcción Laes, S.A. de C.V.
Contrato: 005/24 AD. OBRAS
Obra: Elaboración de aulas educativas, Unidad CAR Chiapas
Periodo: 04 de septiembre al 19 de noviembre del 2024

Esperando contar con una respuesta favorable a la solicitud y agradeciendo su valioso apoyo, quedo de Usted.

ATENTAMENTE.

C. JUAN RAMON LARA ESCOBAR.
ADMINISTRADOR
DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES. S.A DE C.V.



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro
Sistema de Contabilidad - Saltillo - 2024
Impresión de Póliza

Poliza No. B-12-01250

Elab :2024-12-19

Cheque No.

Imprimir

Referencia PAGO DE ESTIMACION NO. 1 Y FINIQUITO DEL CONTRATO 005/24 AD OBRAS, ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN CAR CHIAPAS, REG. EN POLIZA D-09-001

APLICADA

Cuenta	Tipo	Refer.	Doc	Núm.	Descripción de la Partida	Cargo	Abono
2112-1000	PRV	2800	0		EST. NO. 01 Y FINIQUITO CONT. 005/24 AD OBRAS, AULAS CAR CHIAPAS	\$ 788,621.86	
1112-1201	BCO	SA- BBVA22	0		TR. DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, SA DE CV, IA. EST. Y FINIQUITO		\$ 788,621.86
TOTALES POLIZA						\$ 788,621.86	\$ 788,621.86

Elaboró

ARANDA DE ALBA MARIA DE LOS ANGELES

Revisó

HERNANDEZ EGUIA JOAQUIN
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

Vo.Bo.

ALVAREZ NIÑO ROSALVA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS



B.12-1250

19/12/2024 3:02:47 PM

COMPROBANTE

Mis operaciones frecuentes - Traspasos BBVA

UNIVERSIDAD AUTONOMA AGRARIA ANTONIO NARRO

19/12/2024

Resultado de transferencia

Cuenta de retiro:	0123092402
Cuenta de depósito:	0118043728
Nombre del tercero:	DISEÑO Y CONSTRUCCIO N LAES SA DE
Fecha de operación:	19/12/2024
Nombre corto:	LAES
Importe:	\$ 788,621.86
Divisa:	MXN
Concepto de pago:	EST 1 Y FINIQ CON 5
Folio de Internet:	0005859008

 El envío de los fondos en la cuenta del beneficiario quedará efectuado en el transcurso del día. Le recomendamos verificar su aplicación en la opción de Saldos y movimientos de su cuenta de retiro.

 La comisión por operación será aplicada el fin de mes y dependerá de la tarifa contratada para su servicio de Banca en Línea.

BBVA MÉXICO S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MÉXICO.

Cerrar

Imprimir



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro
Sistema de Contabilidad - Saltillo - 2024
Impresión de Póliza

Poliza No. **D-09-00001**

Elab :2024-09-26

Cheque No.

Imprimir

Referencia **CONTRATO 005/24 AD. OBRAS.- FACT. FOLIO 51785 / ELABORACIÓN DE AULAS EDUCATIVAS EN UNIDAD CAR-CHIAPAS. PAGO INICIAL DEL 40 PORCIENTO. REALIZAR TRANSFERENCIA**

APLICADA

Cuenta	Tipo	Refer.	Doc	Núm.	Descripción de la Partida	Cargo	Abono
5162-1000	PAR	6220100	PAG	2598	CONTRATO 005/24 AD. OBRAS / FACT. FOLIO 51785 ELABORACIÓN DE AULAS EDUCATIVAS EN UNIDAD CAR-CHIAPA	\$ 1,314,369.76	
2112-1000	PRV	2800	PAG	2598	DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LAES, S.A. DE C.V		\$ 1,314,369.76
TOTALES POLIZA						\$ 1,314,369.76	\$ 1,314,369.76

2112-1000 PRV 2800 Ext. 1 y franguito Cont. 005/24 AD. 788,621.⁸⁶

1112-1201 BEO 3A-BBUA 22 Diseño y Construcción Laes 788,621.⁸⁶

Elaboró
ARANDA DE ALBA MARIA DE LOS ANGELES

Revisó
HERNANDEZ EGUIA JOAQUIN
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

Vo.Bo.
ALVAREZ NIÑO ROSALVA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS

1-0-0



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro
Dirección General Administrativa

Calzada Antonio Narro No. 1923, Buenavista
Saltillo, Coahuila, México. C.P. 25315
Tel. (844) 411-02-00 exts. 1303 y 1305

e-mail: administrativa@uaaan.edu.mx / Web: www.uaaan.edu.mx



2024
AÑO DE
Felipe Carrillo
PUERTO
DEFENSOR DEL PROLETARIADO,
REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR
DEL MEXICO

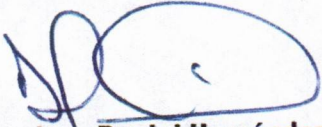
Oficio DGA*701/24
12 de diciembre de 2024

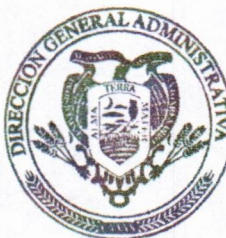
C.P. Joaquín Hernández Eguía
Jefe del Departamento de Contabilidad

De acuerdo al Pago Directo 2598 de la Factura Folio 51785 en base a CONTRATO 005/24 AD OBRAS.- ELABORACIÓN DE AULAS EDUCATIVAS EN UNIDAD CAR-CHIAPAS a nombre del Contratista DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LAES, S.A. DE C.V. (Proveedor 2800), para el pago de la ESTIMACIÓN 1 y FINIQUITO por un monto de \$788,621.86 (Setecientos Ochenta y Ocho Mil Seiscientos Veintiún Pesos 86/100 M.N.) con IVA incluido.

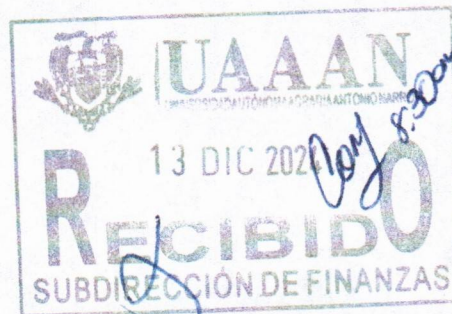
Sin otro particular de momento, reciba un cordial saludo.

Atentamente
Alma Terra Mater


Dr. Francisco Daniel Hernández Castillo
Director General Administrativo



Anexo(s):



Ccp. C.P. Rosalva Álvarez Niño / Subdirectora de Finanzas
Ing. Natalia Monserrat Rodríguez Acosta / Jefa del Departamento de Obras y Mantenimiento
Sr. Carlos Monsiváis Leija / Jefe del Departamento de Tesorería
Archivo / Minuta

"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto"

Mano de
17-Dic 2024
FDHC/jsc*



Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro
Dirección General Administrativa
Calzada Antonio Narro No. 1932, Buenavista
Saltillo, Coahuila, México, C.P. 25212
Tel. (844) 411-02-00 exts. 1303 y 1305
e-mail: administrativa@uaaan.edu.mx Web: www.uaaan.edu.mx



Oficio DGA-70124
12 de diciembre de 2024

C.P. Joaquín Hernández Fajal
Jefe del Departamento de Contabilidad

De acuerdo al Pago Directo 2208 de la Factura Folio 51785 en base a CONTRATO
005124 AD OBRAS - ELABORACIÓN DE AULAS EDUCATIVAS EN UNIDAD CAR-
CHIPAS a nombre del Contratista DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LAES, S.A. DE C.V.
(Proveedor 2200), para el pago de la ESTIMACIÓN 1 y FINQUITO por un monto de
\$288,521.68 (Seiscientos Ochenta y Ocho Mil Seiscientos Veintidós Pesos 68/100 M.N.)
con IVA incluido.

Sin otro particular de momento, recibo un cordial saludo.

Atentamente
Alma Terra Melar



Dr. Francisco Daniel Hernández Castillo
Director General Administrativo

Anexo(s)

Cco. C.P. Rosalva Álvarez Niño / Subdirectora de Finanzas
Ing. Walleis Montserrat Rodríguez Acosta / Jefe del Departamento de Obras y Mantenimiento
Sr. Carlos Monvelis Laiza / Jefe del Departamento de Tesis
Archivo / Minuta



CINTALAPA DE FIGUEROA, CHIAPAS
A 09 DE DICIEMBRE DEL 2024

ASUNTO: RECIBO DE DINERO

R E C I B I del C. Dr. FRANCISCO DANIEL HERNANDEZ CASTILLO, En su carácter de Encargado de Dirección Administrativa, de la Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro. La cantidad de \$ 788,621.86 (setecientos ochenta y ocho mil seiscientos veintiuno pesos 86/100 m.n.)

Por concepto de pago total (finiquito), correspondiente a los trabajos de elaboración de aulas educativas en la unidad CAR Chiapas, contrato 005/24 AD. OBRAS.; ubicada en el municipio de Cintalapa de Figueroa, Chiapas.

R E C I B I

C. JUAN RAMON LARA ESCOBAR
ADMINISTRADOR
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LAES, S.A. DE C.V.

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LAES, S.A. DE C.V.

4a. Poniente Sur No. 284, Barrio Santo Domingo,
Cintalapa, Chis. CP 30400



9231123164

disolasa19@hotmail.com



CINTALAPA DE FIGUEROA, CHIAPAS
A 09 DE DICIEMBRE DEL 2024

ASUNTO: OFICIO TERMINACION DE OBRA

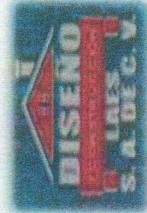
Dr. DANIEL FRANCISCO HERNANDEZ CASTILLO
ENCARGADO DE DIRECCION ADMINISTRATIVA
UNIVERSIDAD AUTONOMA AGRARIA ANTONIO NARRO
PRESENTE

Por medio de la presente me dirijo a Usted, para hacer de su conocimiento e informarle, que la empresa DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. de C.V., termino los trabajos de elaboración de aulas educativas en la unidad CAR Chiapas; el cual se estipulo mediante la adjudicación directa del contrato con número 005/24 AD. OBRAS.

Extendemos el siguiente oficio para su conocimiento, no habiendo otro asunto que tratar, quedo de Usted.

ATENTAMENTE.

C. JUAN RAMON LARA ESCOBAR.
ADMINISTRADOR
DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES. S.A DE C.V.



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.
4a. Poniente Sur No. 284
923 1123164
Cintalapa de Figueroa, Chiapas

CARATULA DE ESTIMACION

CLAVE :	CONTRATO No.: 005/24 AD. OBRAS	PERIODO: 4 de septiembre al 08 de diciembre 2024	ESTIM. No. : 1 Finiquito
ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN UNIDAD CAR CHIAPAS		UBICACIÓN: Rancho La Concordia, Prolongación Benito Juárez S/N	

E S T I M A C I O N		R E T E N C I O N E S	
IMPORTE ESTA ESTIMACION S/IVA: 1,133,077.38		RETENCION I.C.I.C. (-): 0.00	
AMORTIZACION DEL ANTICIPO (40%) S/ IVA (-): -453,230.95		RETENCION I.V.C.(-): 0.00	
SUBTOTAL: 679,846.43		PENA CONVENCIONAL (-): 0.00	
16% iva: 108,775.43		TOTAL RETENCIONES: 0.00	
TOTAL 788,621.86			
NETO A PAGAR	788,621.86	SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTIUNO PESOS 86/100 M.N.	

C. JUAN RAMON LARA ESCOBAR

DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

MC. ROLANDO RAMIREZ SEGOVIANO

DIRECTOR CAR CHIAPAS



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

4a. Poniente Sur No. 284
9231123164
Cintalapa de Figueroa, Chiapas

ESTADO DE CUENTA

CONTRATO: 005/24 AD. OBRAS	ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN UNIDAD CAR CHIAPAS	UBICACIÓN: Rancho la concordia, Prolongación Benito Juárez
META:		S/N
PERIODO CONTRATO:	04 de Septiembre al 19 de Noviembre del 2024	DIFERIMIENTO / PRORROGA: 08 de diciembre del 2024

IMPORTE CONTRATADO IVA INC.:	1,314,369.76	IMPORTE DEL ANTICIPO IVA INC.:	525,747.90
------------------------------	--------------	--------------------------------	------------

ESTIM No.-	PERIODO DE ESTIMACION		IMPORTE ESTIMACION	AMORTIZ ANTIC.SIN IVA	SUBTOTAL	I.V.A.	TOTAL	R E T E N C I O N E S				SALDO A PAGAR
	DE	A						2% I.C.I.C.	5% I.V.C.	OTROS	TOTAL RET	
1	04-sep-24	19-nov-24	1,133,077.38	-453,230.95	679,846.43	108,775.43	788,621.86	0.00	0.00	0.00	0.00	788,621.86

SALDO CONTRATADO IVA INC.:	-0.00	SALDO POR AMORTIZAR IVA INC.:	-0.00
----------------------------	-------	-------------------------------	-------

JUAN RAMON LARA ESCOBAR
REPRESENTANTE LEGAL

M.C. ROLANDO RAMIREZ SEGOVIANO
DIRECTOR CAR CHIAPAS



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

4a. Poniente Sur No. 284

923 1123164

Cintalapa de Figueroa, Chiapas

TRABAJOS: ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN EL CAR, CHIAPAS.

CLAVE :

UBICACIÓN: Rancho La Concordia, Prolongación Benito Juárez S/N, Cintalapa, Chiapas

FECHA: 06 de Diciembre del 2024

CONTRATO No : 005/24 AD. OBRAS

ESTIMACION No: 1 Finiquito

NUMEROS GENERADORES										VOLUMEN				E S T A	
CLAVE	CONCEPTO	EDIF	LARGO	ANCHO DIAM.	ALTO Kg-MIL	PZA	VOL. EJECUTADO	VOLUMEN CONTRATADO	U N I	ESTA ESTIMACION	ACUM. TOTAL	E EXCEDENTE	POR EJERCER	P.U.	IMPORTE
A1101	ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS														
A110101	PRELIMINARES														
1101000011	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION EN AREA DE DESPLANTE DE EDIFICIOS, INCL. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	A	17.00	12.00			204.00	204.00	M2	204.00	204.00	0.00	0.00	14.39	2,935.56
1102000021	EXCAVACION A MANO EN TERRENO INVESTIGADO EN OBRA, 0.00 A 2.00 MTS DE PROFUNDIDAD SECCION OBLIGADA. INCLUYE: AFINE DE TALUDES, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, TRASPALCOS, AFINES DE FONDO Y ACHIQUE.	A	12.25 8.30	1.00 1.00	1.25 1.25	2.00 3.00	30.63 31.13	61.76	M3	61.76	61.76	0.02	0.00	536.83	33,154.62
1102000051	EXCAVACION A MANO EN TERRENO INVESTIGADO EN OBRA PARA FORMACION DE PLAZAS CIVICAS, CANCHAS DEPORTIVAS Y DESPLANTE DE EDIFICIOS, A CUALQUIER PROFUNDIDAD INCLUYE: ACHIQUE, AFINE DE TALUDES, ADEME, TRASPALCO, DESASOLVE, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	A	12.25 8.25	0.60 0.60	1.00 1.10	1.00 1.00	7.35 5.45	12.80	M3	12.80	12.80	0.04	0.00	367.71	4,578.69
1103000011	RELLENO DE EXCAVACIONES CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, PARA ESTRUCTURAS Y/O PARA ALCANZAR NIVELES DE PROYECTO, EN CAPAS DE 20 CMS DE ESP., COMPACTADAS CON PIZON AL 90% SEGUN PRUEBA PROCTOR, PREVIA LA INCORPORACION DEL AGUA NECESARIA INCL.. EXTENDIDO DEL MATERIAL MEDIDO COMPACTADO. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	A	12.00 8.00	0.95 0.95	0.85 0.80	2.00 3.00	19.38 18.24	37.62	M3	37.56	37.62	0.22	0.00	187.98	7,060.53



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

4a. Poniente Sur No. 284

923 1123164

Cintalapa de Figueroa, Chiapas

TRABAJOS: ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN EL CAR, CHIAPAS.

CLAVE :

UBICACIÓN: Rancho La Concordia, Prolongación Benito Juárez S/N, Cintalapa, Chiapas

CONTRATISTA : DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

CONTRATO No : 005/24 AD. OBRAS

FECHA: 06 de Diciembre del 2024

ESTIMACION No: 1 Finiquito

NUMEROS GENERADORES										VOLUMEN				E S T A	
CLAVE	CONCEPTO	EDIF	LARGO	ANCHO DIAM.	ALTO Kg-ML	PZA	VOL. EJECUTADO	VOLUMEN CONTRATADO	U N	ESTA ESTIMACION	ACUM. TOTAL	E EXCEDENTE	POR EJERCER	P.U.	IMPORTE
11030000051	RELLENO DE EXCAVACIONES CON MATERIAL MEJORADO, PARA ESTRUCTURAS Y/O PARA ALCANZAR NIVELES DE PROYECTO, EN CAPAS DE 20 CMS DE ESPESOR, COMPACTADO CON PIZON AL 90 %, SEGUN PRUEBA PROCTOR, PREVIA LA INCORPORACION DEL AGUA NECESARIA, INCLUYE: SUMINISTRO Y EXTENDIDO DEL MATERIAL, MEDIDO COMPACTADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	A	12.30 8.30	0.65 0.65	1.15 1.10	2.00 2.00	18.39 11.87 30.26	30.12	M3	30.26	30.26	0.14	0.00	563.78	17,059.98
A110102 12010000031	CIMENTACION PLANTILLA DE CONCRETO FC=100 KG/CM2 HECHO EN OBRA CON UN ESPESOR DE 8 CM, INCLUYE: PREPARACION DEL AREA DE DESPLANTE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	A	12.25 8.25	1.15 1.15		2.00 3.00	28.18 28.46 56.64	56.32	M2	56.64	56.64	0.32	0.00	197.02	11,159.21
12030000031	CONCRETO FC=250 KG/CM2 FABRICADO EN OBRA PARA CIMENTACION, EL TAMAÑO MAXIMO DEL AGREGADO SERA DE (3/4") Y SU CALIDAD Y BANCO DE PROCEDENCIA, DEBERAN SER APROBADOS POR EL AYUNTAMIENTO, SE INCLUYE: ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, MUESTREO, COLADO, VIBRADO, CURADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, DESPERDICIO Y REVOLVEDORA	EJE A B 1 2 3	13.30 13.30 6.70 6.70 6.70	1.30 1.30 1.30 1.30 1.30	0.20 0.20 0.20 0.20 0.20		3.46 3.46 1.74 1.74 1.74	19.14	M3	12.14	12.14	0.00	7.00	3,436.54	41,756.02
1212000011	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON VARILLA No. 2 Fy=2400 KG/CM2. INCLUYE: SUMINISTRO EN OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, HABILITADO, COLOCACION, AMARRE, GANCHOS, TRASLAPES, CRUCES, DESPERDICIOS Y DOBLES EN CUALQUIER ELEMENTO ESTRUCTURAL.	EJE A B 1 2 3	DESARROLLO 1.10 1.10 1.10 1.10 1.10	PZAS, 81.00 81.00 55.00 55.00 55.00	PESO ESPECIFICO 0.388 0.388 0.388 0.388 0.388		34.57 34.57 23.47 23.47 139.56	95.12	Kg	139.56	139.56	44.44	0.00	48.96	6,832.96



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.
4a. Poniente Sur No. 284
923 1123164
Cintalapa de Figueroa, Chiapas

TRABAJOS: ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN EL CAR, CHIAPAS.

CLAVE: UBICACIÓN: Rancho La Concordia, Prolongación Benito Juárez S/N, Cintalapa, Chiapas
CONTRATISTA: DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V. CONTRATO No: 005/24 AD. OBRAS

FECHA: 06 de Diciembre del 2024

ESTIMACION No: 1 Finlito

NUMEROS GENERADORES										VOLUMEN				E S T A		
CLAVE	CONCEPTO	EDIF	LARGO	ANCHO DIAM.	ALTO Kg-MIL	PZA	VOL. EJECUTADO	VOLUMEN CONTRATADO	U N	ESTA ESTIMACION	ACUM. TOTAL	E EXCEDENTE	POR EJERCER	P.U.	IMPORTE	
1212000021	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON VARILLA NUM 3 FY=4200 KG/CM2. INCLUYE: SUMINISTRO EN OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, HABILITADO, COLOCACION, AMARRE, GANCHOS, TRASLAPES, CRUCES, DESPERDICIOS Y DOBLES EN CUALQUIER ELEMENTO ESTRUCTURAL.	EJE	DESARROLLO	PZAS	PESO ESPECIFICO											
		A	13.10	8.00	0.557		58.37									
			1.00	74.00	0.557		41.22									
		B	13.10	8.00	0.557		58.37									
			1.00	74.00	0.557		41.22									
		1	9.10	8.00	0.557		40.55									
			1.00	48.00	0.557		26.74									
		2	9.10	8.00	0.557		40.55									
			1.00	48.00	0.557		26.74									
		3	9.10	8.00	0.557		40.55									
1212000031	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON VARILLA NUM 4.56 AL 12 FY=4200 KG/CM2. INCLUYE: SUMINISTRO EN OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HABILITADO, COLOCACION, AMARRE, GANCHOS, TRASLAPES, CRUCES, DESPERDICIOS, DOBLES EN CUALQUIER ELEMENTO ESTRUCTURAL, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	EJE	DESARROLLO	PZAS	PESO ESPECIFICO											
		A	12.40	4.00	0.996		49.40									
		b	12.40	4.00	0.996		49.40									
		1	8.40	4.00	0.996		33.47									
		2	8.40	4.00	0.996		33.47									
		3	8.40	4.00	0.996		33.47									
							199.20									
1213000011	CIMBRA PARA CIMENTACION CON MADERA DE PINO DE 3a. ACABADO COMUN. MEDIDA POR SUPERFICIE DE CONTACTO. INCLUYE: HERRAMIENTA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA EN HABILITADO, CIMENTADO Y DESCIMBRADO	EJE	LARGO	ALTO	PZAS											
		A	12.00	0.25	2.00	ZC1	6.00									
			12.00	0.30	2.00	CT-1	7.20									
		B	12.00	0.25	2.00	ZC1	6.00									
			12.00	0.30	2.00	CT-1	7.20									
		1	8.00	0.25	2.00	ZC1	4.00									
			8.00	0.30	2.00	CT-1	4.80									
		2	8.00	0.25	2.00	ZC1	4.00									
			8.00	0.30	2.00	CT-1	4.80									
		3	8.00	0.25	2.00	ZC1	4.00									
								40.22 M2		52.80	52.80	12.58	0.00	230.07	12,147.70	
											199.20	0.00	260.04	48.98	9,756.82	



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.
4a. Pontiente Sur No. 284
923 1123164
Cintalapa de Figueroa, Chiapas

TRABAJOS: ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN EL CAR, CHIAPAS.

CLAVE :

UBICACIÓN:

Rancho La Concordia, Prolongación Benito Juárez S/N, Cintalapa, Chiapas

CONTRATISTA : DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

CONTRATO No : 005/24 AD. OBRAS

FECHA: 06 de Diciembre del 2024

ESTIMACION No: 1 Finiquito

NUMEROS GENERADORES										VOLUMEN				E S T A	
CLAVE	CONCEPTO	EDIF	LARGO	ANCHO DIAM.	ALTO Kg-ML	PZA	VOL. EJECUTADO	VOLUMEN CONTRATADO	U N	ESTA ESTIMACION	ACUM. TOTAL	E EXCEDENTE	POR EJERCER	P.U.	IMPORTE
1216000061	CEJA PERIMETRAL DE CONCRETO FC= 250 KG/CN2 SECCION PROMEDIO 14X23 CMS., ARMADO CON VARILLA #3 Y BASTON #2 A/C 25 CM. DE LONG. INCL. CIMBRA APARENTE, DESCIMBRADO, MATERIALES, COLADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	EJE A 1 3	LARGO 12.00 8.00 8.00			PZAS 1.00 1.00 1.00	12.00 8.00 8.00								
1217000053	MURETE DE ENRACE EN CIMENTACION CON TABIQUE DE CONCRETO DE FC=40 KG/CN2. DE 15X20X40 CMS. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARE. 1:5 DE 20 CMS. DE ESP. INCL. MATERIALES, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, PLONEO HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		12.10 8.00		0.56 0.56	2.00 3.00	13.55 13.44	28.00	42.77 ML	28.00	28.00	0.00	14.77	287.37	8,048.36
1215000030	ANCLAJE DE CASTILLO EN CIMENTACION DE 14X21 CMS.CON CONCRETO FC=250 KG/CN2. ARMADO C/4 VAR. #4 Y EST. DEL #2 A/C 15 CMS., INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS Y DESPERDICIOS, CIMBRA COMUN. CON MADERA DE PINO DE 3a., CIMBRADO, DESCIMBRADO, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.						28.99	26.74 M2		26.99	26.99	0.25	0.00	578.34	15,609.40
1220000216	ANCLAJE DE CASTILLO EN CIMENTACION DE 14X15CMS.CON CONCRETO FC=250KG/CN2., ARMADO CON 4 VAR. #4 Y ESTRIBOS DEL #2 A/C 15CM.INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS Y DESPERDICIOS, CIMBRA CON MADERA DE PINO DE 3a., CIMBRADO, DESCIMBRADO, MATERIALES, ACARREO FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		1.45	0.45		16.00	23.20 23.20	23.75 M2		23.20	23.20	0.00	0.55	451.34	10,471.09
			1.25	0.20		10.00	12.50 12.50	12.48 M2		12.50	12.50	0.02	0.00	359.45	4,493.13



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

4a. Poniente Sur No. 284

923 1123164

Cintalapa de Figueroa, Chiapas

TRABAJO: ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN EL CAR, CHIAPAS.

CLAVE:

UBICACIÓN:

Rancho La Concordia, Prolongación Benito Juárez S/N, Cintalapa, Chiapas

CONTRATISTA: DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

CONTRATO No: 005/24 AD. OBRAS

FECHA: 05 de Diciembre del 2024
ESTIMACION No: 1 Finiquito

NUMEROS GENERADORES										VOLUMEN				ESTIMACION	
CLAVE	CONCEPTO	EDIF	LARGO	ANCHO DIAM.	ALTO Kg-M/L	PZA	VOL. EJECUTADO	VOLUMEN CONTRATADO	U N	ESTA ESTIMACION	ACUM. TOTAL	E EXCEDENTE	POR EJERCER	P.U.	IMPORTE
A110103 1302000011	ESTRUCTURA CIMBRA PARA MUROS Y COLUMNAS NO APARENTE CON MADERA DE PINO DE 3a. (TIMPANO) INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, HABILITADO, ANDAMIOS A CUALQUIER ALTURA, MADERA DE PINO DE TERCERA PARA TROQUELES (POLINES, BARROTES Y CHAFLANES), HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.		46.00		0.43		19.78	19.78	M2	19.78	19.78	0.06	0.00	327.38	6,475.58
							19.78								
1302000051	CIMBRA PARA LOSAS Y TRABES DE AZOTEA APARENTE CON TRIPLAY DE PINO DE 16 MM. INCLUYE: CIMBRADO Y DESCIMBRADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, MATERIALES, ANDAMIOS A CUALQUIER ALTURA, MADERA DE PINO DE TERCERA PARA SOPORTE, CONTRAVENTE Y ARRASTRES (POLINES, BARROTES Y CHAFLANES)		14.80	11.68			172.57	172.56	M2	172.57	172.57	0.01	0.00	476.26	82,188.19
							172.57								
1303000082	ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA C/LAMBROM FY=2400 KGCM2, INCL.: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, SUM., HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.		0.95 0.75		0.388 0.388	173.00 96.00	63.77 27.94	92.18	Kg	91.71	91.71	0.00	0.47	49.21	4,513.05
							91.71								
1303000093	ACERO DE REF. EN ESTRUCTURA DIAM.#3 FY=4200 KG/CN2 INCL.: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIO.		8.00 12.00		0.557 0.557	84.00 90.00	374.30 601.56	998.82	Kg	975.86	975.86	0.00	22.96	46.72	45,592.18
							975.86								



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

4a. Puente Sur No. 284
923 1123164

Cintalapa de Figueroa, Chiapas

TRABAJOS: ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN EL CAR, CHIAPAS.

CLAVE:

UBICACIÓN:

Rancho La Concordia, Prolongación Benito Juárez S/N, Cintalapa, Chiapas

CONTRATISTA: DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

CONTRATO No: 005/24 AD. OBRAS

FECHA: 06 de Diciembre del 2024

ESTIMACION No: 1 Frikuito

NUMEROS GENERADORES										VOLUMEN				E S T A	
CLAVE	CONCEPTO	EDIF	LARGO	ANCHO DIAM.	ALTO Kg-ML	PZA	VOL. EJECUTADO	VOLUMEN CONTRATADO	U N	ESTA ESTIMACION	ACUM. TOTAL	E EXCEDENTE	POR EJERCER	P.U.	IMPORTE
1303000094	ACERO DE REF. EN ESTRUCTURA DIAM.4 AL 12 F"4200 KG/CM2 INCL.: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIO.		7.50 4.00		0.998 0.998	30.00 44.00	224.10 175.30 399.40	396.93	Kg	399.40	399.40	2.47	0.00	42.88	17,126.27
1306000031	CONCRETO SIMPLE FC=250 KG/CM2. FABRICADO EN OBRA CON CEMENTO R.N. PARA LOSAS Y TRABES DE AZOTEA EL TAMAÑO MAXIMO DEL AGREGADO SERA DE 19 MM. (3/4"), Y SU CALIDAD Y BANCO DE PROCEDENCIA DEBERAN SER APROBADOS POR EL AYUNTAMIENTOS, SE INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREO FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, MUESTREO, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESPERDICIO Y MAQUINA REVOLVEDORA.		13.60	10.80	0.14		20.56 20.56	20.60	M3	20.56	20.56	0.00	0.04	3,541.67	72,816.74
A110104 1505000082	ALBANILERIA CADENA DE CONCRETO FC=250 KG/CM2 DE 14X10 CM.SIN ARMAR (ZOCLO) INCL.: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, CIMBRA APARENTE Y DESCIMBRADO.					- -	- -	-	M	0.00	0.00	0.00	0.00	182.87	0.00
1505000063	CADENA DE CONCRETO FC=250 KG/CM2 DE 21X10 CMS. SIN ARMAR (ZOCLO) INCL.: CIMBRA APARENTE Y DESCIMBRADO. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.		- - - - -			- - - - -	- - - - -	-	M	0.00	0.00	0.00	0.00	196.12	0.00



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

4a. Poniente Sur No. 284
923 1123164

Cintalapa de Figueroa, Chiapas

TRABAJOS: ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN EL CAR, CHIAPAS.

CLAVE :

UBICACIÓN:

CONTRATISTA : DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

Rancho La Concordia, Prolongación Benito Juárez S/N, Cintalapa, Chiapas

CONTRATO No : 005/24 AD. OBRAS

FECHA: 06 de Diciembre del 2024

ESTIMACION No: 1 Finiquito

S GENERADORES										VOLUMEN				E S T A	
CLAVE	CONCEPTO	EDIF	LARGO	ANCHO DIAM.	ALTO Kg-ML	PZA	VOL. EJECUTADO	VOLUMEN CONTRATADO	U N	ESTA ESTIMACION	ACUM. TOTAL	E EXCEDENTE	POR EJERCER	P.U.	IMPORTE
1505000098	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO FC=250 KG/CM2 DE 14X15 CMS. ARMADO CON 4 VARS. No. 4. FY=4200 KG/CM2 EST. No. 2 @ 15 CMS. INCL.: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, CIMBRA COMUN, CIMBRA Y CRUCE DE VARILLAS.	EJE A B 1 2 3	LARGO - - - - -			PZAS 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00	- - - - -	-	M	0.00	0.00	0.00	0.00	395.27	0.00
1505000210	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO FC= 250 KG/CM2. 14X21 CMS. C4 VAR. # 4 Y EST. # 2 @ 15 CMS. INCL.: CIMBRA COMUN, DESCRIBADO, CRUCE DE VARILLAS HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.						-		M	0.00	0.00	0.00	0.00	393.36	0.00
1503000066	CADENA O CASTILLO DE CONCRETO FC=250 KG/CM2. 14X20 CMS. C4 VAR. # 4 Y EST. # 2 @ 20 CMS. INCL.: CIMBRA COMUN, DESCRIBADO, CRUCE DE VARILLAS HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.						-		M	0.00	0.00	0.00	0.00	396.75	0.00
1503000821	CASTILLO DE CONCRETO FC=250 KG/CM2 DE 14X15 CMS. ARMADO CON 4 VARS. No. 3. FY=4200 KG/CM2 EST. No. 2 @ 20 CMS. INCL.: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, CIMBRA COMUN, CRUCE DE VARILLAS, VIBRADO, COLADO, CURADO.		1.10 3.85	0.20 0.20		2.00 6.00	2.20 21.90 24.10	14.06	M	24.10	24.10	10.04	0.00	322.76	7,778.52



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

4a. Poniente Sur No. 284
923 1123164

Cintalapa de Figueroa, Chiapas

TRABAJOS: ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN EL CAR, CHIAPAS.

CLAVE :

UBICACIÓN:

Rancho La Concordia, Prolongación Benito Juárez S/N, Cintalapa, Chiapas

CONTRATISTA : DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

CONTRATO No : 005/24 AD. OBRAS

FECHA: 06 de Diciembre del 2024

ESTIMACION No: 1 Finiquito

NUMEROS GENERADORES										E S T A			
CLAVE	CONCEPTO	EDIF	LARGO	ANCHO DIAM.	ALTO Kg-MIL	PZA	VOL. EJECUTADO	VOLUMEN CONTRATADO	U N	VOLUMEN			IMPORTE
										ESTA ESTIMACION	ACUM. TOTAL	E EXCEDENTE	P.U. EJERCER
1505000097	CADENA DE CONCRETO, FC= 250 KG/M2, DE 14X30 CMS. ARMADO CON 4 VARILLAS No. 4 Y ESTRIBOS No. 2 @ 25 CMS.CON CIMBRA DE MADERA DE PINO DE 3a. INCLUYE: HABILITADO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.		10.15	0.25		2.00	20.30 20.30	20.30	M	20.30	20.30	0.00	527.02
1515000160	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN DE 11 A 14 CMS. DE ESPESOR ASENTADO CON MORT. CEM-ARENA 1:3 ACABADO COMUN PARA ESTRUCTURA, REGIONAL ZONA DE ALTA SISMICIDAD A CUALQUIER ALTURA. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.		1.90 8.15		1.10 2.85	2.00 3.00	4.18 84.79 88.97	74.26	M2	68.97	68.97	0.00	489.74
1515000161	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN O TABICON DE 19 A 21 CM. DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEM-ARE. 1:3 ACABADO COMUN. PARA ESTRUCTURAS REGIONAL ZONA DE ALTA SISMICIDAD, A CUALQUIER ALTURA. INCL.: MATERIALES, MUESCAS TIPO BOCA DE PESCADO, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.		2.85		1.15	6.00	19.67 19.67	30.60	M2	19.67	19.67	0.00	584.17
A110105 1601000042	CANCELERIA SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA ALUMINIO ANODIZADO NATURAL TIPO COMERCIAL DE 2", INCLUYE: VIDRIO FLOTADO CLARO 6 MM DE ESPESOR, EN TABLETAS DE 10 CMS DE ANCHO, LIMPIEZA DE TABLETAS DE VIDRIO, CON AGUA Y JABON, AMBAS CARAS Y JAMBAS DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL CON 2 OPERADORES, VAGUETAS, MASTIQUE, SILICON, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.			1.85 2.85	1.50 1.50	2.00 6.00	5.55 25.65 31.20	33.96	M2	31.20	31.20	0.00	2,465.37
													76,919.54



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.
4a. Poiniente Sur No. 284
923 1123164
Cintalapa de Figueroa, Chiapas

TRABAJO: ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN EL CAR, CHIAPAS.

CLAVE : UBICACIÓN: Rancho La Concordia, Prolongación Benito Juárez S/N, Cintalapa, Chiapas
CONTRATISTA : DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V. CONTRATO No : 005/24 AD. OBRAS ESTIMACION No: 1 Finiquito

NUMEROS GENERADORES										VOLUMEN				E S T A	
CLAVE	CONCEPTO	EDIF	LARGO	ANCHO DIAM.	ALTO Kg-ML	PZA	VOL. EJECUTADO	VOLUMEN CONTRATADO	U N I	ESTA ESTIMACION	ACUM. TOTAL	E EXCEDENTE	POR EJERCER	ESTIMACION	
														P.U.	IMPORTE
1603000048	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA CON MARCO UNIVERSAL Y CONTRAMARCO (ANODIZADO NATURAL) DE 0.92 X 2.44 POR 0.032 MTS. FORMADO CON 2 HOJAS DE LAMINA NEGRA CAL. 26, SEPARADAS POR UN NUCLEO DE ESPUMA DE POLIURETANO, SEGUN PROYECTO, No. DE PLANO: 4-3688-7; INCLUYE: BISAGRAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.					2.00	2.00	2.00	PZA	2.00	2.00	0.00	0.00	6,364.50	12,729.00
A10106 1701000014	INSTALACION ELECTRICA SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE CONTROL QOD-4 SQUARED O SIMILAR. INCL.: CONEXION PRUEBA, MATERIALES PARA SU FIJACION, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA					2.00	2.00	2.00	Pieza	2.00	2.00	0.00	0.00	1,296.34	2,592.68
17030000506	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO PARA EMPOTRAR EN PLAFON MARCAS DIFERENTES TIPO PLAFON DE 25 W PARA LAMPARA DULUX SENCILLA DE 16W 4100K LUZ DE DIA EN COLOR BLANCO. INCLUYE: LAMPARAS, BALASTRO ELECTRONICO, MATERIAL PARA SU FIJACION, CONEXION, PRUEBAS, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.					12.00	12.00	12.00	Pieza	12.00	12.00	0.00	0.00	896.32	10,755.84
17030000011	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 POLO 15 A 50 AMPS. TIPO QO MARCA SQUARED. INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, CONEXION Y PRUEBA.					4.00	4.00	4.00	Pieza	4.00	4.00	0.00	0.00	916.84	3,667.36



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

4a. Poniente Sur No. 284

923 1123164

Cintalapa de Figueroa, Chiapas

TRABAJOS: ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN EL CAR, CHIAPAS.

CLAVE:

UBICACIÓN:

Rancho La Concordia, Prolongación Benito Juárez S/N, Cintalapa, Chiapas

CONTRATISTA: DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

CONTRATO No: 005/24 AD. OBRAS

FECHA: 06 de Diciembre del 2024

ESTIMACION No: 1 Finiquito

NUMEROS GENERADORES										VOLUMEN				E S T A	
CLAVE	CONCEPTO	EDIF	LARGO	ANCHO DIAM.	ALTO Kg-MIL	PZA	VOL. EJECUTADO	VOLUMEN CONTRATADO	U N I	ESTA ESTIMACION	ACUM. TOTAL	E EXCEDENTE	POR EJERCER	P.U.	IMPORTE
1716000777	SALIDA DE CONTACTO MONOFASICO DUPLEX 15A-125V, NEMA 5-15R, 2 POLOS 3 HILOS, ATERRIZADO, INSTALAR OCULTO EN MUROS, MESAS O DONDE SE REQUIERA, PLACA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR PLATA, INCLUYE: TUBERIA CONDUIT DE PVC SERVICIO PESADO, CABLES CALIBRE No.10 THW, CABLE DE COBRE DESNUDO CALIBRE No.12 (MARCA CONDUIMEX, CONDUCTORES MONTERREY, LATINCASA, CONDUIMEX) O SIMILAR EN CALIDAD Y COSTOS, ACCESORIOS NECESARIOS, CONEXIONES, PRUEBAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.					4.00	4.00	4.00	SAL	4.00	4.00	0.00	0.00	1,485.40	5,941.60
1716000657	SALIDA DE CENTRO EN CAJA DE LAMINA GALVANIZADA CON TUBO CONDUIT PVC PESADO, INCLUYE: CONECTORES, COPLES, CHALUPA GALVANIZADA, CABLE (MCA, CONDUIMEX, CONDUCTORES MONTERREY, LATINCASA CONDELMEX CONELEC), CHASIS Y SOBRETAPA DE ALUMINIO DE 1 A 3 VENTANAS, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, PRUEBAS, CONEXION, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, APAGADORES.					10.00	10.00	10.00	SAL	10.00	10.00	0.00	0.00	1,261.12	12,611.20
1703000455	SALIDA PARA VENTILADOR DE TECHO EN CAJA DE LAMINA GALVANIZADA Y TUBO CONDUIT PVC PESADO DE 13 MM DE DIAMETRO, INCLUYE: TUBERIA, CONEXIONES, CAJAS, TAPAS, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.					4.00	4.00	4.00	SAL	4.00	4.00	0.00	0.00	863.30	3,453.20



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

4a. Pontiente Sur No. 284

923 1123164

Cintalapa de Figueroa, Chiapas

TRABAJOS: ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN EL CAR, CHIAPAS.

CLAVE :

UBICACIÓN: Rancho La Concordia, Prolongación Benito Juárez S/N, Cintalapa, Chiapas

CONTRATISTA : DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

CONTRATO No : 005/24 AD. OBRAS

FECHA: 06 de Diciembre del 2024

ESTIMACION No: 1 Finiquito

NUMEROS GENERADORES													ESTIMACION No: 1 Finiquito			
CLAVE	CONCEPTO	EDIF	LARGO	ANCHO DIAM.	ALTO Kg-MIL	PZA	VOL. EJECUTADO	VOLUMEN CONTRATADO	U N I	VOLUMEN			E S T A			
										ESTA ESTIMACION	ACUM. TOTAL	E EXCEDENTE	POR EJERCER	P.U.	IMPORTE	
1719000010	REG. DE TAB. ROJO COMUN DE SECC.60X60X80 CMS. CON ESP. DE 13 CMS. APLAN. INT. CMORT. C.A. 1.5. ACAB. PULIDO CITAPA METALICA DE LAMINA LISA CAL. 18. INCL-BISAGRAS/MARCO DE ANGULO DE 1"x1"x1/8". CONTRAMARCO CON ANGULO DE 1 1/4" X 1 1/4" X 1/8". VARILLA No. 4 ANCLADA A CADENA FORRADA DE POLIDUCTO NARANJA PARA SUJETAR CONDUCTORES, ABRAZADERA TIPO OMEGA, CADENA DE CONCRETO FC=150 KGCM2 DE 15X15 CMS DE SECC. ARMADA CON 3 VARS No. 3, EST. No. 2 @ 20 CMS.SUELECCION DE TAPA METALICA A CADENA CON 4 ANCLAS, CIMBRADO Y DESCIMBRADO CON IMAD. DE PINO DE 3a. BOQUILLA FONDO DE GRAVA DE 3/4". PINTURA (CON PROTECCION U. V.) ANTICORROSIVA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.						1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	3,917.31	3,917.31		
A110107 1403000030	HERRERIA SUMINISTRO Y COLOCACION DE PROTECCION PARA VENTANA A BASE DE MARCO DE PERFIL TUBULAR RECTANGULAR (PTR) COLOR VERDE DE 1"x1" CON REFUERZO VERTICAL DE CUADRADO ESTRUCTURAL DE 1/2" A CADA 1.3 MTS. CUADRADO ESTRUCTURAL EN FORMA HORIZONTAL DE 1/2" A CADA 14 CMS. DE SEPARACION, INCLUYE: 4 TAJUETES EXPANSIVOS DE 2" CON PUNAS DE 3", PRIMARIO BASE, PINTURA ESMALTE ALKDALICO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.			1.90 2.85	1.60 1.60	2.00 6.00	6.08 27.36 33.44	40.75	M2		33.44	33.44	0.00	7.31	1,420.56	47,503.53
A110108 1901000011	ACABADOS PISO DE CONC. FC=150KGCM2 DE 10 CMS. ESP. ACABADO PULIDO O RAYADO CBROCHA DE PELO, LOSAS DE 3.06 X 2.00 MTS., JUNTAS FRIAS ACABADO CON VOLTEADOR. INCLUYE: ACARREO FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, COLADO, CIMBRADO Y DESCIMBRADO CON MADERA DE PINO DE TERCERA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, REVOLVEDORA, LIMPIEZA CON CEPILLO, AGUA Y JABON.		15.50 12.00 15.50 12.00 15.50	2.80 8.00 1.20 0.70 2.10		1.00 1.00 1.00 1.00 1.00	43.40 96.00 18.60 8.40 32.55 198.95	132.19	M2		198.95	198.95	66.76	0.00	362.33	72,085.55



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

4a. Pionte Sur No. 284

923 1123164

Cintalapa de Figueroa, Chiapas

TRABAJO: ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN EL CAR, CHIAPAS.

CLAVE: UBICACION: Rancho La Concordia, Prolongación Benito Juárez S/N, Cintalapa, Chiapas

CONTRATISTA: DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V. CONTRATO No.: 005/24 AD. OBRAS

FECHA: 06 de Diciembre del 2024

ESTIMACION No.: 1 Finiquito

NUMEROS GENERADORES													VOLUMEN				E S T A	
CLAVE	CONCEPTO	EDIF	LARGO	ANCHO DIAM.	ALTO Kg-MIL	PZA	VOL. EJECUTADO	VOLUMEN CONTRATADO	U N I	ESTA ESTIMACION	ACUM. TOTAL	E EXCEDENTE	POR EJERCER	P.U.	ESTIMACION IMPORTE			
1901000031	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA VITROMEX MODELO DURAGRES O PORCELANITE MODELO MAGNUN DE 0.30x0.30 CMS. ANTIDERRAPANTE ASENTADA CON PEGAZULEJO, COLOR BLANCO O GRIS INCLUYE: TRAZO Y NIVELACION DE PISO CON MORTERO CEM-ARE 1:4 JUNTA A HUESO, LECHADO CON CEMENTO INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, CORTES, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.		8.00	6.00		2.00	96.00 96.00	132.19 M2		96.00	96.00	0.00	36.19	595.21	57,140.16			
1909000151	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO INTERCERAMIC DE 10x30 CM, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO - ARENA 1:4 Y LECHADEADO CON CEMENTO BLANCO; INCLUYE: CORTES, AJUSTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.		27.00			2.00	54.00 54.00	40.00 ML		54.00	54.00	14.00	0.00	138.79	7,494.86			
2108000035	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA DE 5000 CICLOS DE LAVADO COMO MINIMO CALIDAD "A" SEGUN LA NOM-J-97-1981 EN MUROS Y PLAFONES. INCLUYE: LIMPIEZA, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION		12.00 8.00		1.81 3.20	14.00 6.00	304.08 153.60 457.68	456.52 M2		456.52	457.68	1.16	0.00	80.58	36,786.38			
1922000508	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO COLOR ROJO EN PROPORCION DE 1.50 LTS X M2. SIMILARES EN COSTO Y CALIDAD DE LAS MARCAS (IMPERQUA, FESTER, AISLAFLEX, COMEX, PROTEXA) CONSIDERANDO 5 AÑOS DE GARANTIA INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE, APLICACION DE PRIMARIO Y DOS MANOS DE IMPERMEABILIZANTE, PRUEBAS DE MEDICION DE ESPESOR DE PELICULA DE 0.48 MM. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA UNIVERSIDAD, Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.		12.20	10.20		1.00	124.44 124.44	185.67 M2		124.44	124.44	0.00	61.23	143.42	17,847.18			



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.
4a. Poiniente Sur No. 284
923 1123164
Cintalapa de Figueroa, Chiapas

TRABAJO: ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN EL CAR, CHIAPAS.

CLAVE:

UBICACION:

Rancho La Concordia, Prolongación Benito Juárez S/N, Cintalapa, Chiapas

CONTRATISTA: DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

CONTRATO No: 005/24 AD. OBRAS

FECHA: 05 de Diciembre del 2024

ESTIMACION No: 1 Finiquito

NUMEROS GENERADORES													VOLUMEN			E S T A	
CLAVE	CONCEPTO	EDIF	LARGO	ANCHO DIAM.	ALTO Kg-ML	PZA	VOL. EJECUTADO	VOLUMEN CONTRATADO	U N I	ESTA ESTIMACION	ACUM. TOTAL	E EXCEDENTE	POR EJERCER	P.U.	IMPORTE		
1903000062	FORJADO DE NARIZ EN BANQUETAS; INCLUYE: CIMBRA APARENTE CON TRIPLAY DE PINO DE 16MM. Y MADERA DE TERCERA, CHAFLANES, VOLTEADOR, CIMBRADO, DESCIMBRADO, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	EJE	LARGO			PZAS											
		A	12.20			1.00	12.20										
		B	12.20			1.00	12.20										
		1	10.20			1.00	10.20										
		3	10.20			1.00	10.20										
1903000063	APLANADO DE MUROS CON MORTERO CEM-CAL-ARE 1:2.6 A PLOMO Y REGLA, ACABADO ESPONJUEADO; INCLUYE: ENBOQUILLADOS, REMATES, FORJADO RUSTICO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, ANDAMIOS A CUALQUIER ALTURA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		2.00		1.26	2.00	5.04										
			12.00		1.26	14.00	211.68										
			8.00		3.23	6.00	155.04										
							371.76	365.22 M2			371.76	371.76	6.54	0.00	242.28	90,070.01	
1503000102	TRABAJO NO CONSIDERADOS CASTILLO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 15x30 CMS. ARMADA CON 6 VARS. No.4 Y ESTRIBOS DEL No.2 A CADA 15 CMS. INCLUYE: CIMBRA COMUN, DESCIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO, HABILITADO, ARMADO, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.		5.65	0.25		10.00	56.50										
							56.50	56.50 M			56.50	56.50	0.00	0.00	819.37	34,994.41	
1502000047	CADENA DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 DE 10x10 CM. ARMADO CON 3 VARILLAS DEL No. 3 Y ESTRIBOS DEL No. 2 @ 15 CMS. INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, CIMBRADO Y DESCIMBRADO.	EJE	LARGO			PZAS											
		A	2.80			6.00	16.80										
		B	1.80			2.00	3.60										
							20.40	20.40 M			20.40	20.40	0.00	0.00	223.04	4,550.02	



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.
4a. Poniente Sur No. 284
923 1123164
Cintalapa de Figueroa, Chiapas

TRABAJO: ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN EL CAR, CHIAPAS.

CLAVE:

UBICACIÓN:

Rancho La Concordia, Prolongación Benito Juárez S/N, Cintalapa, Chiapas

CONTRATISTA: DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

CONTRATO No.: 005/24 AD. OBRAS

FECHA: 06 de Diciembre del 2024
ESTIMACION No.: 1 Finiquito

NUMEROS GENERADORES										VOLUMEN				E S T A	
CLAVE	CONCEPTO	EDIF	LARGO	ANCHO DIAM.	ALTO Kg-ML	PZA	VOL. EJECUTADO	VOLUMEN CONTRATADO	U N	ESTA ESTIMACION	ACUM. TOTAL	E EXCEDENTE	POR EJERCER	P.U.	IMPORTE
1502000095	CADENA DE DESPLANTE DE 15 X 25 DE CONCRETO F'c= 250 KG/CM2, ARMADA CON 5 VRS. # 3 Y ESTRIOS # 2 @ 15 CMS. CIMBRA COMUN DE MADERA DE PINO DE 3a. INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, HABILITADO, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESPERDICIOS, ARMADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	EJE A B 1 2 3	LARGO 12.15 12.15 8.10 8.10 8.10			PZAS 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00	12.15 12.15 8.10 8.10 8.10								
							48.60	48.60	M	48.60	48.60	0.00	0.00	545.81	26,526.37
1501000230	CADENA DE CONCRETO F'c=200 KG/CM2 DE 40 X 25 CMS ARMADO CON 4 VRS. No. 3 Y 4 VRS. DEL No.4 ESTR. No. 2 @ 15 CMS., INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO, HABILITADO, ARMADO, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.	A	10.15			3.00	30.45 30.45	30.45	M	30.45	30.45	0.00	0.00	693.65	21,121.64
1501000202	CADENA DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 DE 50x25 CMS. ARMADA CON 4 VRS. No. 3 Y 4 VRS. DEL No. 4 F'Y=200 KG/CM2 ESTRIOS No.2 @ 15 CMS. INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, CRUCE DE VARILLAS, HABILITADO, ARMADO, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.	A	12.15			2.00	24.30 24.30	24.30	M	24.30	24.30	0.00	0.00	792.96	19,288.93



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.
4a. Poniente Sur No. 284
923 1123164
Cintalapa de Figueroa, Chiapas

TRABAJOS: ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN EL CAR, CHIAPAS.

CLAVE :

UBICACIÓN:

Rancho La Concordia, Prolongación Benito Juárez S/N, Cintalapa, Chiapas

CONTRATISTA : DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

CONTRATO No : 005/24 AD. OBRAS

FECHA: 06 de Diciembre del 2024
ESTIMACION No: 1 Finiquito

NUMEROS GENERADORES										VOLUMEN				E S T A	
CLAVE	CONCEPTO	EDIF	LARGO	ANCHO DIAM.	ALTO Kg-ML	PZA	VOL. EJECUTADO	VOLUMEN CONTRATADO	U N	ESTA ESTIMACION	ACUM. TOTAL	E EXCEDENTE	POR EJERCER	P.U.	IMPORTE
1203000058	CONTRATARSE CT-1 DE SECCION (20x35CM) CON CONCRETO Fc=250KG/CM ² , ARMADO CON 4 VARILLAS DEL No.4, 2 VARILLAS DEL No.3 ADICIONALES, 2 BASTONES DEL No.4 ADICIONALES, ESTRIOS DEL No.2 A CADA 20 CMS.		12.15 8.10			2.00 3.00	24.30 24.30 48.60	48.60	M	48.60	48.60	0.00	0.00	676.81	32,992.97
1101000018	CORTE DE ARBOL DE 50CM. DE DIAMETRO, INCLUYE EXCAVACION Y CORTE DE TACONES, DESENRRAIZANDO.					3.00	3.00	3.00	PZA	3.00	3.00	0.00	0.00	2,890.20	8,070.60
1101000021	LIMPIEZA Y DESHERBE DEL TERRENO, ATAQUE OBLIGADO A MANO, INCL. HERREMENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA Y ACOMODO PARA SU POSTERIOR EXTRACCION.		15.00		20.00	1.00	300.00 300.00	300.00	M2	300.00	300.00	0.00	0.00	15.23	4,569.00
1118000015	DESMANTELAR INSTALACION HIDRAULICA DE Fo.Go. EN TANQUE ELEVADO DE 5 MTS. DE ALTURA PARA CORREGIR FUGAS Y SUSTITUIR LA TUBERIA, INCLUYE: DESMONTAJE DE TINACO DE ASBESTO, RETIRAR TUBERIA DE Fo.Go., MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA.					1.00	1.00 1.00	1.00	Lote	1.00	1.00	0.00	0.00	1,452.65	1,452.65
1101000090	DEMOLICION DE BASE PARA TINACO DE CONCRETO ARMADO, INCLUYE: ACARREO CON CAMION FUERA DE LA OBRA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		2.20		2.20	0.50	2.42 2.42	2.42	M3	2.42	2.42	0.00	0.00	1,160.75	2,809.02



DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

4a. Puente Sur No. 284

923 1123164

Cintalapa de Figueroa, Chiapas

TRABAJOS: ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN EL CAR, CHIAPAS.

CLAVE :

UBICACIÓN: Rancho La Concordia, Prolongación Benito Juárez S/N, Cintalapa, Chiapas

CONTRATISTA : DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

CONTRATO No : 005/24 AD. OBRAS

FECHA: 06 de Diciembre del 2024

ESTIMACION No: 1 Finiquito

NUMEROS GENERADORES										VOLUMEN				E S T A	
CLAVE	CONCEPTO	EDIF	LARGO	ANCHO DIAM.	ALTO Kg-MIL	PZA	VOL. EJECUTADO	VOLUMEN CONTRATADO	U N	ESTA ESTIMACION	ACUM. TOTAL	E EXCEDENTE	POR EJERCER	P.U.	IMPORTE
1502000034	BASE PARA TINACO ROTOPLAS DE 1100 LTS. DE 1.50x1.50 MTS. INCLUYE: BASE DE MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14 CMS. DE ESPESOR ASEANTADO CON MORTERO CEM-ARE 1:3 EN ALTURA PROMEDIO DE 40 CMS. (POR DESNIVEL DE LOSA) APLANADO EXTERIOR CON MORTERO CEM-ARE 1:3 ACABADO ESPONJEADO RUSTICO, CHAPLAN PERIMETRAL EN UNION A LOSA DE 5 CMS. DE ALTURA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.					1.00	1.00	1.00	PZA	1.00	1.00	0.00	0.00	1,243.22	1,243.22
1901000162	CONSTRUCCION DE BANCA DE CONCRETO, ACABADO PULIDO, INCLUYE FONCONCRETO Fc=200 KG/CM2, REFUERZO DE MALLA LAC 6-6/4-4, GOTERO, Cimbra aparente de 40 CM, DE ANCHO.					4.00	4.00	4.00	PZA	4.00	4.00	0.00	0.00	883.06	3,532.24
1510000018	CONSTRUCCION DE MESA DE CONCRETO ARMADO Fc=200 KG/CM2 DE 2.40x1.00x0.08, ARMADO CON VARILLAS DE No. 3 @ 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO PULIDO INCLUYE: MATERIALES, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HABILITADO, ARMADO, COLADO, CURADO, BOLEADO DE ARISTAS, HERRAMIENTA MANO DE OBRA, ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA, SEGUN PROYECTO.					2.00	2.00	2.00	PZA	2.00	2.00	0.00	0.00	4,390.80	8,781.60
IMPORTE DE ESTA ESTIMACION														1,133,077.38	

C. JUAN RAMOS LARA ESCOBAR

DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

M.C. ROLANDO RAMIREZ SEGOVIANO

DIRECTOR DEL CAR CHIAPAS

ING. NATALIA MONSERRAT RODRIGUEZ ACOSTA

SUPERVISOR DE OBRA

CONTRATADO										ACUMULADO TOTAL				CANCELADO				EXCEDENTES				OBRA NO PRESUPUESTADA	
CLAVE	CONCEPTO			EDIF	UNID	CANT	P. UNIT.	IMPORTE	PAGADO		O NO EJECUTADO		EJECUTADO TOTAL		EXCEDENTES		PRESUPUESTADA						
									CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE	CANT	IMPORTE					
1716000777	SALIDA DE CONTACTO MONOFASICO DUPLEX 15A-1				SAL.	4.00	1,485.40	5,941.60	4.00	5,941.60	0.00	0.00	4.00	5,941.60	0.00	0.00							
1716000657	SALIDA DE CENTRO EN CAJA DE LAMINA GALVANIZA				SAL.	10.00	1,261.12	12,611.20	10.00	12,611.20	0.00	0.00	10.00	12,611.20	0.00	0.00							
1703000455	SALIDA PARA VENTILADOR DE TECHO EN CAJA DE LA				SAL.	4.00	863.30	3,453.20	4.00	3,453.20	0.00	0.00	4.00	3,453.20	0.00	0.00							
1719000010	REG. DE TAB. ROJO COMUN DE SECC.60X60X80 CM				PZA	1.00	3,917.31	3,917.31	1.00	3,917.31	0.00	0.00	1.00	3,917.31	0.00	0.00							
VII	HERRERIA							42,939.19		42,939.19		0.00		42,939.19		0.00							
1403000030	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PROTECCION PARA				M2	40.75	1,420.56	57,887.82	33.44	47,503.53	7.31	10,384.29	33.44	47,503.53	0.00	0.00							
VIII	ACABADOS							57,887.82		47,503.53		10,384.29		47,503.53		0.00							
1901000011	PISO DE CONC. F'C=150KG/CM2 DE 10 CMS. ESP. AC				M2	132.19	362.33	47,896.40	132.19	47,896.40	0.00	0.00	132.19	47,896.40	0.00	0.00							
1901000081	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA VITROMEX				M2	132.19	595.21	78,680.81	96.00	57,140.16	36.19	21,540.65	96.00	57,140.16	0.00	0.00							
1909000151	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO INTERCERAM				ML	40.00	138.79	5,551.60	40.00	5,551.60	0.00	0.00	40.00	5,551.60	0.00	0.00							
1922000508	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE				M2	185.67	143.42	26,628.79	124.44	17,847.18	61.23	8,781.61	124.44	17,847.18	0.00	0.00							
2108000035	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA D				M2	456.52	80.58	36,786.38	456.52	36,786.38	0.00	0.00	456.52	36,786.38	0.00	0.00							
1903000062	FORJADO DE NARIZ EN BANQUETAS; INCLUYE: CIMB				M2	28.60	192.64	5,509.50	28.60	5,509.50	0.00	0.00	28.60	5,509.50	0.00	0.00							
1903000064	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CRISTAL FLOTADO C				M2	33.96	392.28	13,321.83	0.00	0.00	33.96	13,321.83	0.00	0.00	0.00	0.00							
1903000093	APLANADO DE MUROS CON MORTERO CEM-CAL-AR				M2	365.22	242.28	88,485.50	365.22	88,485.50	0.00	0.00	371.76	90,070.01	6.54	1,584.51							
	OBRA NO PRESUPUESTADA							302,860.81		259,216.72		43,644.09		288,089.28		28,872.56							
1503000102	CASTILLO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 15x30				M	56.50	619.37	34,994.41								56.50	34,994.41						
1502000047	CADENA DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 DE 10x10				M	20.40	223.04	4,550.02								20.40	4,550.02						
1502000095	CADENA DE DESPLANTE DE 15 X 25 DE CONCRETO F				M	48.60	545.81	26,526.37								48.60	26,526.37						
1501000230	CADENA DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 40 X 25				M	30.45	693.65	21,121.64								30.45	21,121.64						
1501000202	CADENA DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 50x25				M	24.30	792.96	19,268.93								24.30	19,268.93						
1203000056	CONTRABATE CT-1 DE SECCION (20x35CM) CON CO				M	48.60	676.81	32,892.97								48.60	32,892.97						
1101000016	CORTE DE ARBOL DE 50CM. DE DIAMETRO, INCLUYE				PZA	3.00	2,690.20	8,070.60								3.00	8,070.60						
1101000021	LIMPIEZA Y DESHERBE DEL TERRENO, ATAQUE OBLI				M2	300.00	15.23	4,569.00								300.00	4,569.00						
1118000015	DESMANTELAR INSTALACION HIDRAULICA DE Fo.Go				LOTE	1.00	1,452.65	1,452.65								1.00	1,452.65						
1101000090	DEMOLICION DE BASE PARA TINACO DE CONCRETO				M3	2.42	1,160.75	2,809.02								2.42	2,809.02						
1502000034	BASE PARA TINACO ROTOPLAS DE 1100 LTS. DE 1.50				PZA	1.00	1,243.22	1,243.22								1.00	1,243.22						
1901000162	CONSTRUCCION DE BANCA DE CONCRETO, ACABAD				PZA	4.00	883.06	3,532.24								4.00	3,532.24						
1510000018	CONSTRUCCION DE MESA DE CONCRETO ARMADO				PZA	2.00	4,390.80	8,781.60								2.00	8,781.60						

IMPORTE DEL PRESUPUESTO		1,133,077.38
IVA		181,292.38
IMPORTE TOTAL		1,314,369.76
ANTICIPO		525,747.90

PRESUPUESTADO	1,314,369.76
NO EJECUTADO	241,428.89
SUBTOTAL	1,072,940.87
NO PPTO	196,982.70
SUBTOTAL	1,269,923.57
EXCEDENTES	44,446.18
TOTAL	1,314,369.75
SALDO	0.01

924,949.04
147,991.85
1,072,940.89

208,128.35
33,300.54
241,428.89

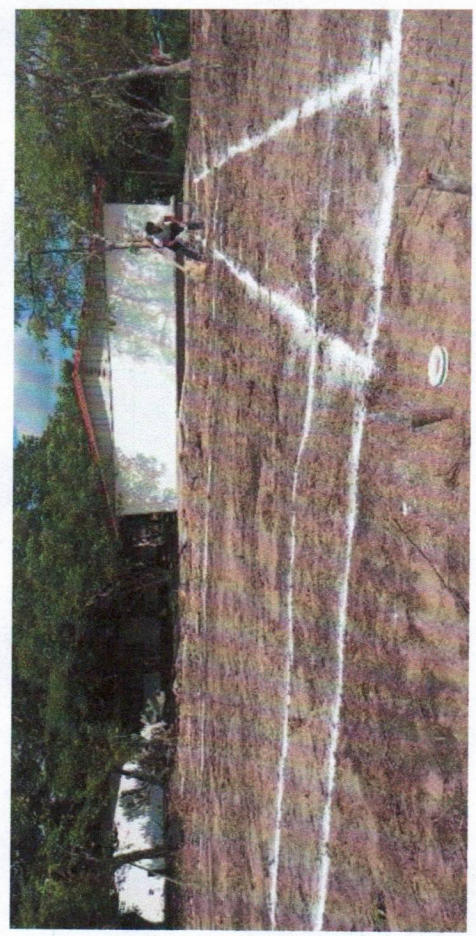
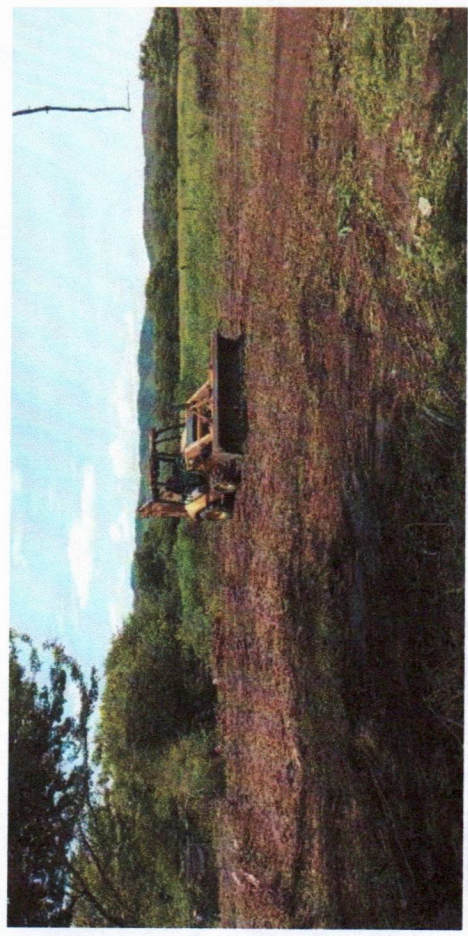
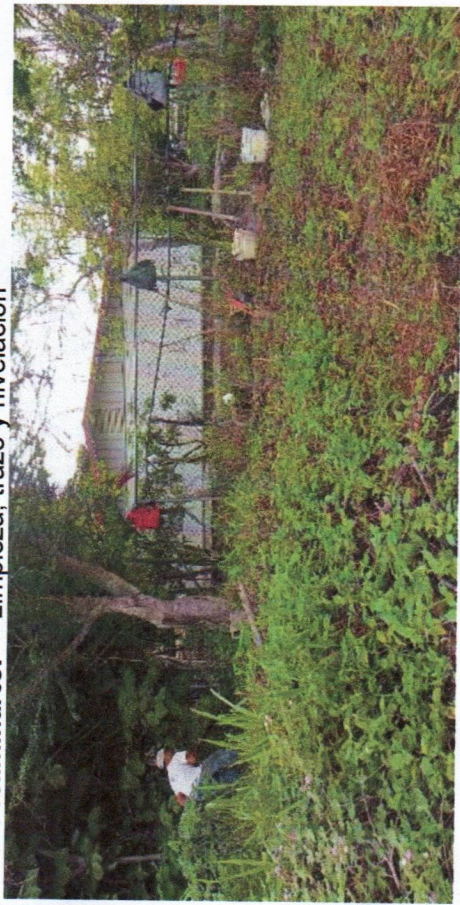
963,264.71
154,122.35
1,117,387.06

38,315.87
6,130.51
44,446.18

169,812.67
27,170.03
196,982.70

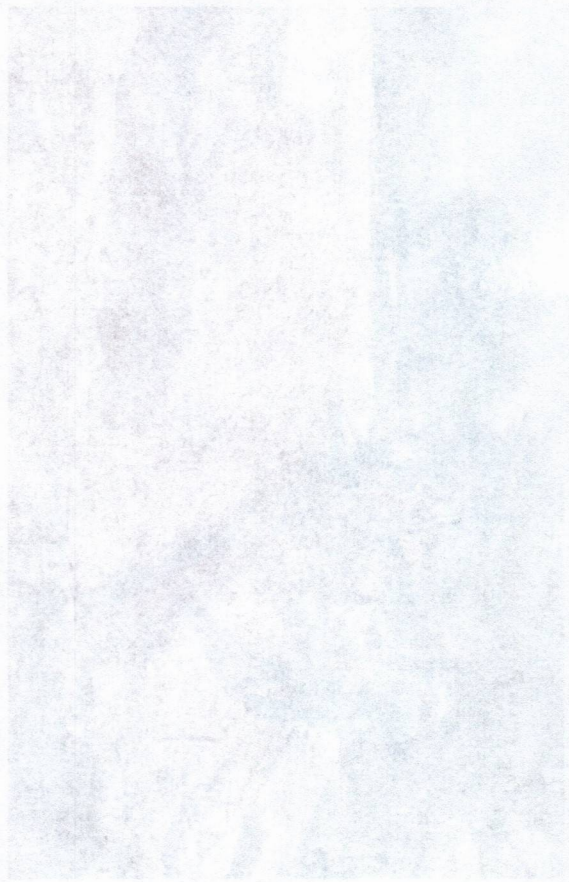
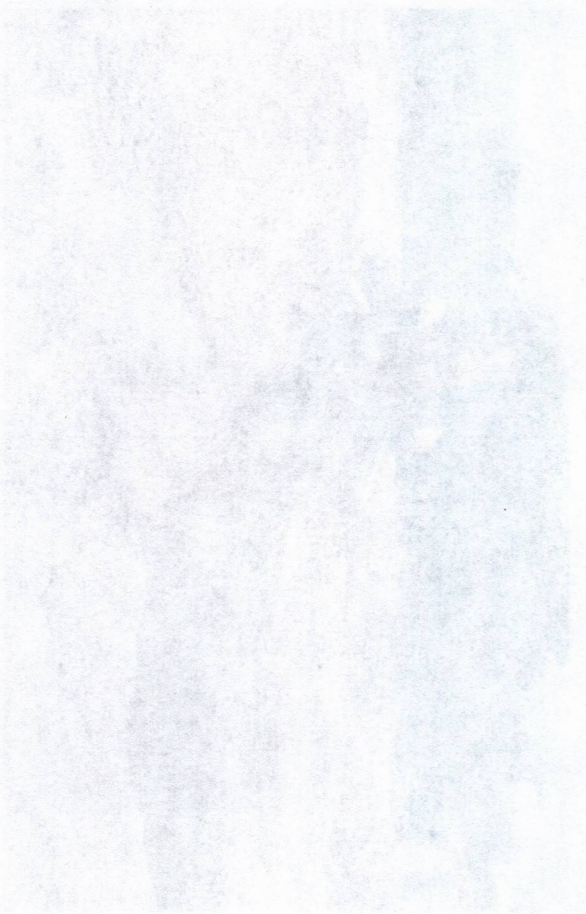
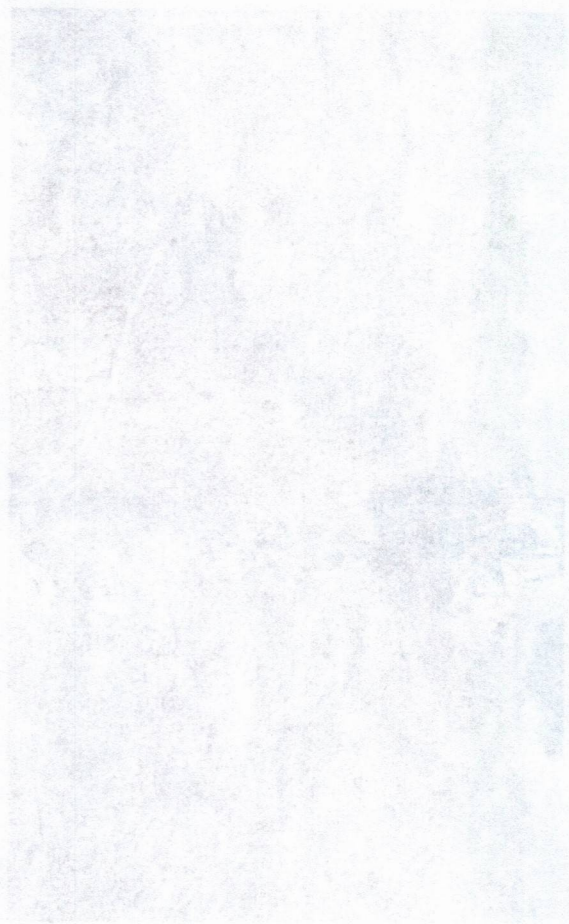
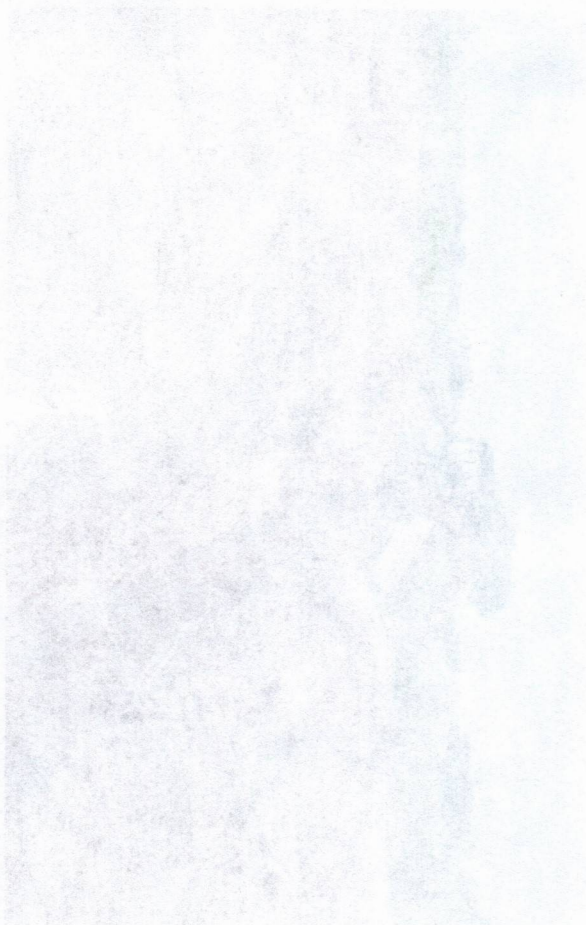
REPORTE FOTOGRAFICO

Preliminares. - Limpieza, trazo y nivelación



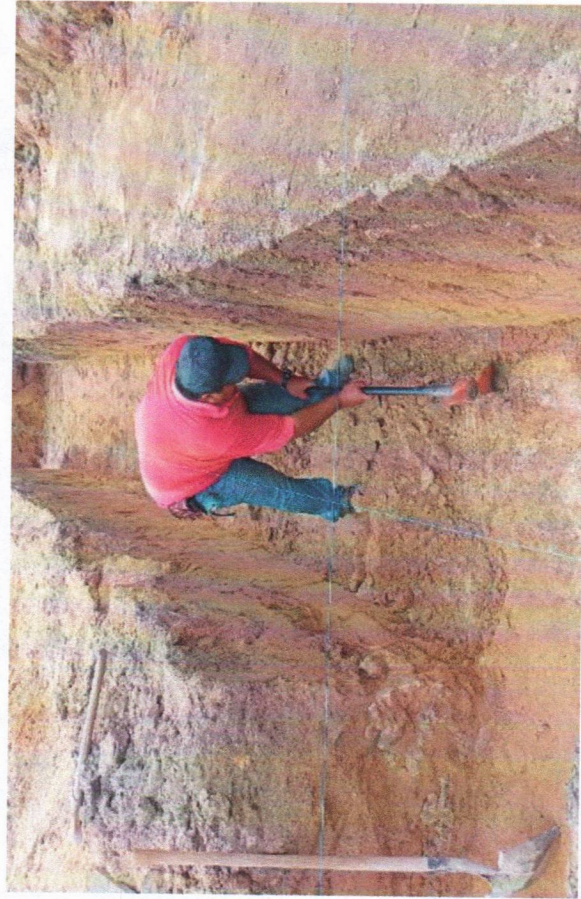
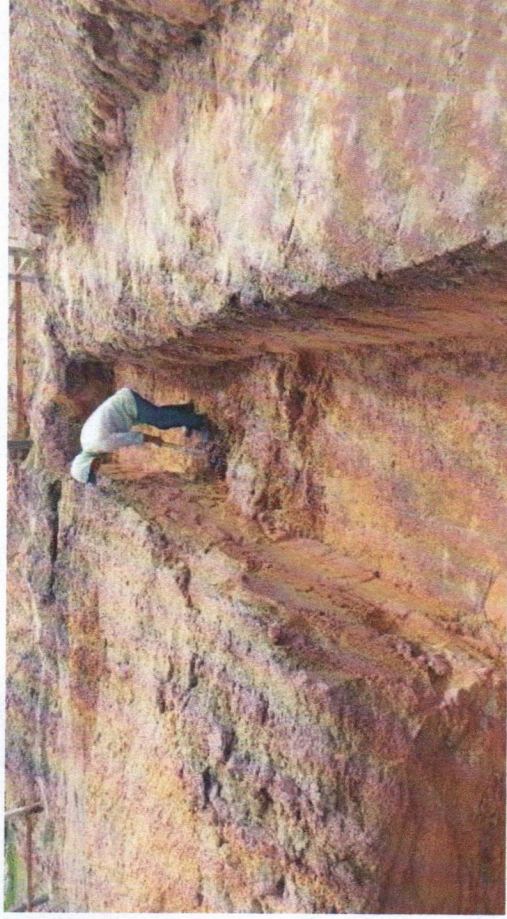
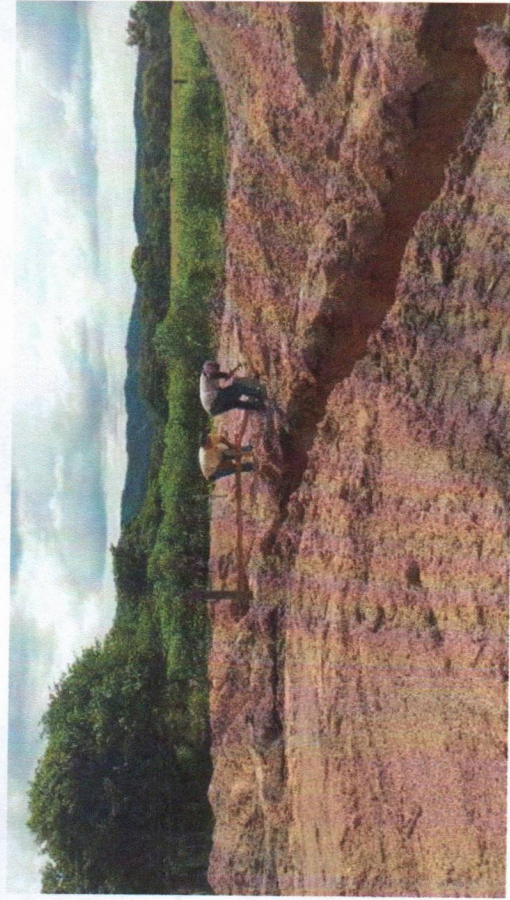
Excavación en terreno investigado



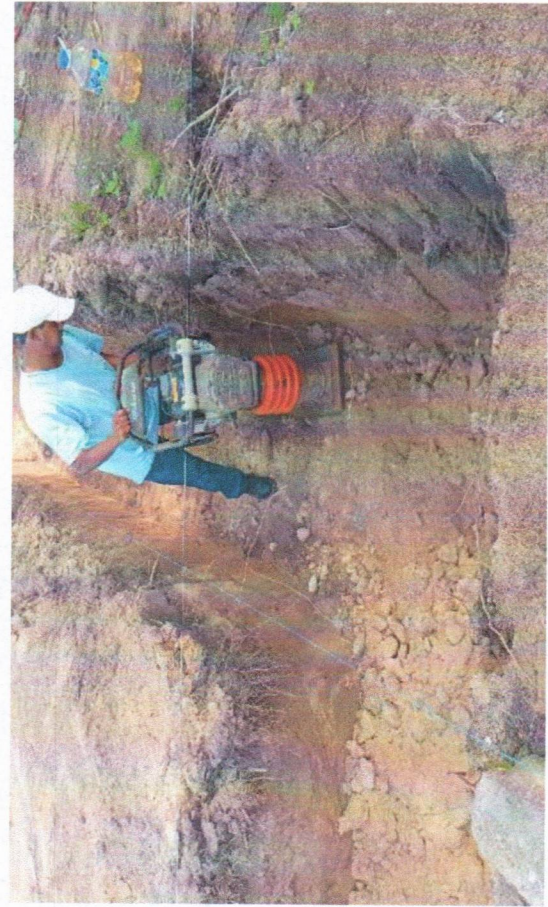
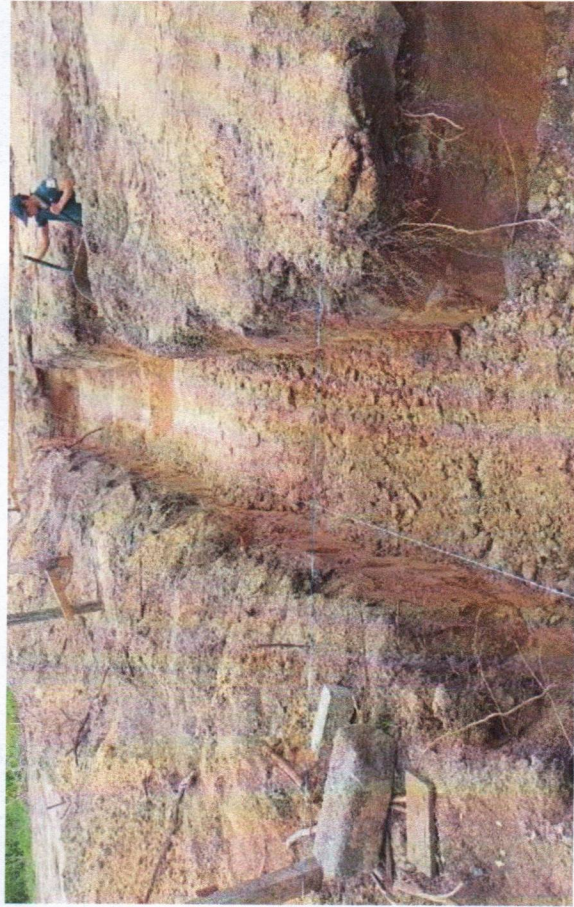


Copyright © 1997 by [illegible]

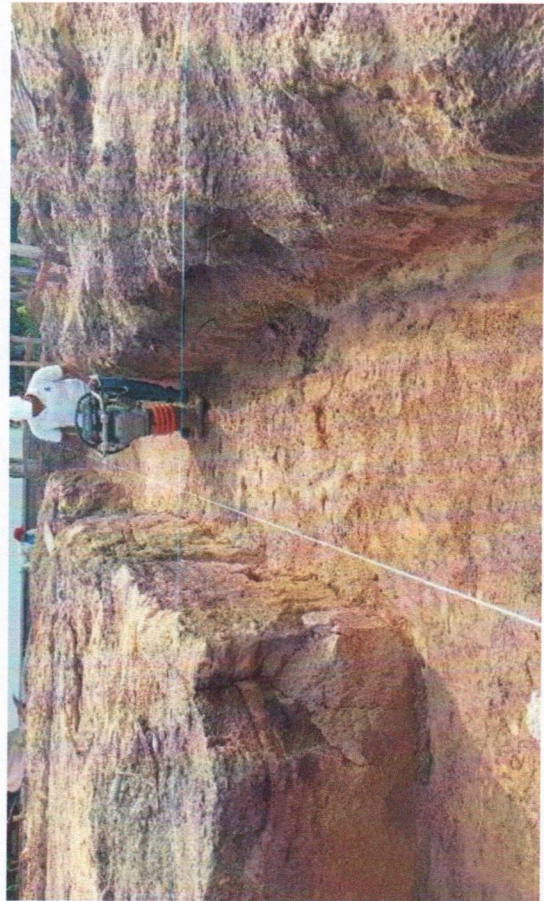
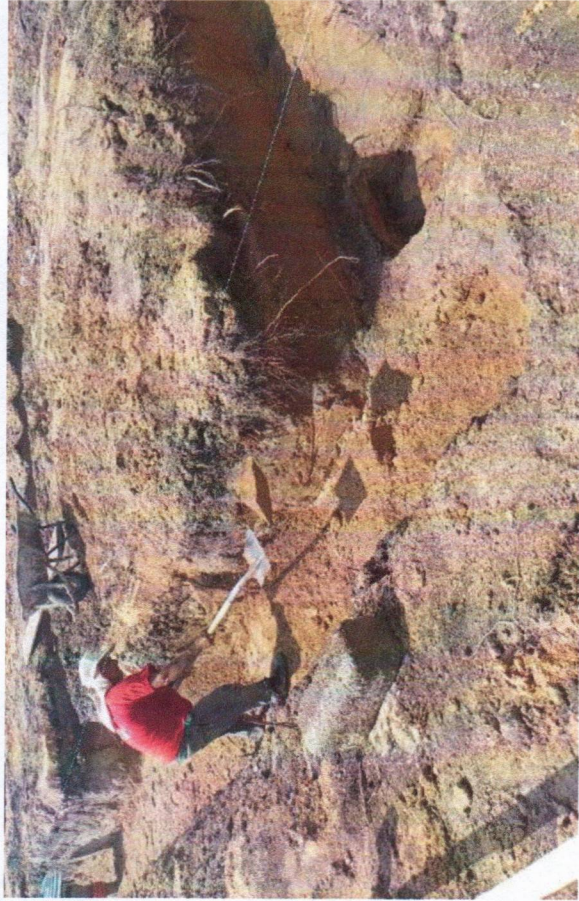
Excavación a mano en terreno



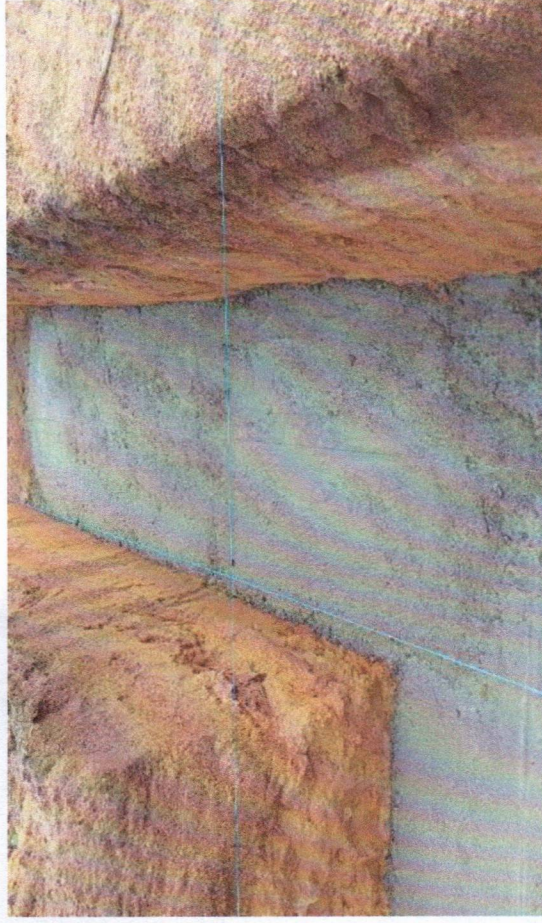
Relleno de excavaciones con producto de excavacion



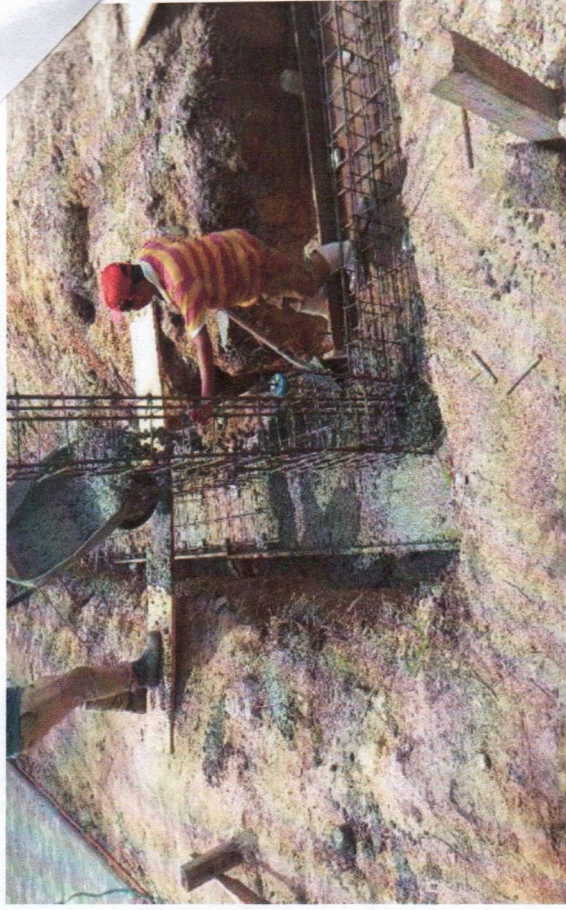
Relleno de excavaciones con material mejorado



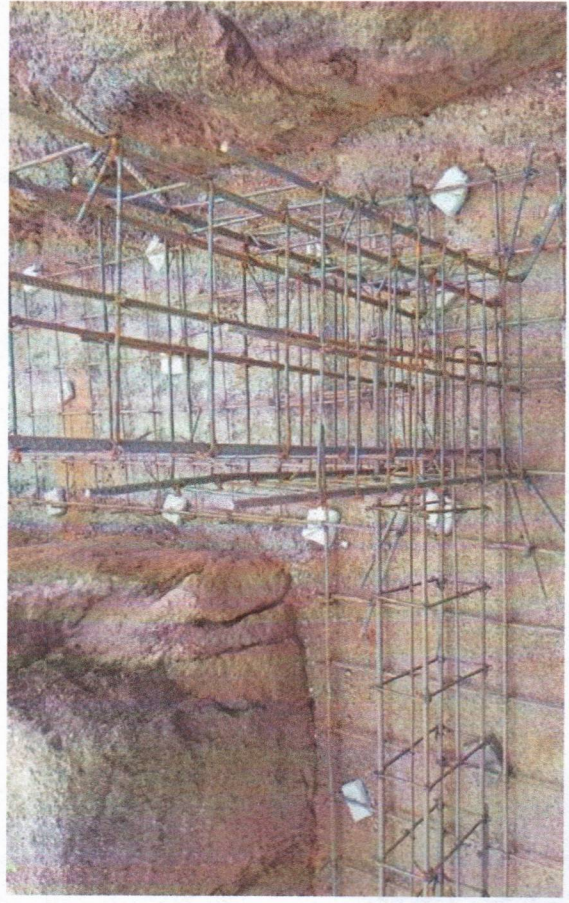
Albañilería.- Plantilla de concreto de 5 cm

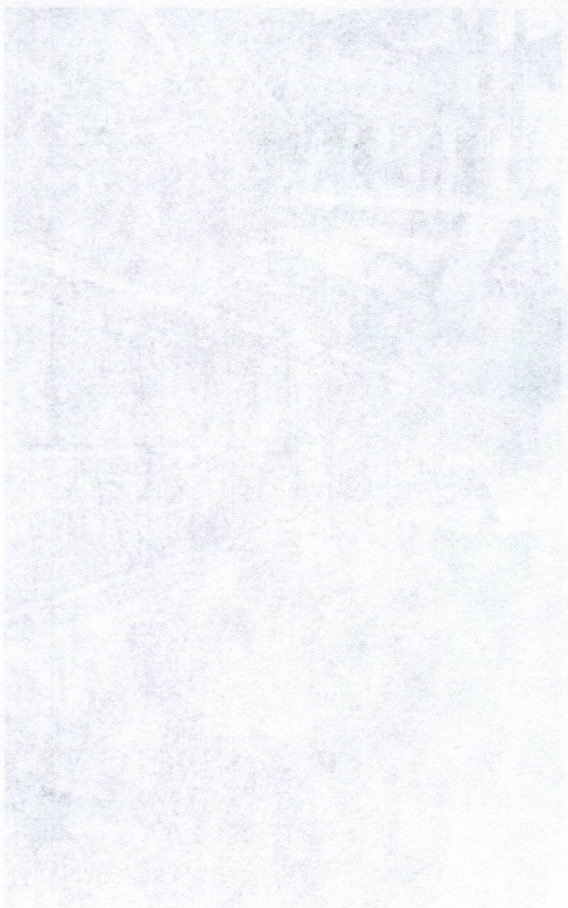
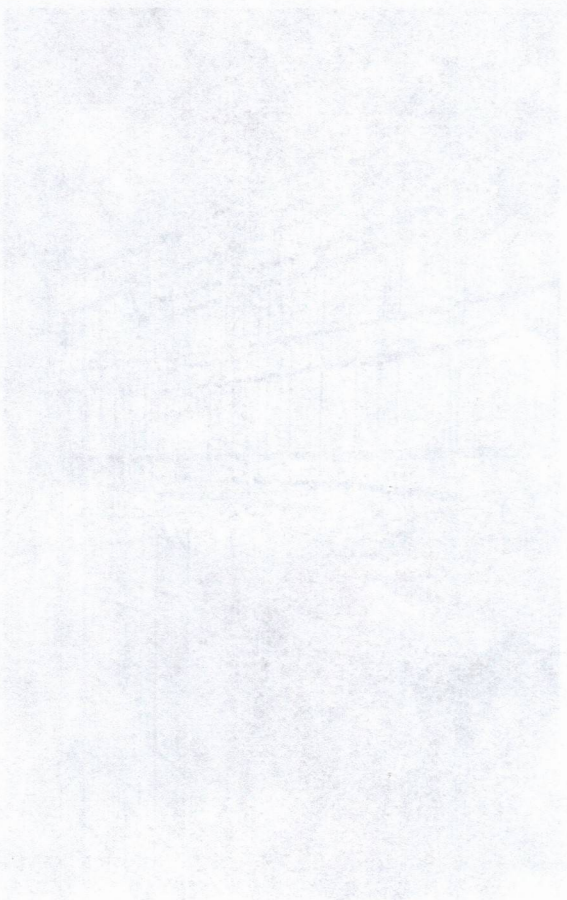
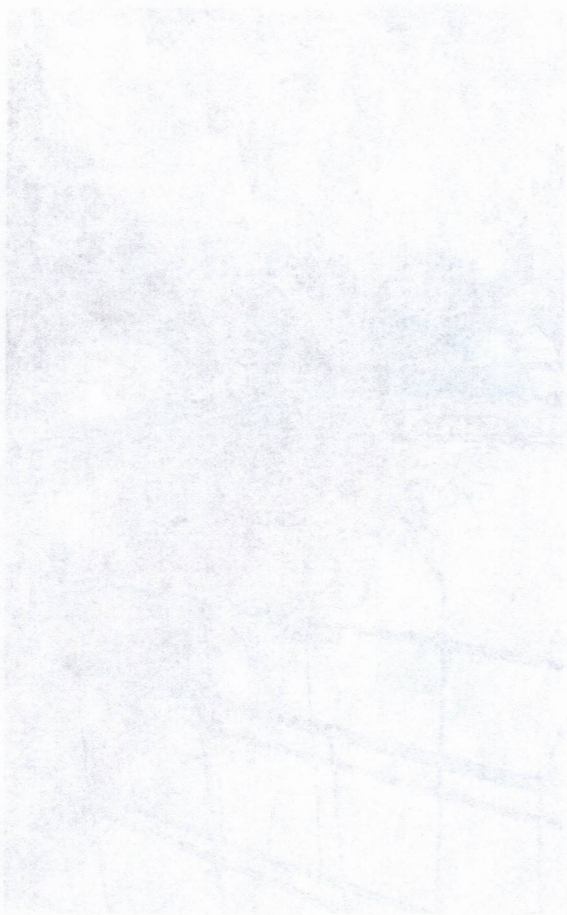


Concreto $f'c=250 \text{ kg/cm}^2$ fabricado en obra



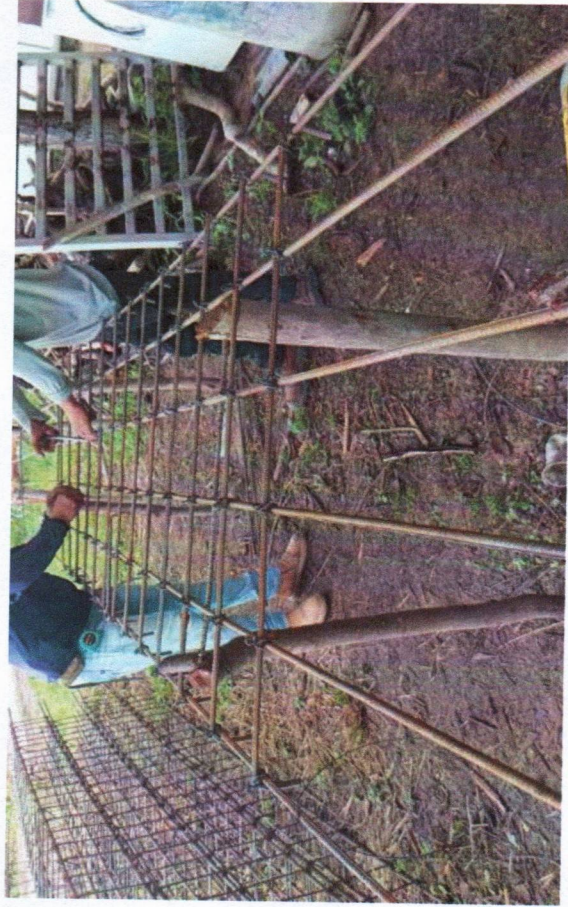
Acero para refuerzo en cimentación con varilla no. 2 $f_y=2400$ kg/cm².





Scanned by: [illegible] on [illegible] at [illegible]

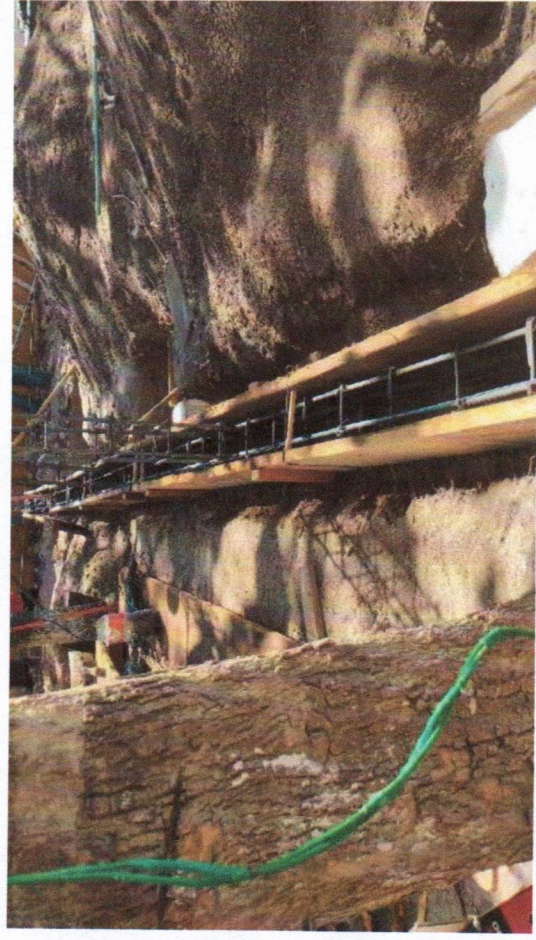
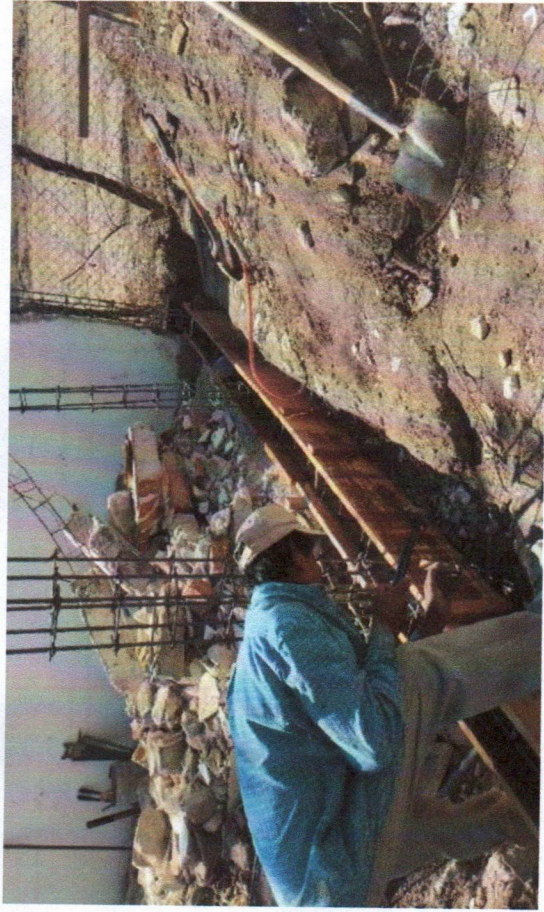
Acero para refuerzo en cimentación con varilla No. 3 $f_y=4200$ kg/cm².



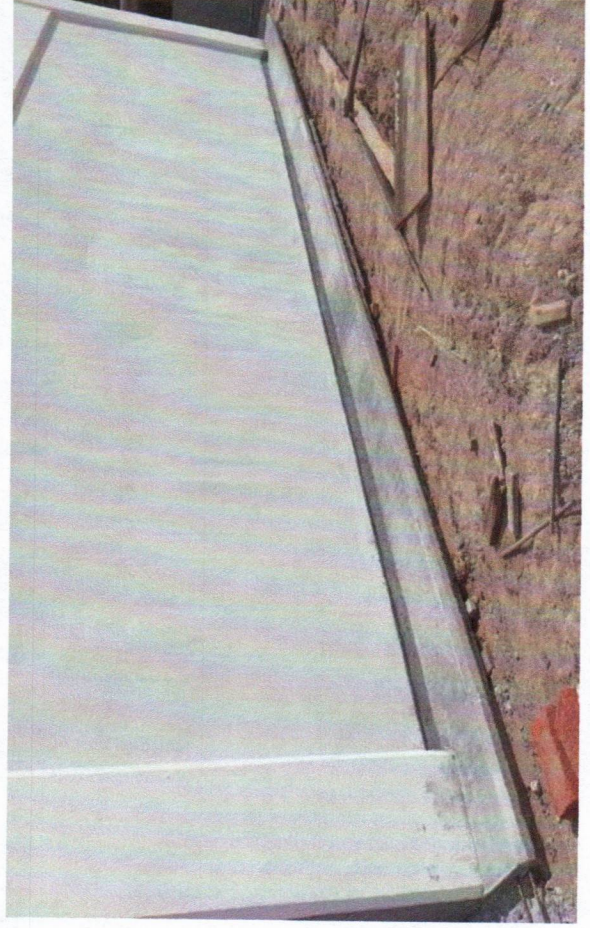
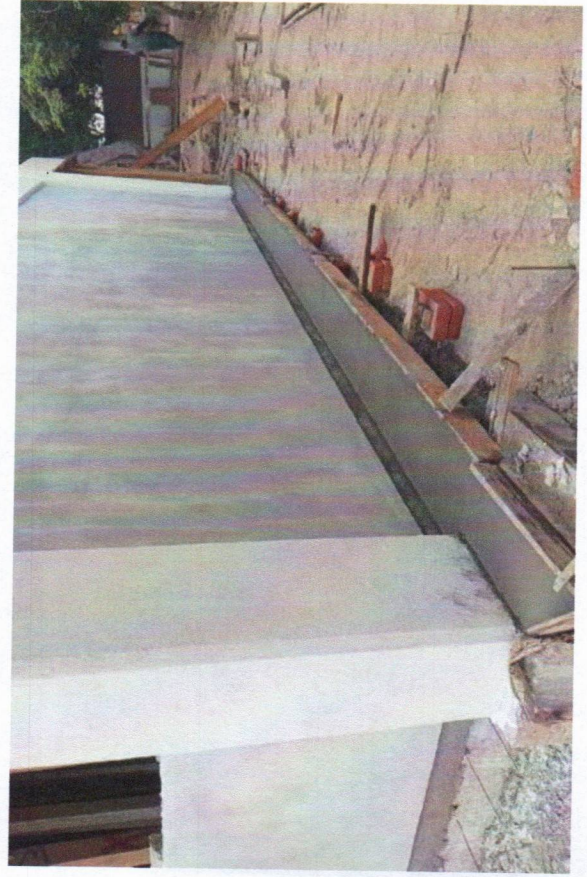
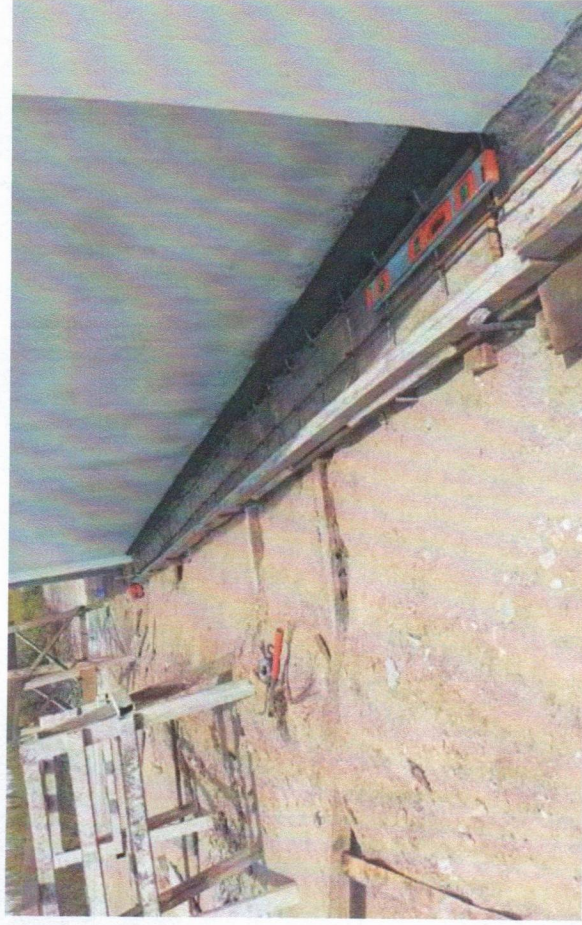
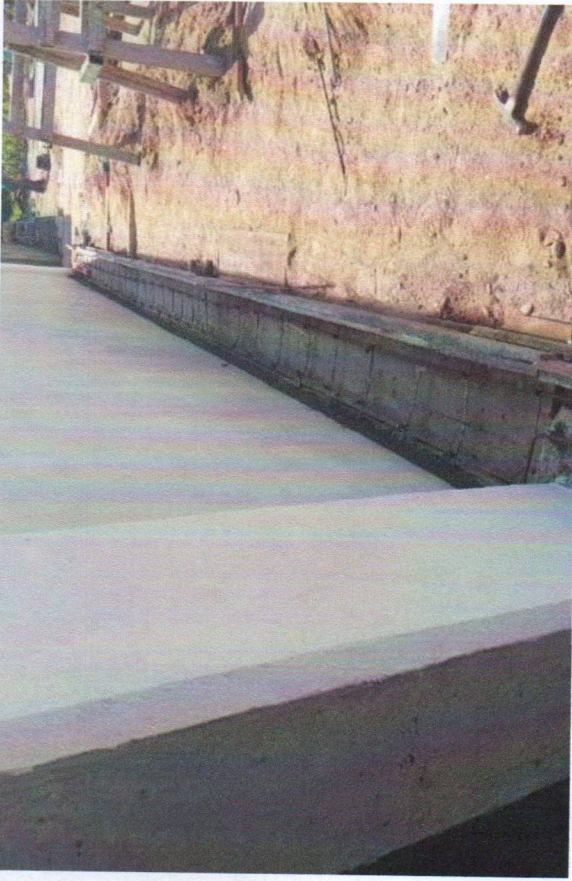
Acero para refuerzo en cimentación con varilla No 4,5,6, al 12



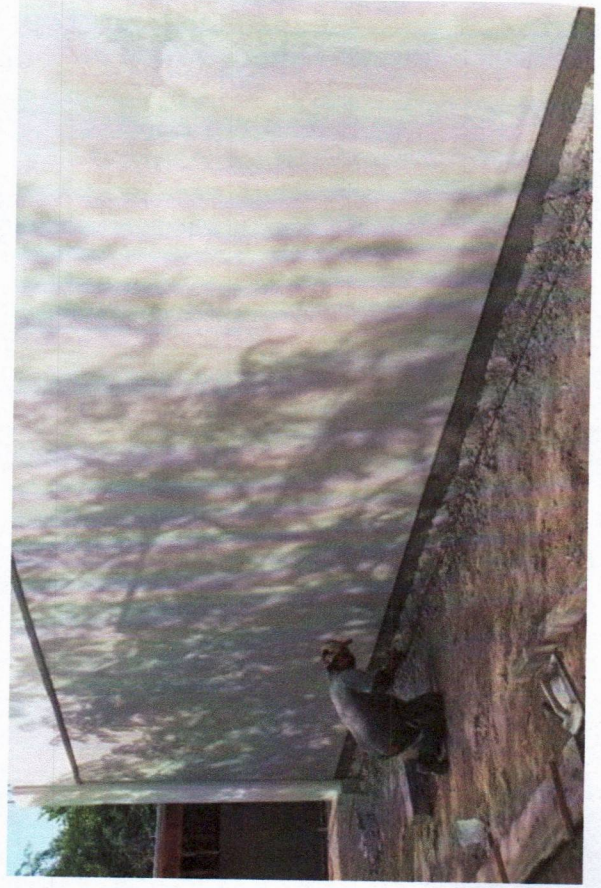
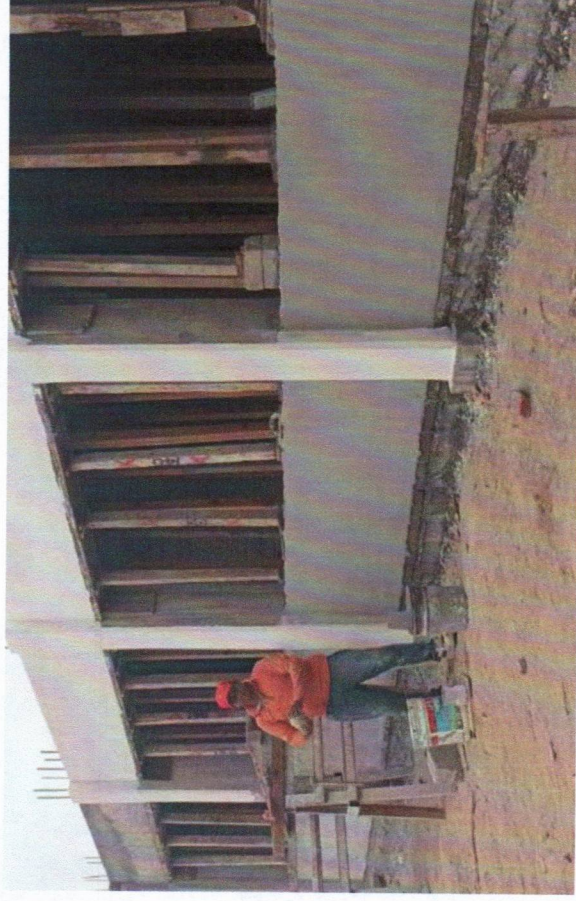
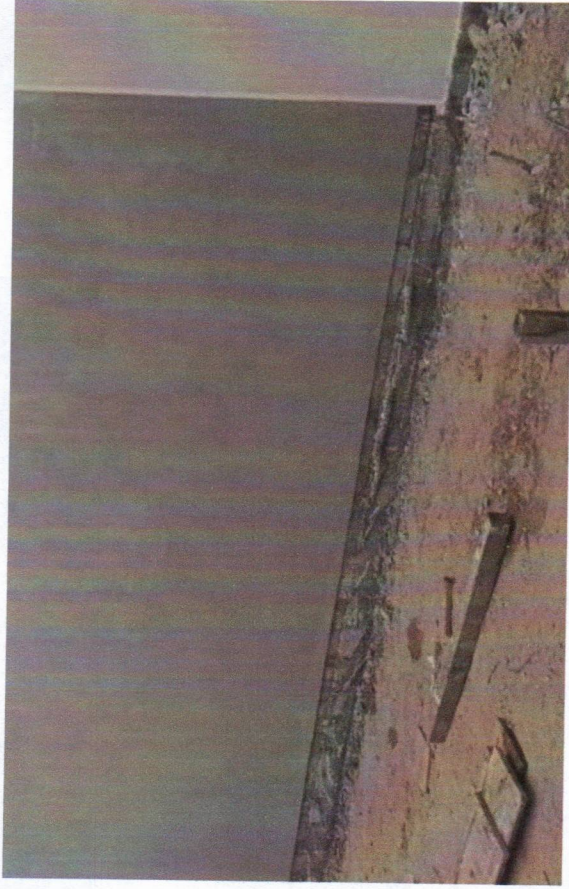
Cimbra para cimentación con madera de pino



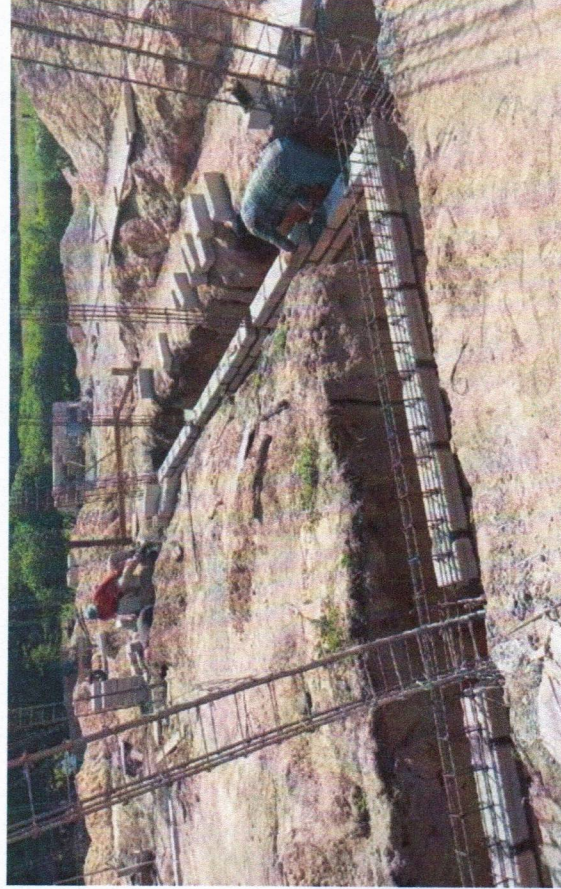
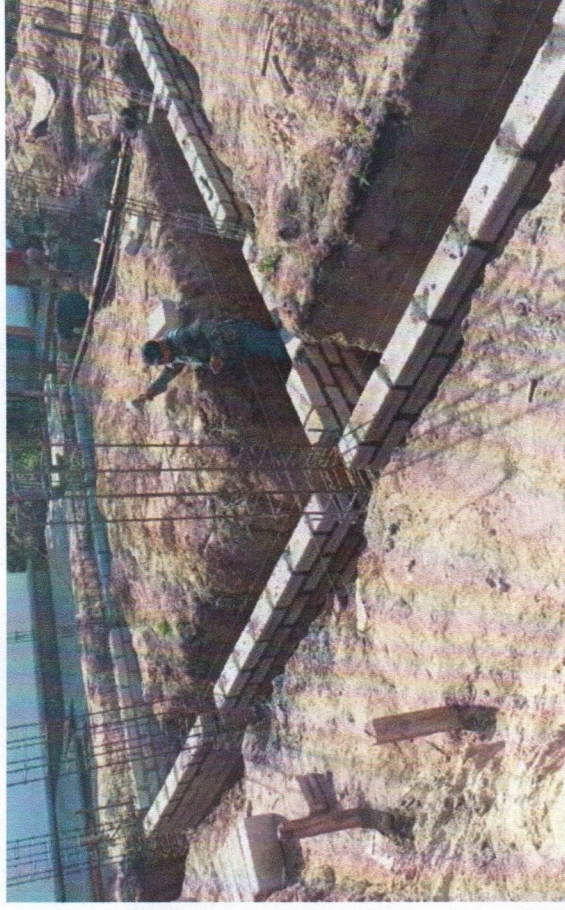
Ceja perimetral de concreto $f_c = 250 \text{ kg/cm}^2$



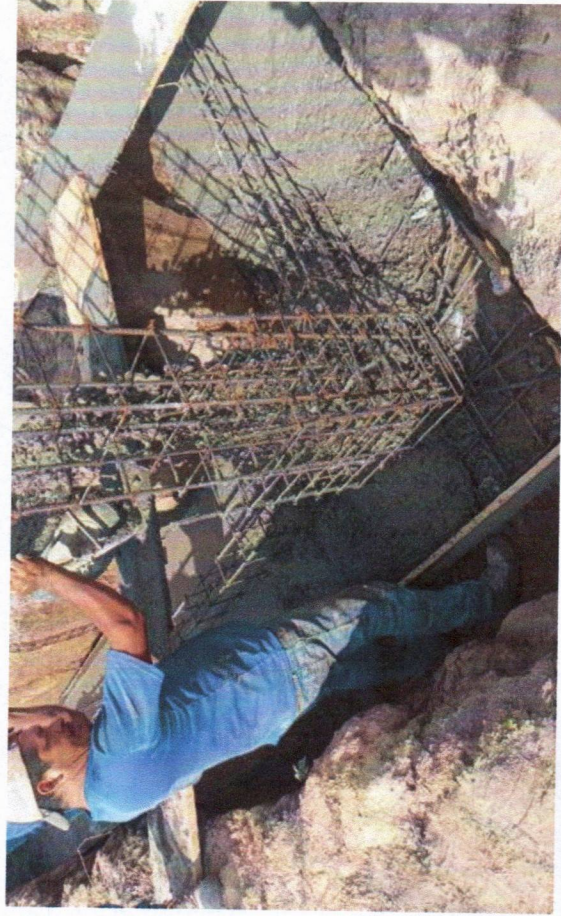
Rodapie de concreto $f_c=250 \text{ kg/cm}^2$



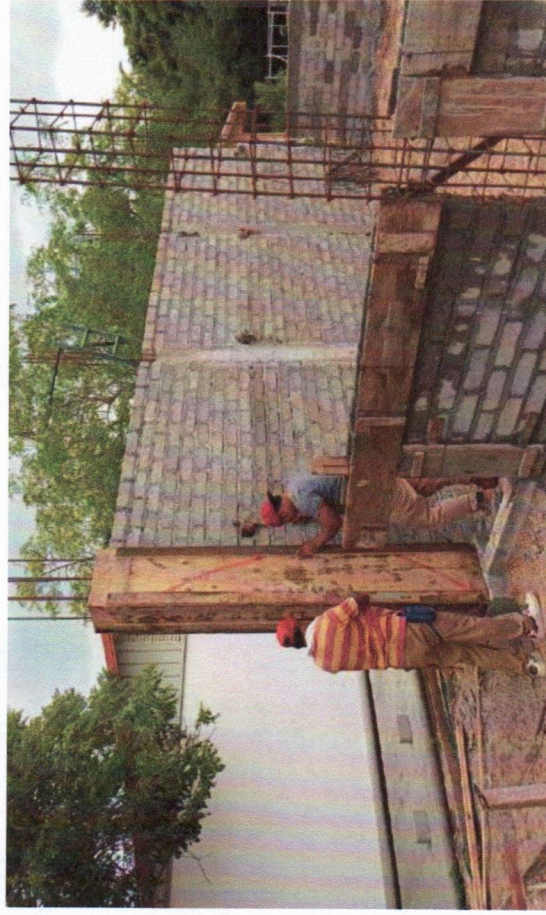
Murete de enrase en cimentación con tabique de concreto



Anclaje de castillo en cimentación de 14x15cms



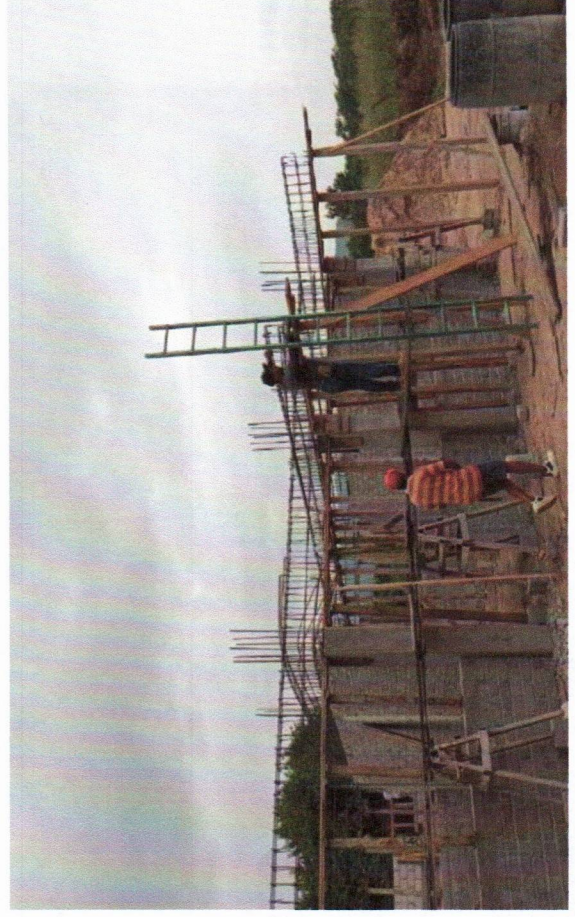
Cimbra para muros y columnas no aparente con madera de pino de 3a.



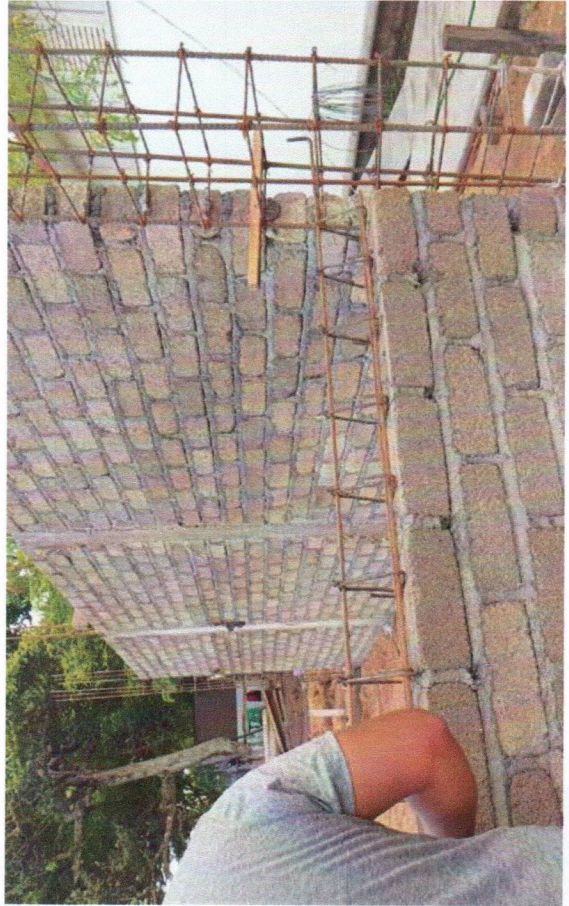
Cimbra para losas y traves de azotea



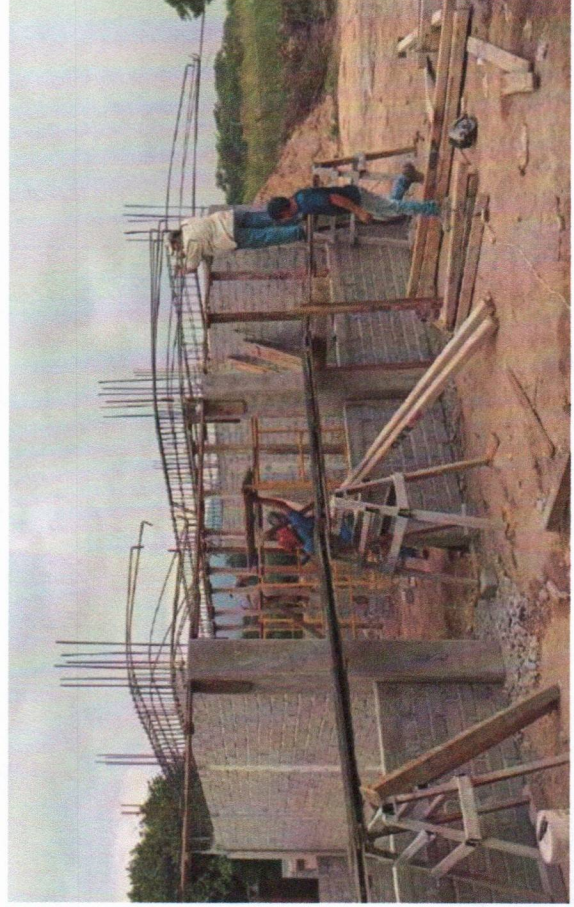
Acero de refuerzo en estructura c/alambreon



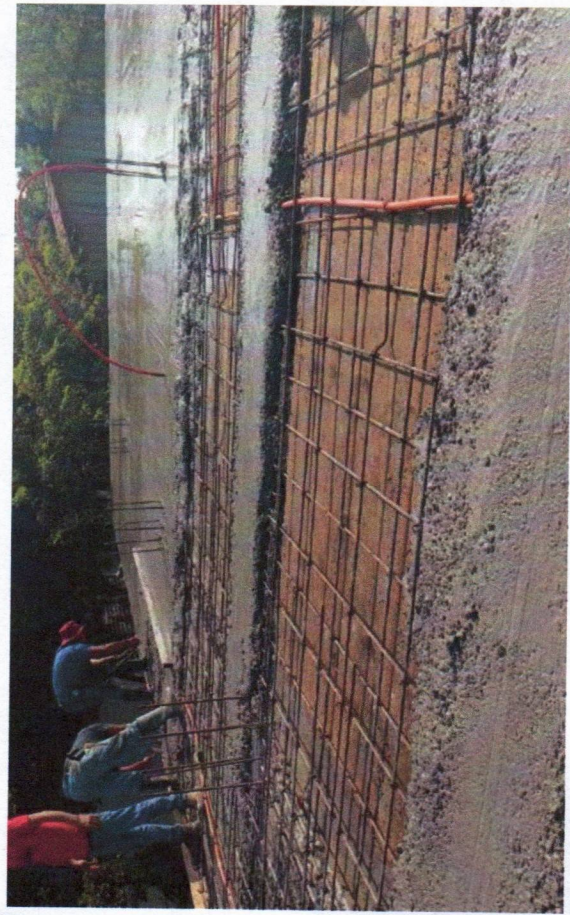
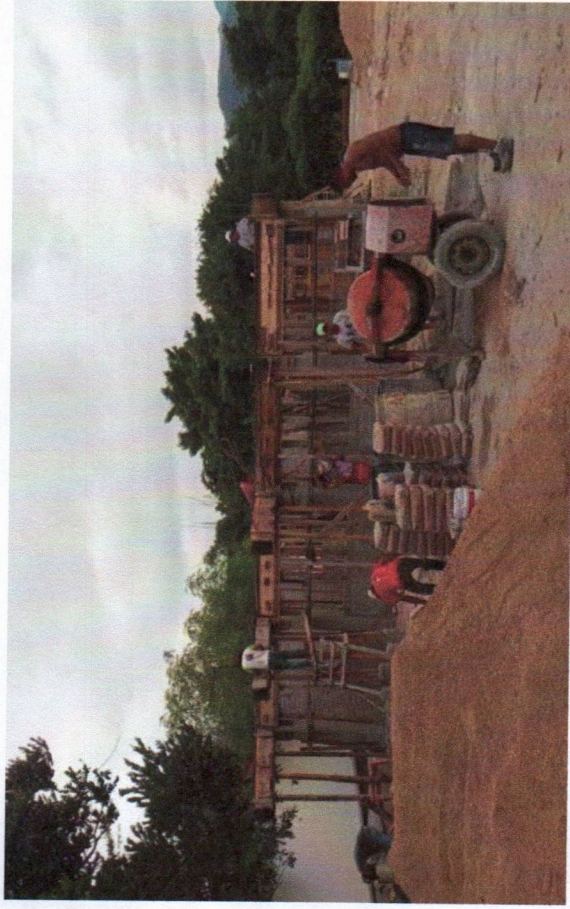
Acero de ref. en estructura diam .#3



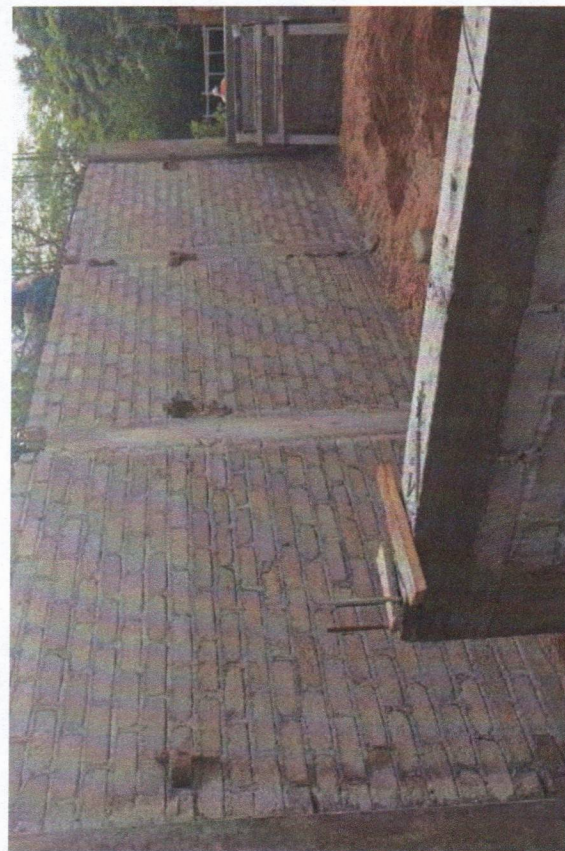
Acero de ref. en estructura diam. 4 al 12



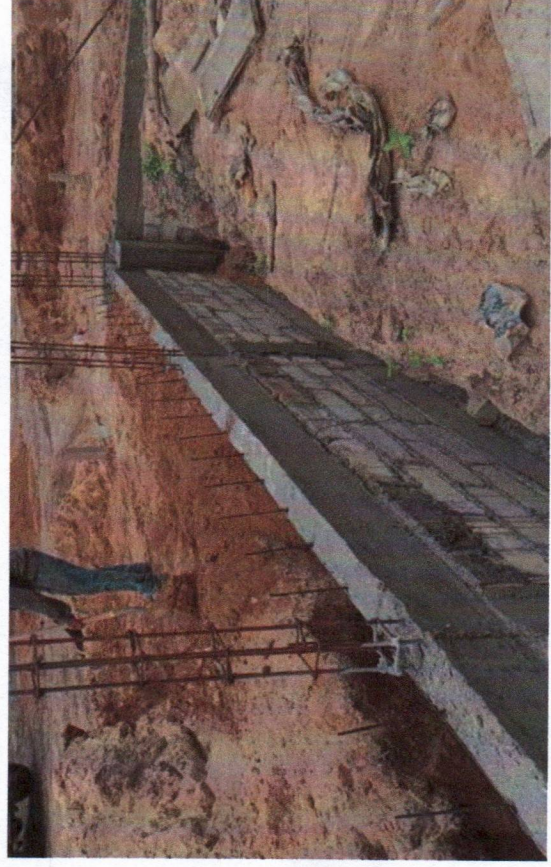
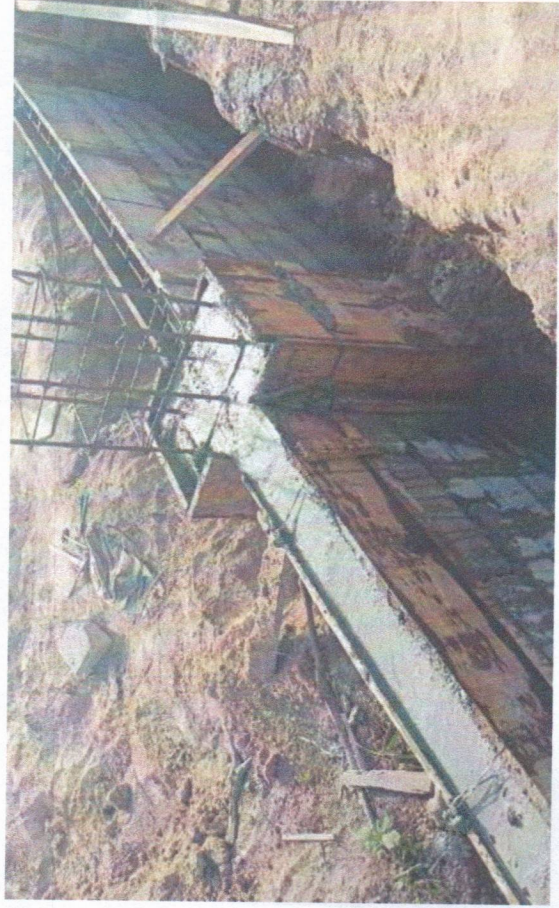
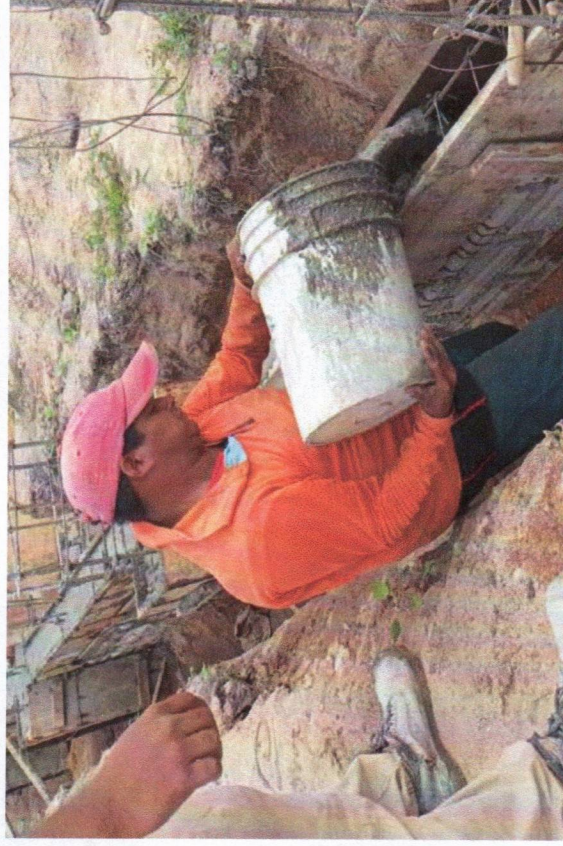
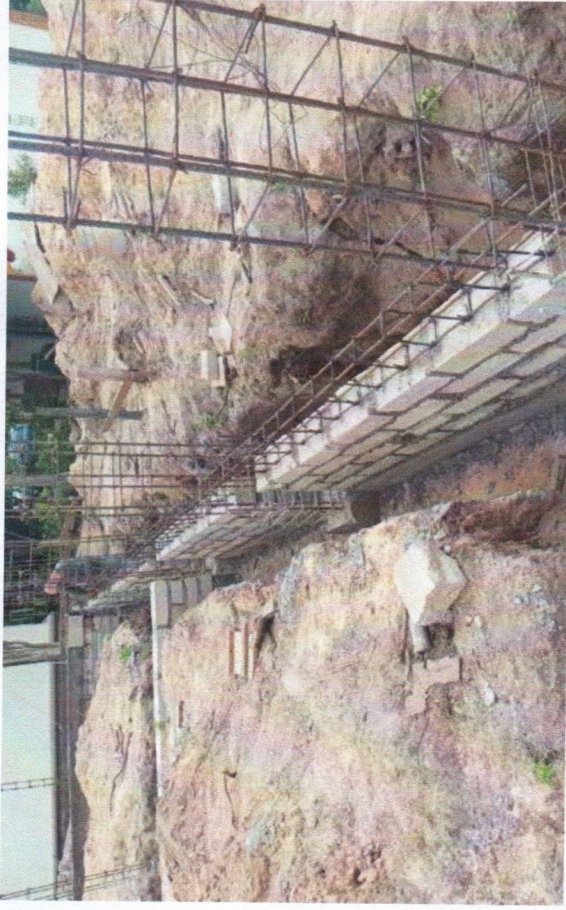
Concreto simple $f'_c=250 \text{ kg/cm}^2$. fabricado en obra con cemento r.n. para losas y traveses de azótea



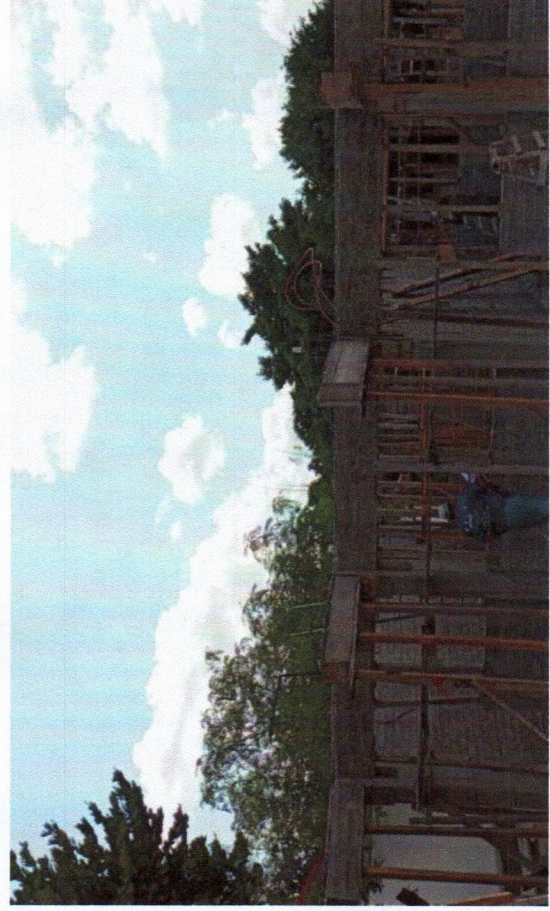
Cadena de concreto $f_c=250$ kg/cm² de 14x10 cm.



Cadena o castillo de concreto $f'_c = 250 \text{ kg/cm}^2$. 14x21 cms.



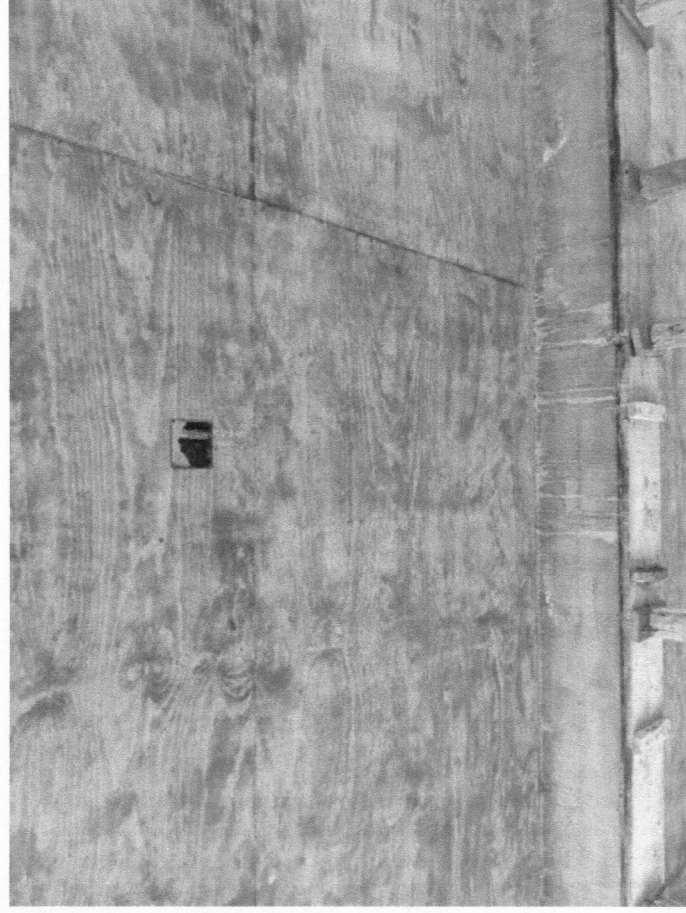
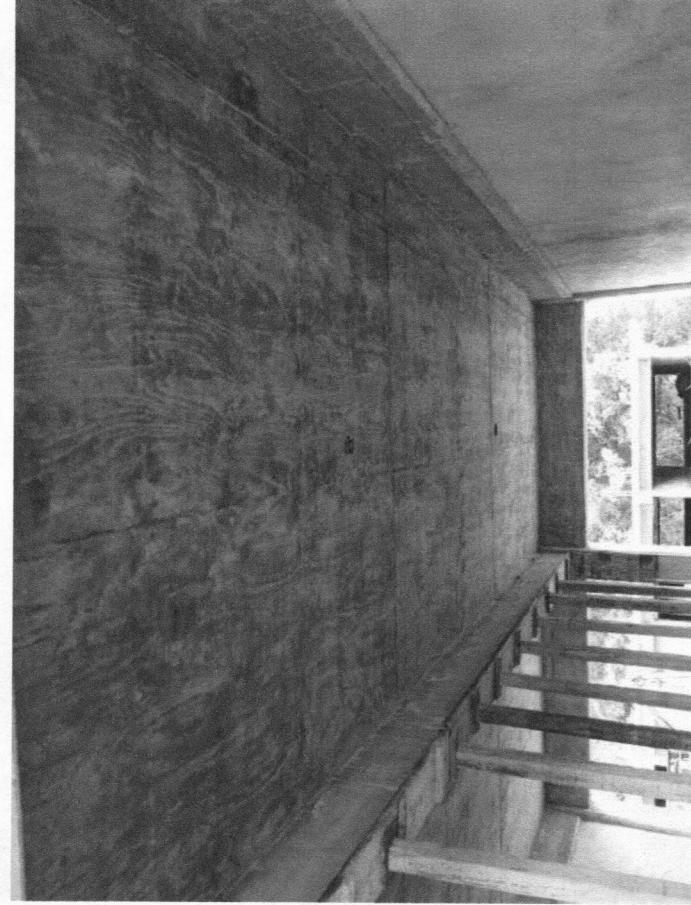
Cadena o castillo de concreto, $f_c = 250 \text{ kg/cm}^2$, de $14 \times 30 \text{ cms}$



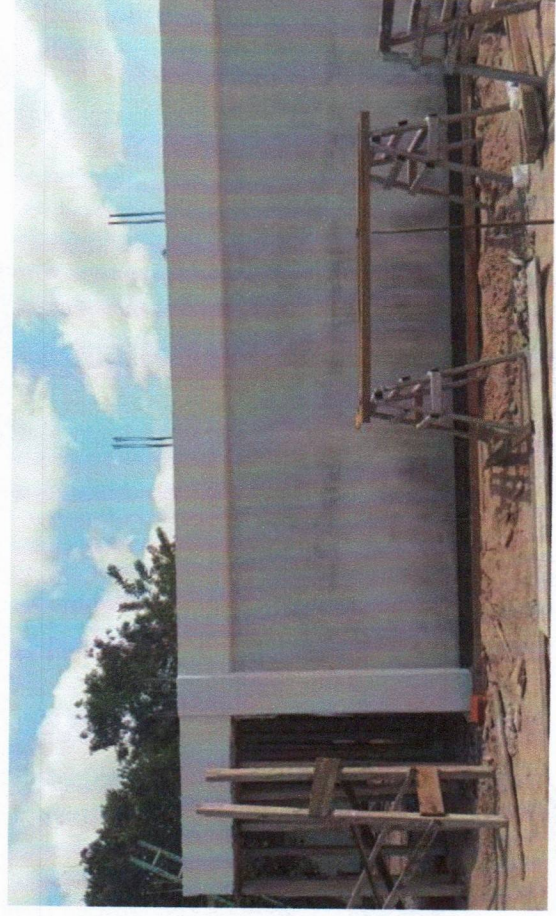
Muro de tabique



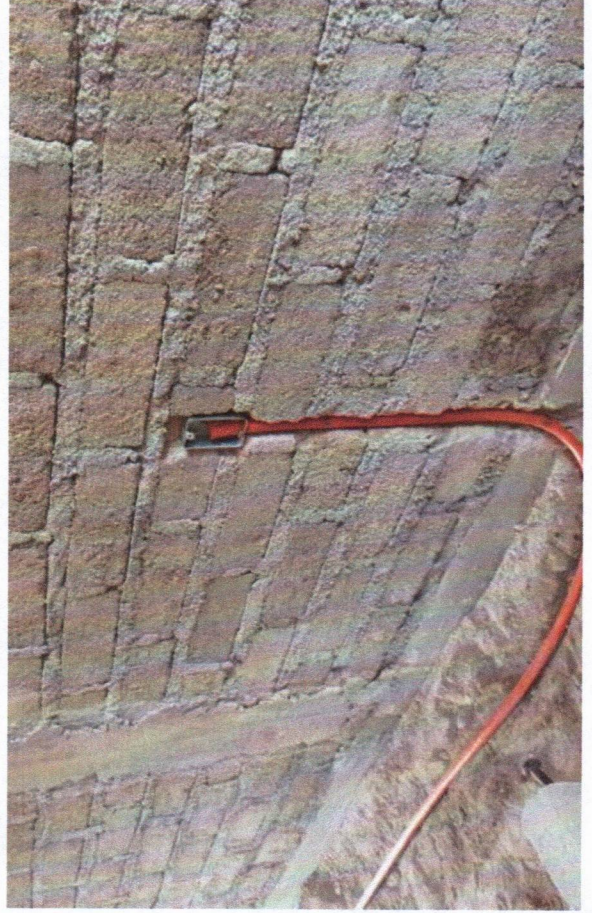
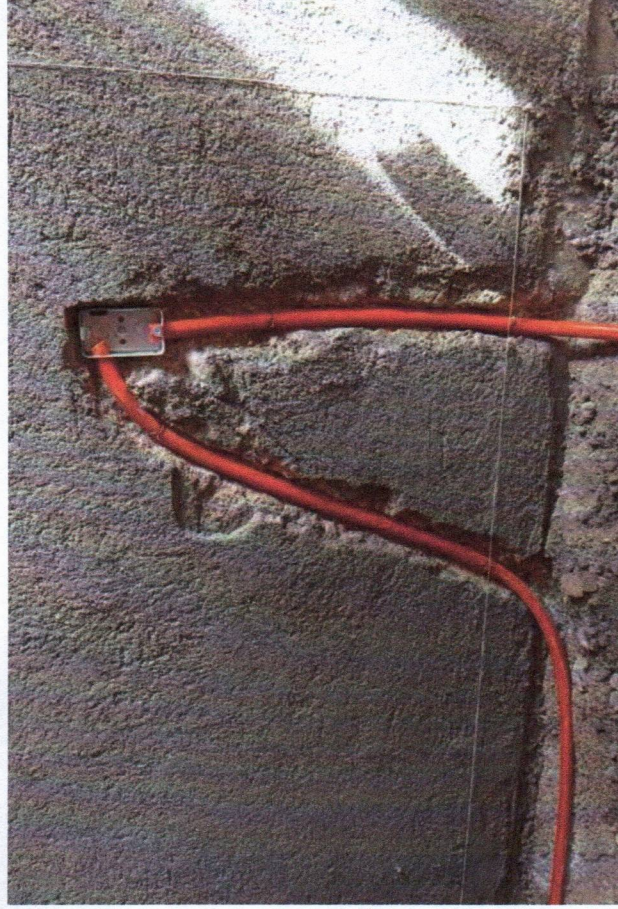
Salida para ventilador de techo en caja de lámina galvanizada



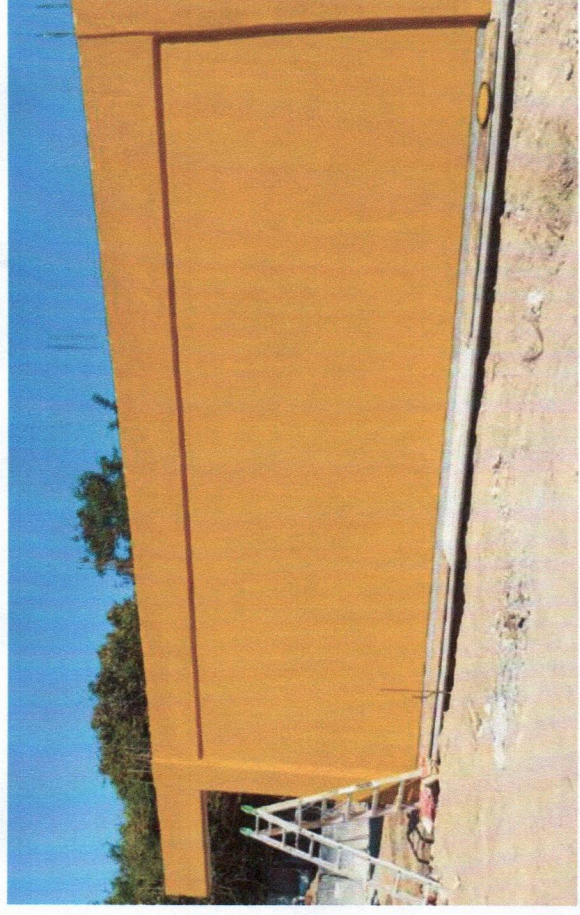
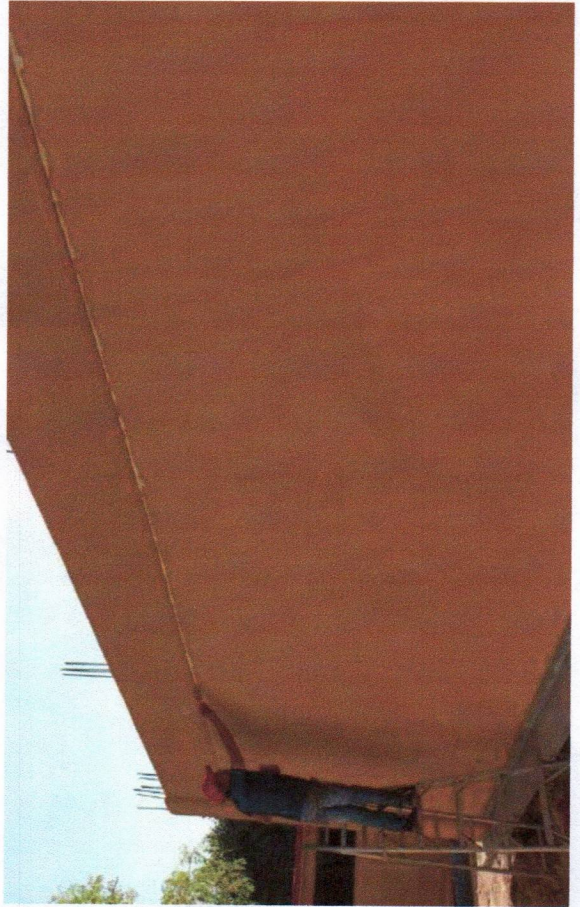
Aplanado de muros con mortero cem-cal-are 1:2:6



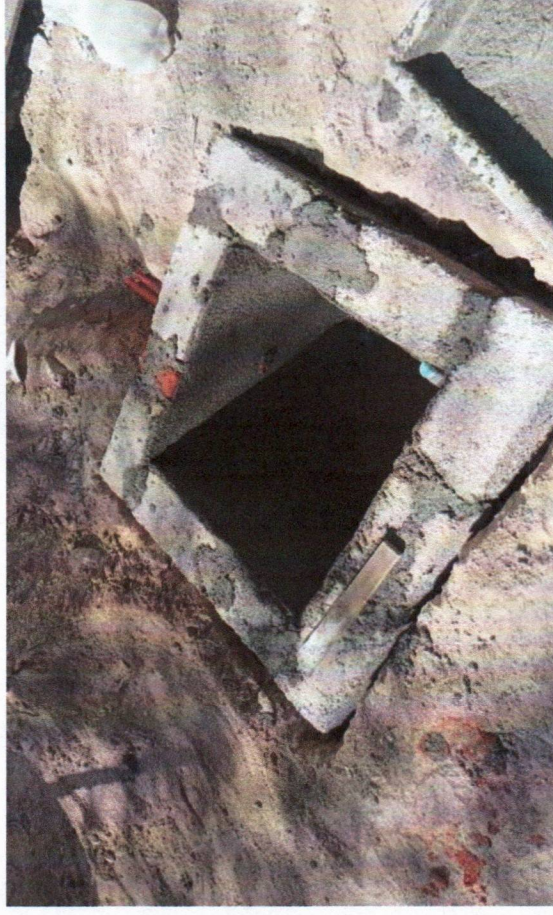
Salida de contacto monofasico duplex



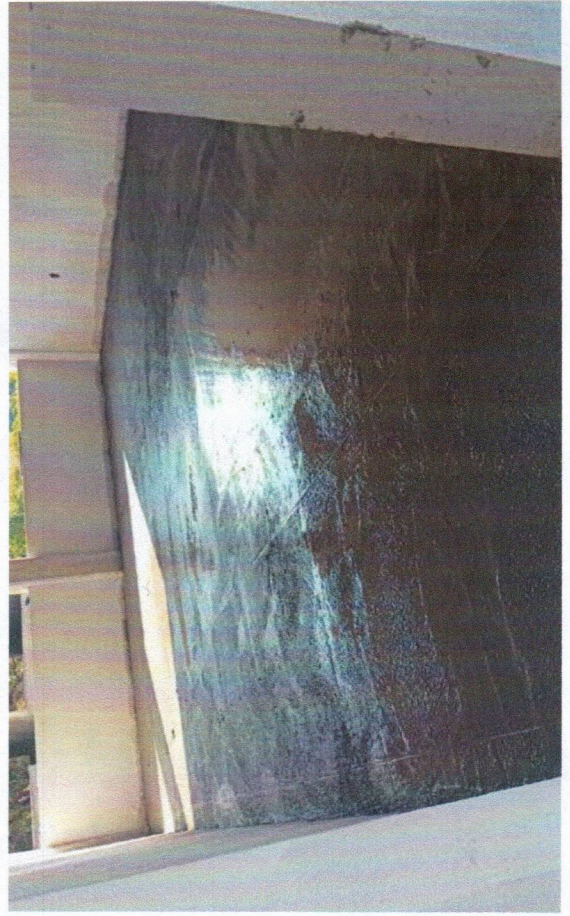
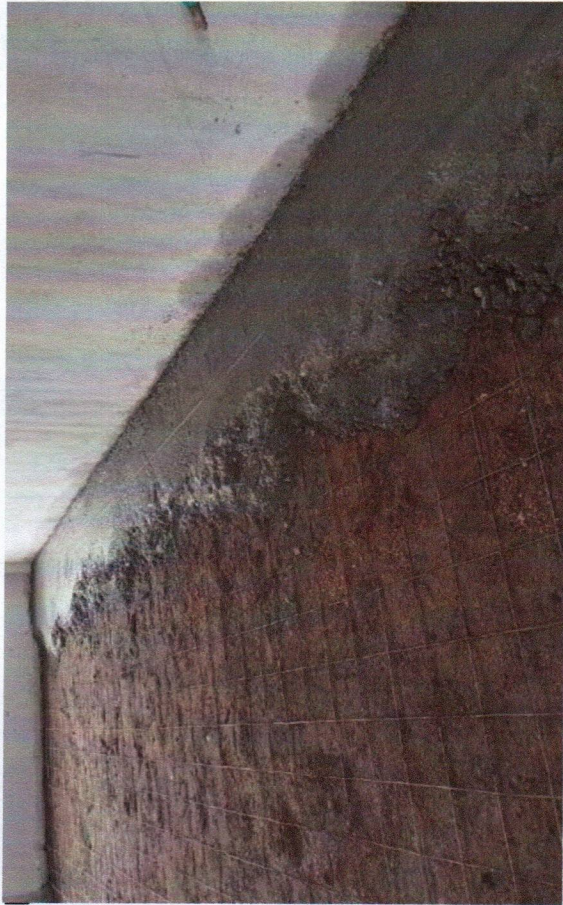
suministro y aplicación de pintura







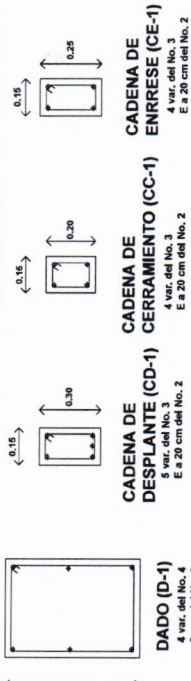
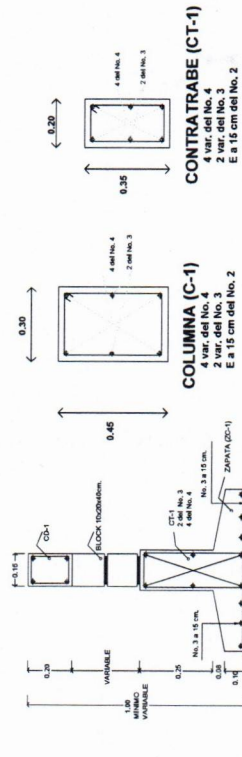
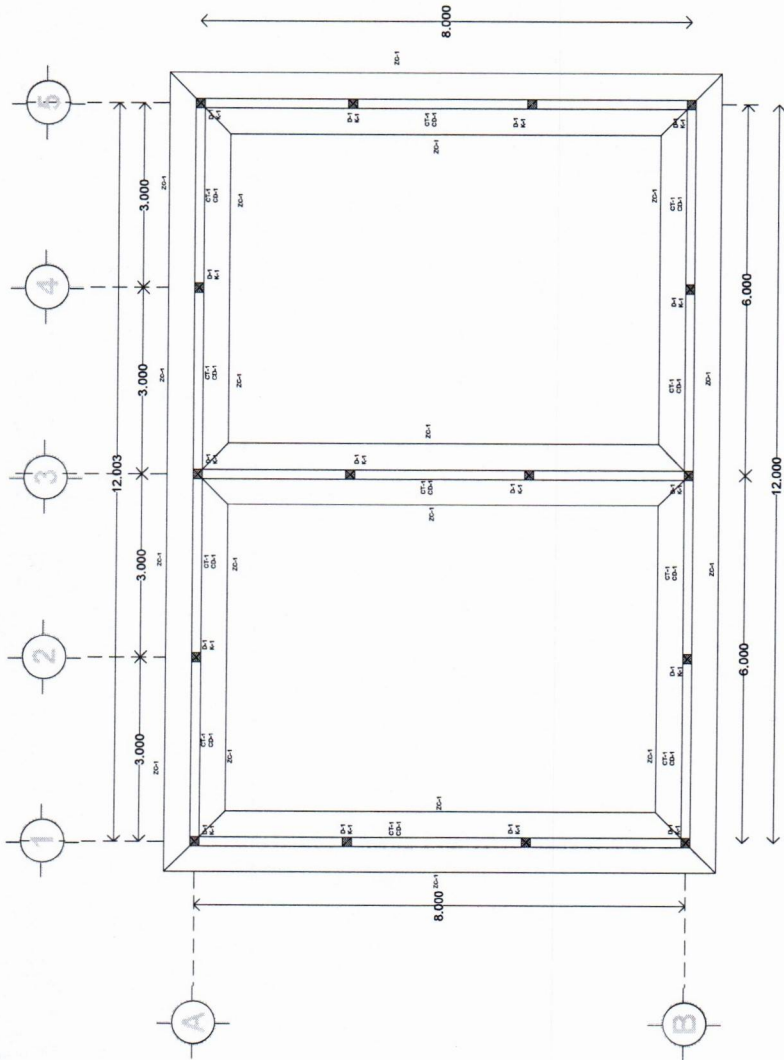
Piso de concreto





Elaboración Aulas Educativas CAR Chiapas

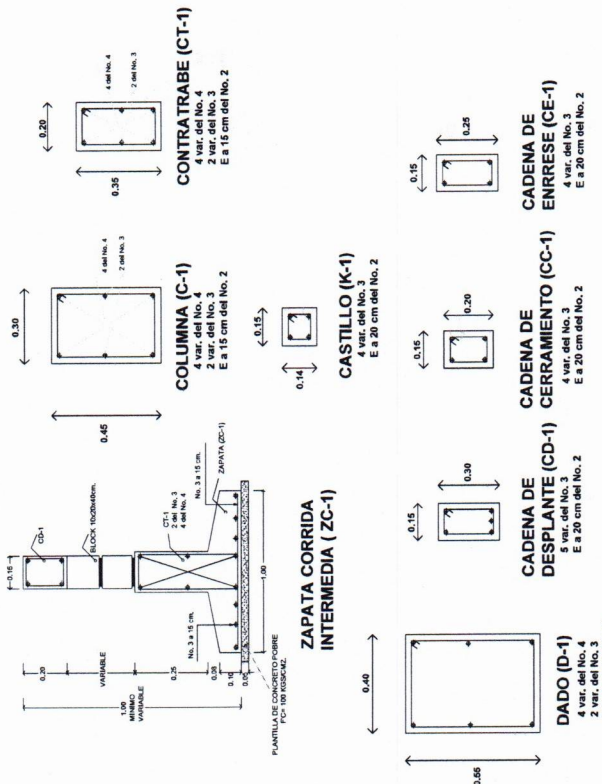
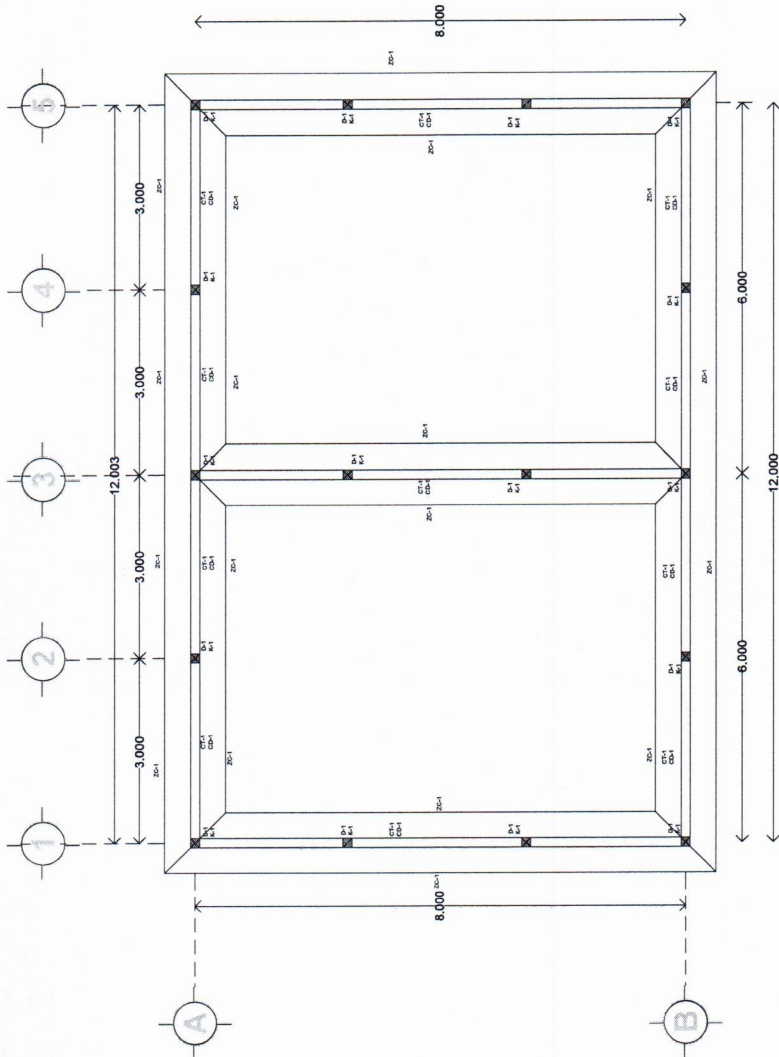
Acero de refuerzo cimentación del No. 3



PLANTA DE CIMENTACIÓN

Elaboración de Aulas Educativas CAR Chiapas

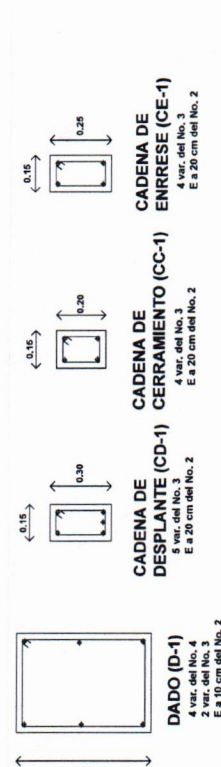
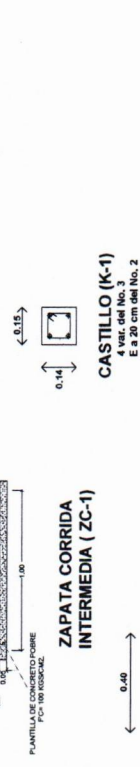
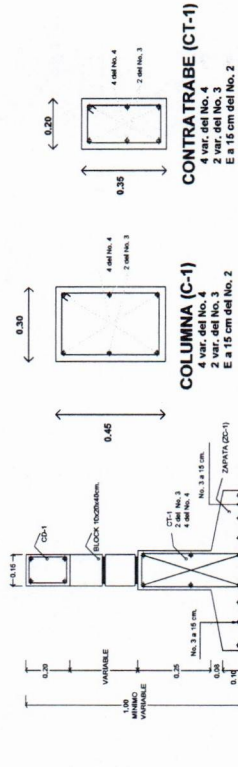
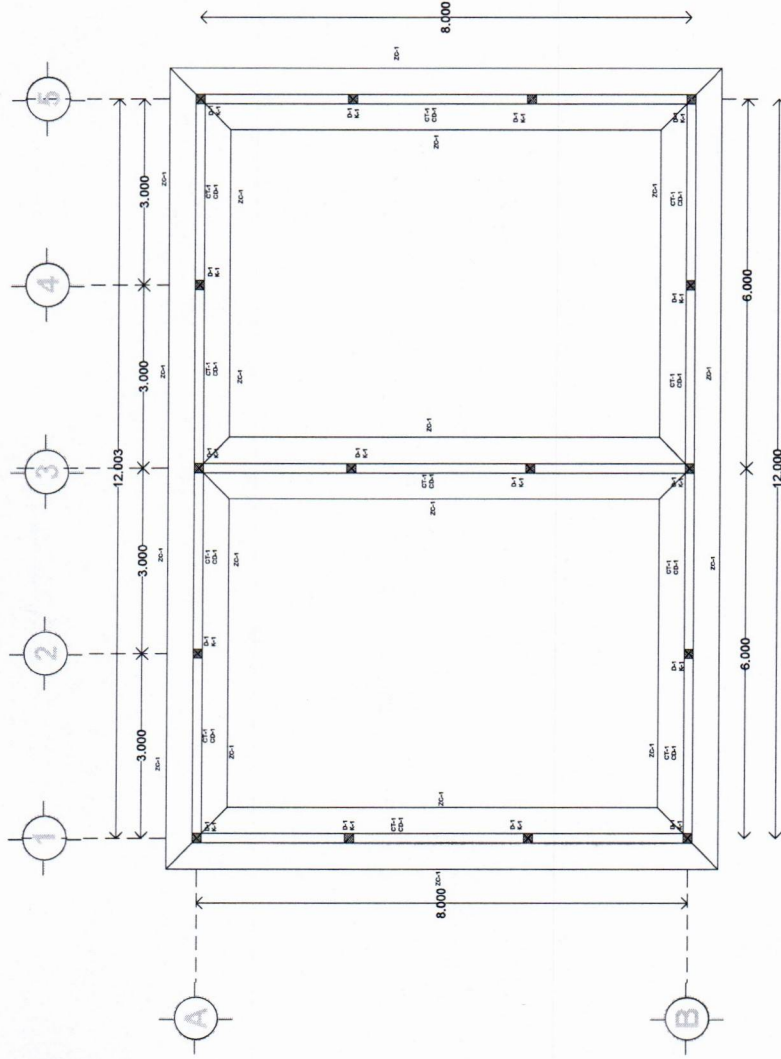
Acero de refuerzo en cimentación del No. 2



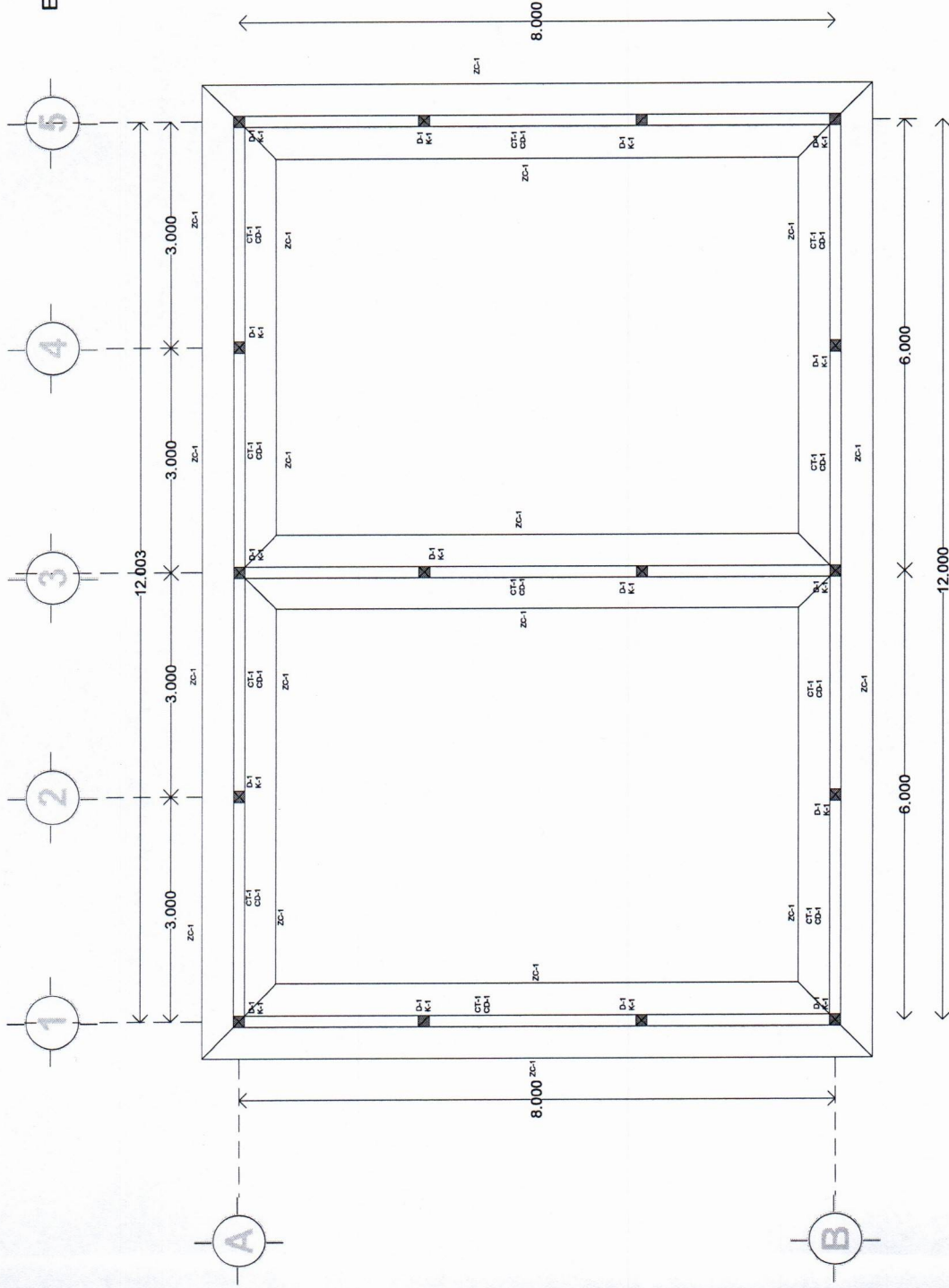
PLANTA DE CIMENTACIÓN

Elaboracion de Aulas Educativas CAR Chiapas

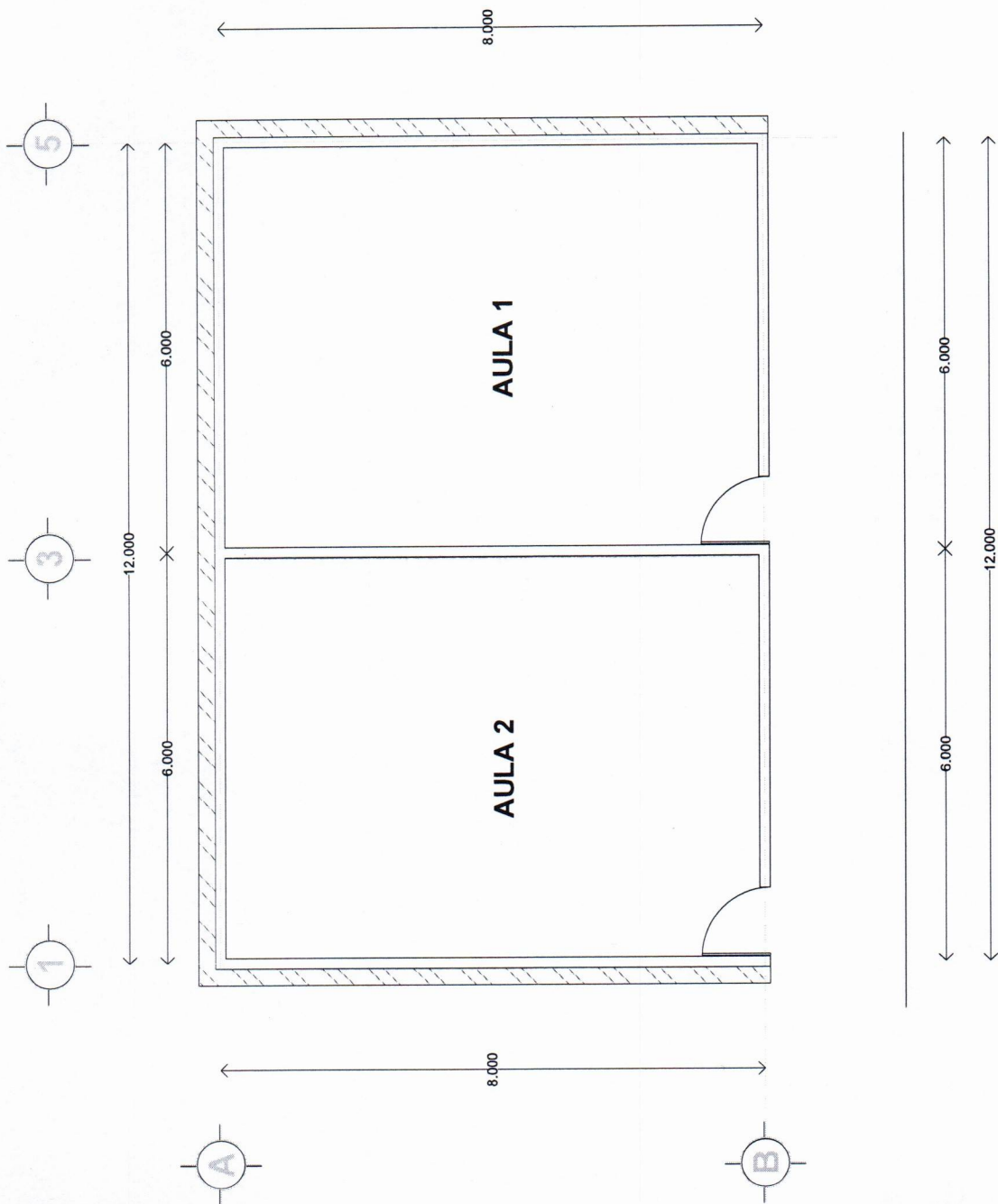
Acero de refuerzo en cimentacion del No. 4



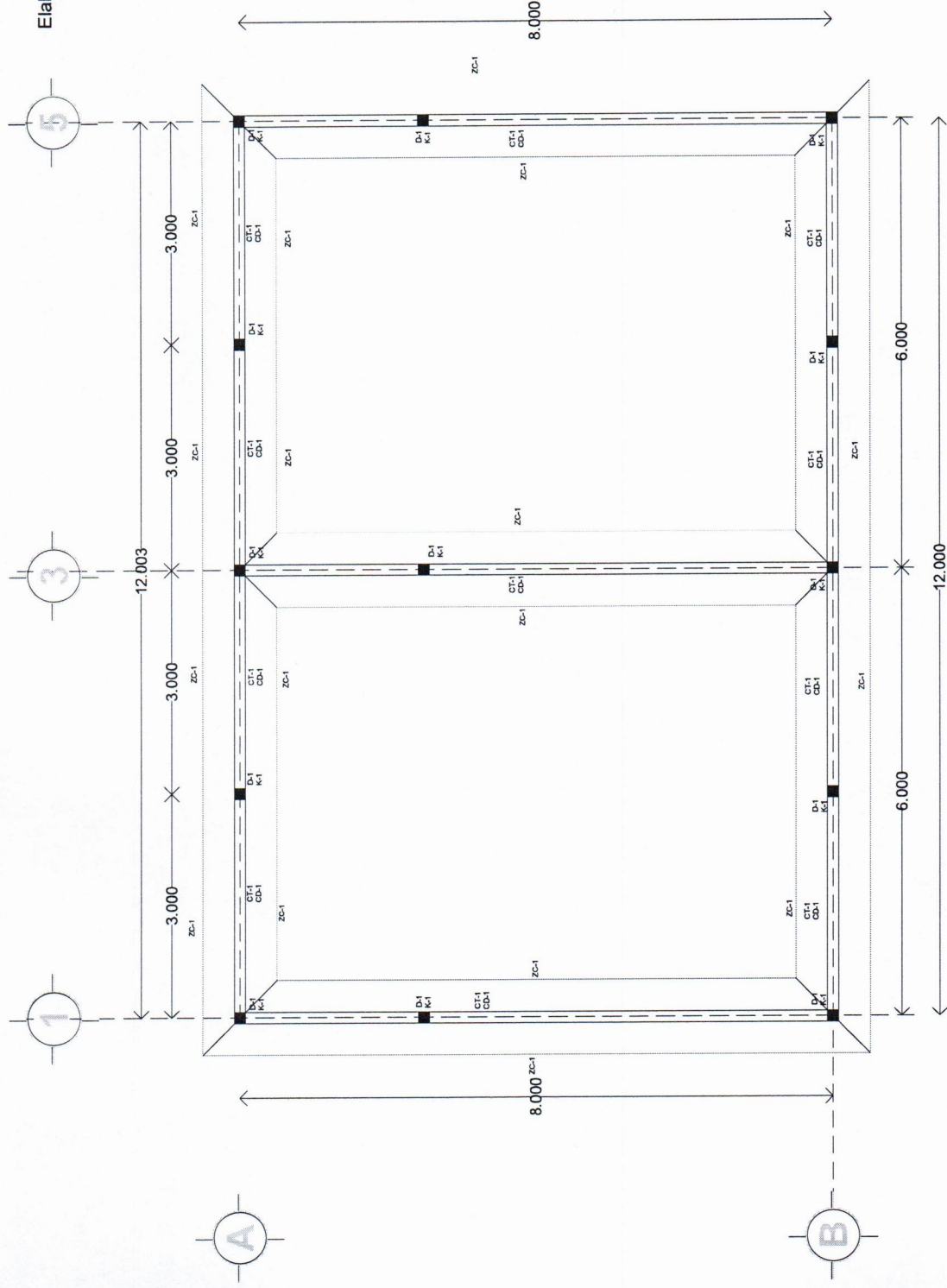
PLANTA DE CIMENTACIÓN



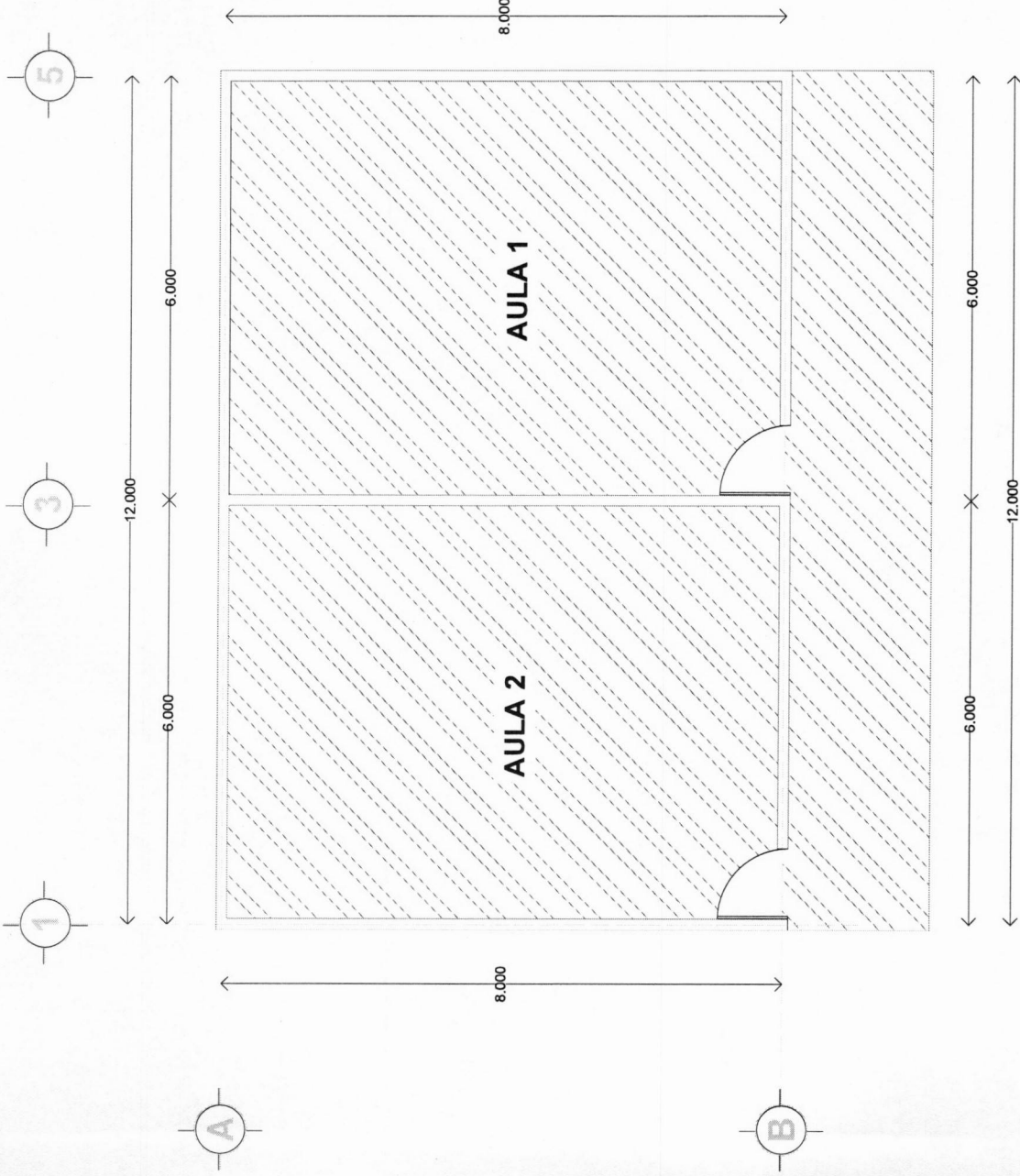
PLANTA DE CIMENTACIÓN



PLANTA ARQUITECTÓNICA

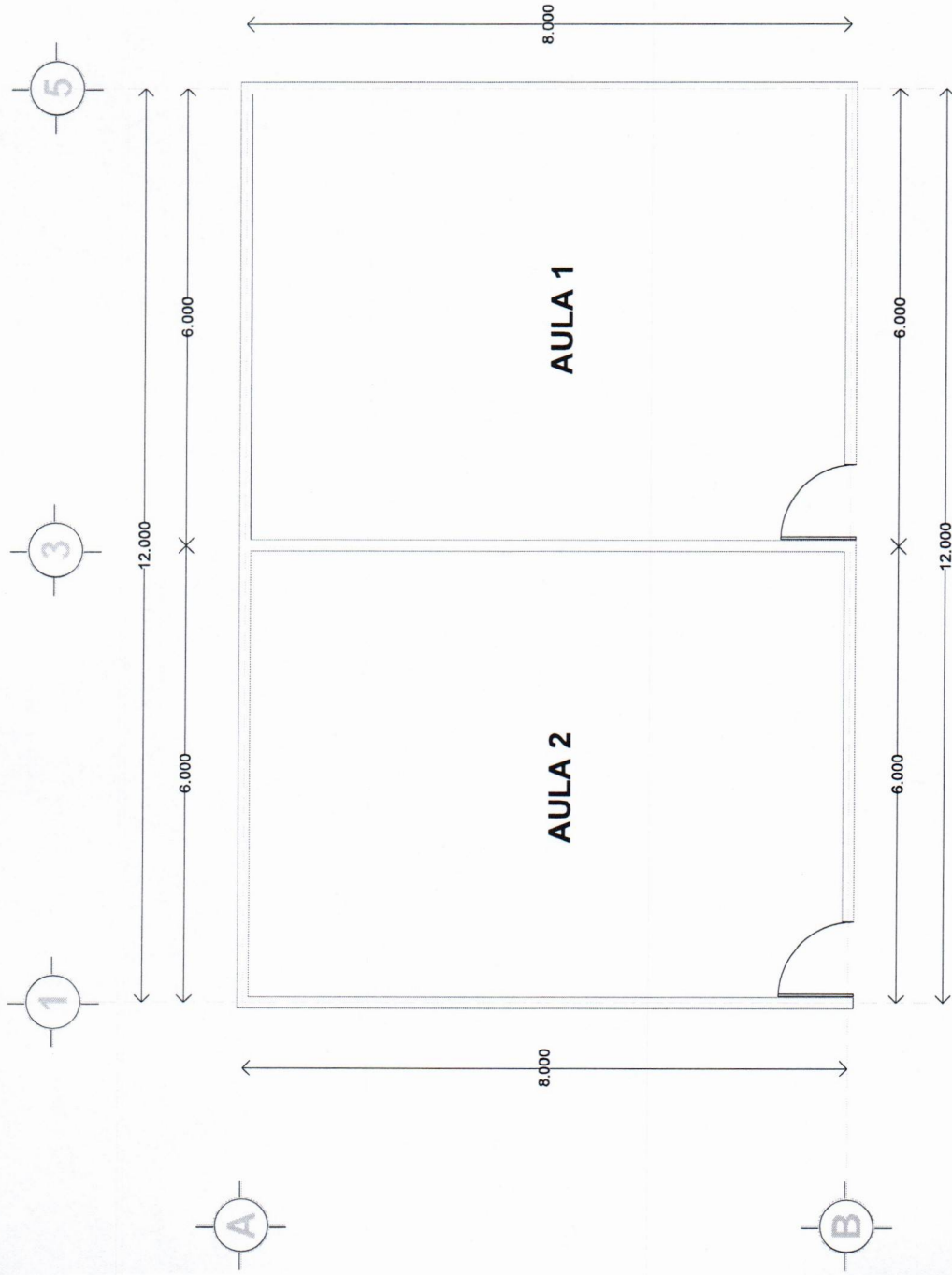


PLANTA DE CIMENTACIÓN

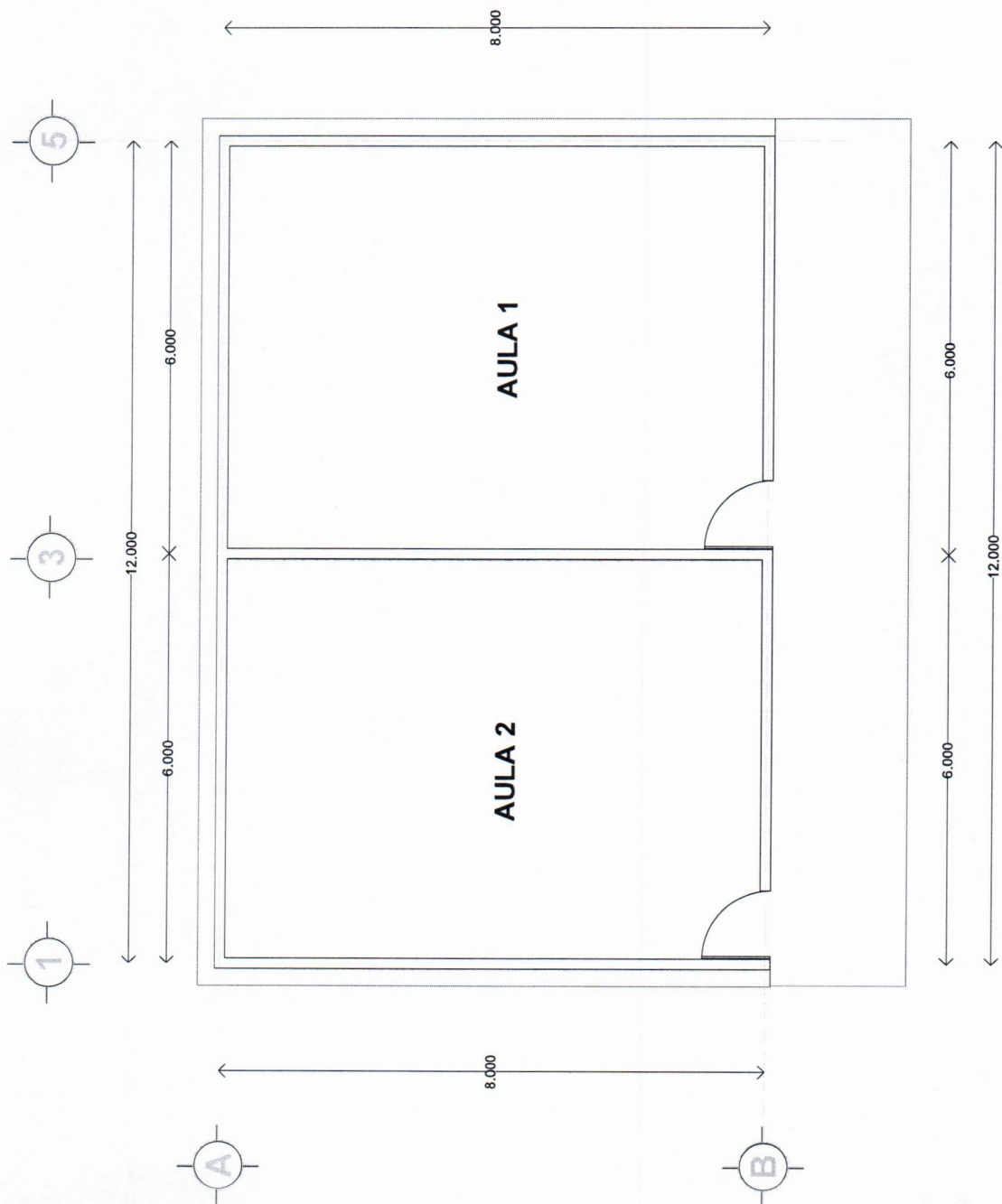


PLANTA ARQUITECTÓNICA

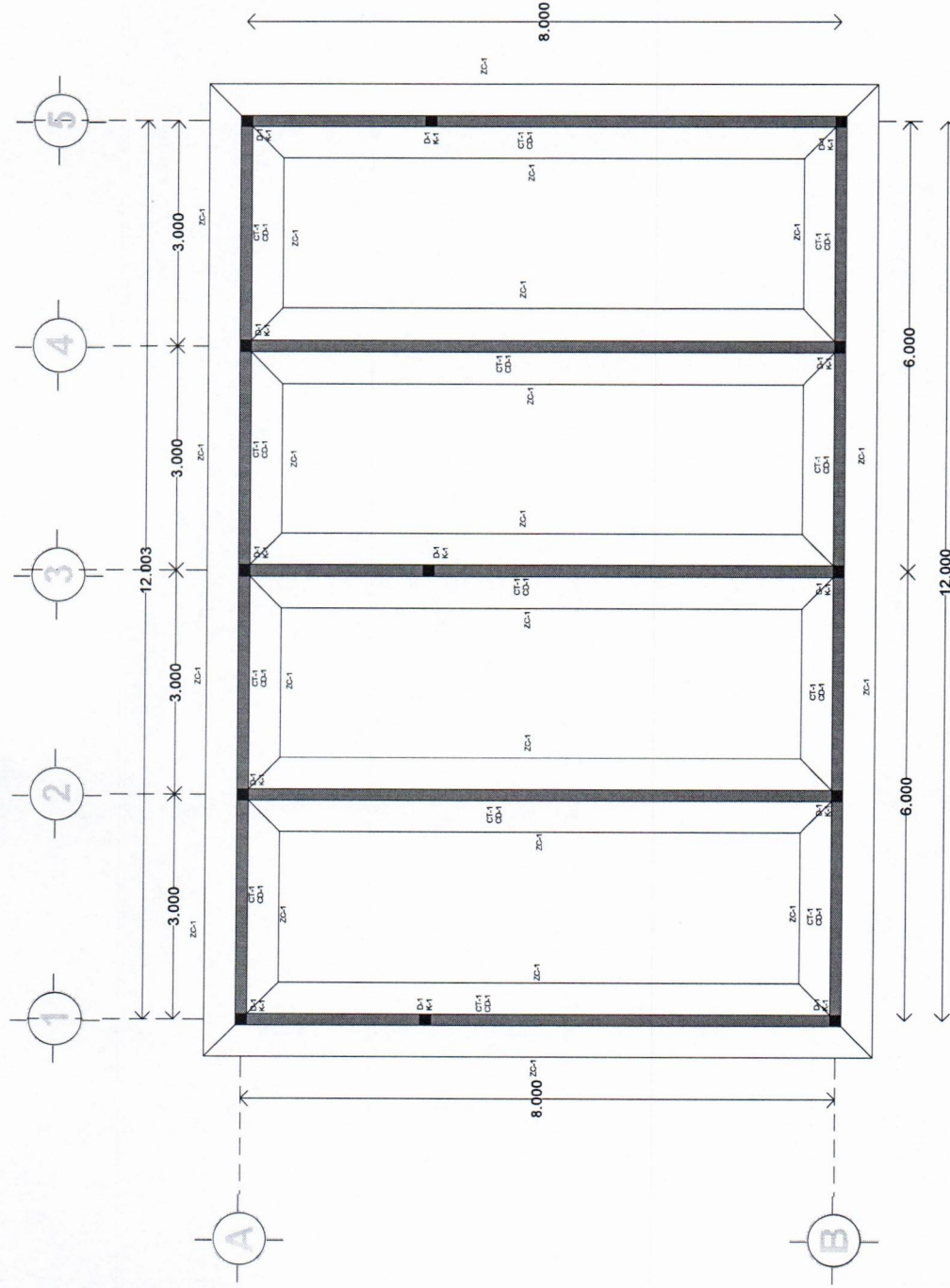
Elaboración Aulas Educativas CAR Chiapas
Cimbra para muros y columnas



PLANTA ARQUITECTÓNICA



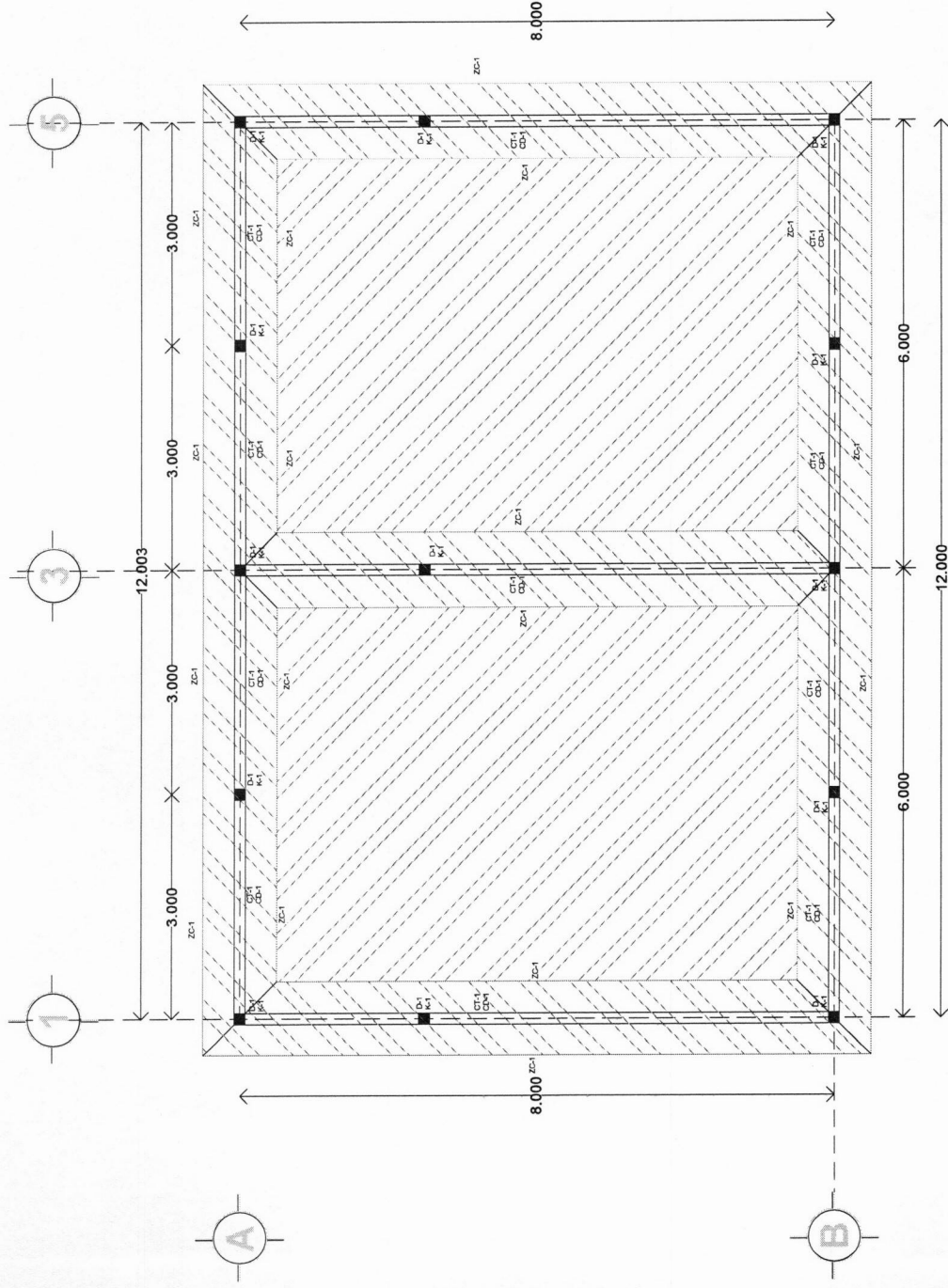
PLANTA ARQUITECTÓNICA



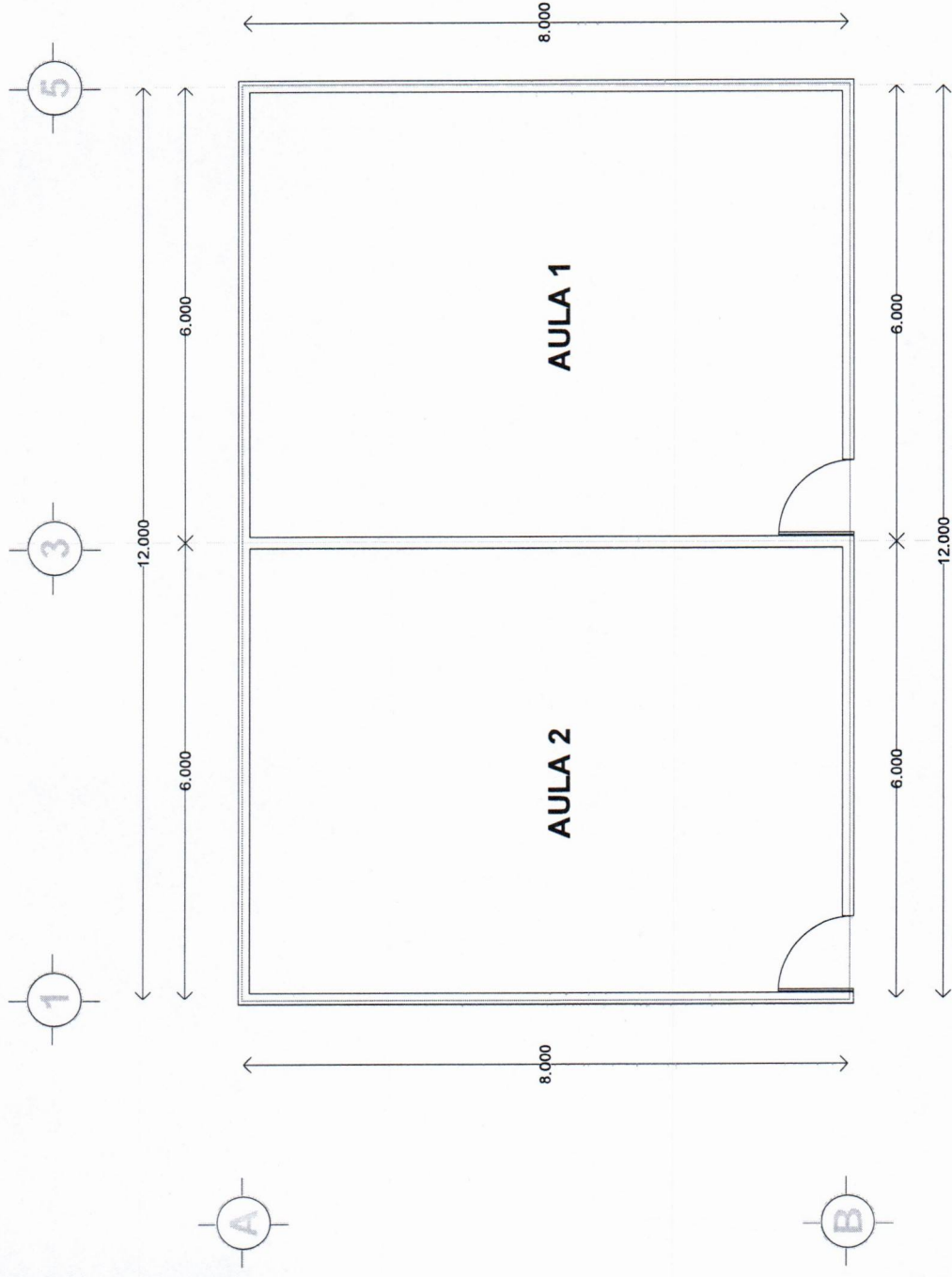
PLANTA DE CIMENTACIÓN

The architectural floor plan shows a rectangular building with a central corridor. The overall dimensions are 12,003 units by 8,000 units. The plan is divided into three main sections by a central corridor, with each section being 3,000 units wide. The total width of the building is 12,003 units, and the total length is 8,000 units. The plan includes various structural annotations such as 'ZC-1', 'D-1', 'G-1', 'G-2', 'G-3', 'G-4', 'G-5', 'G-6', 'G-7', 'G-8', 'G-9', 'G-10', 'G-11', 'G-12', 'G-13', 'G-14', 'G-15', 'G-16', 'G-17', 'G-18', 'G-19', 'G-20', 'G-21', 'G-22', 'G-23', 'G-24', 'G-25', 'G-26', 'G-27', 'G-28', 'G-29', 'G-30', 'G-31', 'G-32', 'G-33', 'G-34', 'G-35', 'G-36', 'G-37', 'G-38', 'G-39', 'G-40', 'G-41', 'G-42', 'G-43', 'G-44', 'G-45', 'G-46', 'G-47', 'G-48', 'G-49', 'G-50', 'G-51', 'G-52', 'G-53', 'G-54', 'G-55', 'G-56', 'G-57', 'G-58', 'G-59', 'G-60', 'G-61', 'G-62', 'G-63', 'G-64', 'G-65', 'G-66', 'G-67', 'G-68', 'G-69', 'G-70', 'G-71', 'G-72', 'G-73', 'G-74', 'G-75', 'G-76', 'G-77', 'G-78', 'G-79', 'G-80', 'G-81', 'G-82', 'G-83', 'G-84', 'G-85', 'G-86', 'G-87', 'G-88', 'G-89', 'G-90', 'G-91', 'G-92', 'G-93', 'G-94', 'G-95', 'G-96', 'G-97', 'G-98', 'G-99', 'G-100'. The plan also shows a grid system with labels '1', '3', '5' vertically and 'A', 'B' horizontally. The building is surrounded by a hatched area representing the site or foundation. The plan is oriented with the long side of the building running vertically.

C:\Users\Jorge Esteban\Desktop\documentos abe\aulas.dwg, 26/11/2024 03:36:51 p. m., AutoCAD PDF (General Documentation).pc3



PLANTA DE CIMENTACIÓN



PLANTA ARQUITECTÓNICA

Bitácora de Obra

CONTRATISTA. - DISEÑO Y CONSTRUCCION LAES, S.A. DE C.V.

ESCUELA. - UNIVERSIDAD AUNTONOMA AGRARIA ANTONIO NARRO

TRABAJO. - ELABORACION DE AULAS EDUCATIVAS EN UNIDAD,
CAR CHIAPAS

CONTRATO No. - 005/24 AD OBRAS

PERIODO. - 04 DE SEPTIEMBRE AL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2024



Bitácora de Obra

Semana 1.- del 04 al 07 de septiembre del 2024

- Se hace la presentación del contratista, Diseño y Construcción Laes, S.A. de C.V., con el personal administrativo de la Universidad Autónoma Agraria Antonio Narro, representada en este acto por el M.C. Rolando Ramírez Segoviano, a quien se le hace el conocimiento de los trabajos a realizar, que consiste en la elaboración de aulas educativas en la unidad CAR Chiapas.
- Se empiezan los trabajos de limpieza de área a construir.
- Desmantelamiento de cercado a base de postes y alambre de púa.
- Desmantelamiento de cercado de malla ciclón en un área de 25 metros lineales.





Bitácora de Obra

Semana 2.- del 09 al 14 de septiembre del 2024

- Desrame de árboles en área a construir
- Tala de árboles que se encuentran en área de construcción.
- Deshierbe de terreno en área de 270 mts² (15 x 18 mts)
- Leñado de ramas de arboles
- Retiro de material producto del desrame y leñado de árboles.



Bitácora de Obra

Semana 3.- del 16 al 21 de septiembre del 2024

- Limpieza de terreno a construir.
- Trazo y nivelación de terreno a construir.
- Excavaciones en terreno para cimentaciones en una área de 9.00 x 13.00 mts

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned above a horizontal line.

Bitácora de Obra

Semana 4.- del 23 al 28 de septiembre del 2024

- Armado de
- Afinación de terreno para alcanzar niveles.
- Relleno de excavaciones con material mejorado para alcanzar niveles
- Compactación de terreno con compactador



Bitácora de Obra

Semana 5.- del 30 al 05 de octubre del 2024

- Armado de dados con 4 varillas de $\frac{1}{2}$ pulgada y estribos del No. 2 a cada 10 centímetros, medidas de 55 x 40 cms.
- Armado de columnas (C-1) con 4 varillas del No. 4 y 2 del No. 3 y estribos del No. 2 a cada 15 centímetros, medidas de 45 x 30 cms.
- Tendido de plantilla de concreto de 6 centímetros de espesor.
- Armado de parilla para zapatas con varillas de $\frac{3}{8}$ de pulgada y distancias a cada 20 centímetros.



Bitácora de Obra

Semana 6.- del 07 al 12 de octubre del 2024

- Armado de contratrabe con 4 varillas del No. 4 y 2 varillas del No. 3 y estribos del No. 2 a cada 15 centímetros. Medidas de 35 x 20 centímetros.
- Colocación de columnas (C-1) de 45 x 30 centímetros con un total de 10 unidades.
- Colocación de dados de medidas de 55 x 40 centímetros.
- Colocación de zapatas corridas de 1.00 y en un tramo de 48 metros lineales.
- Cimbrado para colado de zapatas
- Colado de zapata corridas de 1.00 metro de ancho por 15 centímetros de espesor y una longitud de 48 metros lineales.
- Armado de cadena de desplante con 5 varillas del No. 3 y estribos del No. 2 a cada 20 centímetros, en medida de 15 x 25 centímetros.
- Cimbrado y colado de contratrabe de 25 x 20 centímetros



Bitácora de Obra

Semana 7.- del 14 al 19 de octubre del 2024

- Pegue de muro de enlace con bloks de 14x20x40 centímetros. (28 m²)
- Colocación de cadena de desplante, medida de 25 x 25 centímetros.
- Cimbrado para colar cadena de desplante.
- Colado de cadena de desplante 48 metros lineales.
- Armado y colocación de castillos (k-1) con 4 varillas del No.3 y estribos del No. 2 a cada 15 centímetros.
- Cimbrado para dados, 10 unidades.
- Colado de dados en medidas de 55 x 45 centímetros y altura de 1.20 metros.
- Pegue de tabicón en medidas de 10x14x28 centímetros para muros (42 m²).
- Relleno con material mejorado en capas de 20 centímetros en un área de 48 metros cuadrados.
- Cimbrado y colado de castillos (K-1) en medidas de 14x20 centímetros y 6 metros lineales.



Bitácora de Obra

Semana 8.- del 21 al 26 de octubre del 2024

- Pegue de tabicón en medidas de 10x14x28 centímetros para muros (58 m2).
- Armado, cimbrado y colado de cadenas de 14x15 centímetros para ventanales. (22 mL)
- Cimbrado y colado de castillos (K-1) en medidas de 14x20 centímetros y 12 metros lineales.
- Cimbrado para columnas en medidas de 45 x 30 centímetros (26 ML).
- Colado de columnas en medidas de 45 x 30 centímetros (26 ML).
- Armado de cadenas de cerramiento con 4 varillas del No. 4, 4 varillas del No. 3 y estribos del No. 2 a cada 15 centímetros; medida de 40 x 25 centímetros.
- Armado de cadenas de cerramiento con 6 varillas del No. 4, 2 del No. 3 y estribos del No. 2 a cada 15 centímetros, en medidas de 20 x 30 cms.
- Cimbrado de cadenas de cerramiento en medida de 40 x 25 cms. (30 ML)
- Colado de cadena de cerramiento en medidas de 40 x 25 cms. (30 ML)
- Cimbrado para cadena de cerramiento en medidas de 50 x 25 cms. (12 ML)
- Armado de cadenas de cerramiento con 4 varillas del No. 4, 4 varillas del No. 3 y estribos del No. 2 a cada 15 cms. en medidas de 50 x 25 centímetros.
- Colado de cadenas de cerramiento en medidas de 50 x 25 cms. (12 ML)



Bitácora de Obra

Semana 9.- del 28 de octubre al 02 de noviembre del 2024

- Cimbrado para cadena de cerramiento en medidas de 50 x 25 cms. (12 ML)
- Armado de cadenas de cerramiento con 4 varillas del No. 4, 4 varillas del No. 3 y estribos del No. 2 a cada 15 cms. en medidas de 50 x 25 centímetros. (12 ML).
- Colado de cadenas de cerramiento en medidas de 50 x 25 cms. (12 ML)
- Cimbrado y colocación de cadena de cerramiento de 30 x 20 cms. (20 ML)
- Colado de cadena de cerramiento de 30 x 20 cms. (20 ML)



Bitácora de Obra

Semana 10.- del 04 al 09 de noviembre del 2024

- Descimbra de columnas de medidas 25 x 50 centímetros.
- Descimbra de columnas de medidas 25 x 40 centímetros.
- Descimbra de columnas de medidas 20 x 30 centímetros.
- Cimbra para losa en un área de 120 metros cuadrados
- Armado de parrilla a cada 18 centímetros con varillas de 3/8 (doble armado)
- Tendido de concreto simple $F'C = 250 \text{ kg/cm}^2$ para losa en área de 128 m².
- Tendido de fino a base de cemento arena en losa y lechada con cemento y agua.



Bitácora de Obra

Semana 11.- del 11 al 16 de noviembre del 2024

- Detallado de columnas a base de adebloks plus cemix.
- Aplanado de muros con cemento-cal-arena
- Detallado de cadenas a base de adebloks plus cemix.
- Armado y cimbrado de ceja perimetral.
- Colado de ceja perimetral.
- Aplanado con fino en muros.



